KORFBALVERENIGING IT FEAN

Surhuisterveen - opgericht 5 juni 1958 – www.itfean.nl

Aan Gemeenteraad en het college van gemeente Achtkarspelen

Betreft Informatiecarroussel 11 december 2025 inzake ‘Nieuw accommodatiebeleid’ zoals dat op 18 december 2025 ter besluitvorming wordt voorgelegd door het college aan de gemeenteraad.

Spreker namens kv It Fean; Henk de Vries

Geachte raad, college,

Dat er een eenduidig beleid moet komen voor de buitensporters en de bijbehorende accommodaties juichen we toe. Daar willen we in meewerken en meedenken. Waar wij echter tegenaan lopen is de tijdsdruk en informatie die we vanuit de gemeente krijgen aangeleverd.

De gemeente heeft te maken met verenigingsbestuurders die naast hun normale dagtaak alle informatie in zich op moeten nemen en de gevolgen van het nieuwe beleid uit moet zoeken. Wij als kv It Fean hebben pas op 3 december jl het definitieve voorstel ontvangen. Overdag en in de avond overleggen, ook met andere korfbalverenigingen, geeft een enorme druk op onze privé agenda en dat wordt volgens ons wel even vergeten. Daarbij kunnen we als verenigingen dergelijke besluiten niet nemen zonder goedkeuring van een ledenvergadering.

We krijgen een voorstel voor compensatie voorgelegd waarbij de eenheidsprijzen en hoeveelheden van het voorstel niet overeenkomen met de realiteit. Deze getallen worden eveneens geprojecteerd en gebruikt richting andere verenigingen en daarmee lijkt de financiële onderbouwing in het raadsvoorstel niet correct. In het voorstel wordt ons een aanbod gedaan wat is gebaseerd op 125m2, terwijl de daadwerkelijke m2 van het gebouw ca 205m2 betreft. Daarmee is het compensatiebedrag dus in onze optiek onjuist.

Op basis van de berekening die voorgesteld is, denken wij dat bij de gemeente kennelijk niet duidelijk is waar de eigendomsgrens ligt in het gebouw. Tijdens de nieuwbouw zijn hier duidelijke afspraken over gemaakt. Daarbij komt dat het gemeentebestuur de vereniging verantwoordelijk wil maken voor een veel groter deel dan nu het geval is.

Daarmee worden we als vrijwillig bestuur ineens, ongewild, verantwoordelijk voor €850.000,-. Dit is een enorme belasting voor vrijwillige bestuurders en onze verwachting is dat dit negatief effect heeft op het behoud van huidige bestuursleden en het vinden van bestuurders in de toekomst. Wat denkt u van hoofdelijke aansprakelijkheid van bestuurders wanneer verenigingen het niet meer kunnen bolwerken?

Wij kunnen alle financiële gevolgen voor de club nog niet overzien. Realiseert een gemeente zich dat eventuele gevolgen van de overdracht van de opstallen een aanslag is op onze begroting wanneer we verantwoordelijk worden voor beheer en onderhoud van alle opstallen.

Een gebouw heeft een normale levensduur van 40 jaar. We verwachten een afschrijving van meer dan €20.000 per jaar. Dan hebben we nog niet over al het onderhoud dat de gemeente wil overdragen. Als vereniging weten we niet hoe wij dit financieel moeten dragen en of we dan over tien jaar nog wel bestaan.

Een vereniging moet vooruitkijken en wat we in het aangeboden voorstel ter compensatie van de gemeente ook missen is een voorstel voor jaarlijkse indexatie.

Dan verzekeringen; Gemeente wil dat verenigingen de gebouwen nu totaal gaan verzekeren. Wij hebben nu ons deel van het gebouw verzekert via gemeente. Meerprijs voor de club zal ca €3.500,- per jaar zijn (zonder dat we recente offerte hebben).

Op onze oude locatie hebben we 40 jaar ons gebouw verzekerd. De gemeente had het gebouw ook verzekerd zonder de verenigingen daarover in te lichten.

We zijn blij met onze nieuwe accommodatie, maar dat betekent niet dat de onkosten laag zullen zijn. Het nieuwe gebouw is aanmerkelijk duurder ten gevolge van het bouwbesluit. De onderhoudskosten voor een moderne en dure installatie zijn erg hoog. Daarbij komt ook nog dat per 1 januari 2027 de salderingsregeling ook nog eens vervalt, waardoor we te maken krijgen met terugleverkosten.

Als vereniging hebben we niet voldoende de tijd gehad om alle financiële gevolgen in beeld te brengen. Nu akkoord gaan met dit voorstel kan de doodsteek van kv It Fean en korfbal in het algemeen worden. De gemeente heeft sport altijd hoog in het vaandel staan, echter zien we dit nieuwe beleid als het afbreken van de mast waarin het vaandel wappert.

De overdracht kan alleen plaatsvinden wanneer er van beide zijden overeenstemming is. Het nieuwe beleid kunnen we op deze manier niet accepteren. Tevens vragen wij ons af waarom de gemeente niet wacht op de sportwet die gaat komen en die op dit moment onderdeel is van de kabinetsonderhandelingen. Strookt het nieuwe beleid straks wel met wat er in de sportwet komt te staan?

Tot slot; We zouden graag met alle korfbalverenigingen en de gemeente om tafel zitten om tot een uniform beleid te komen, maar dat de verenigingen wel gezond houdt.

EINDE