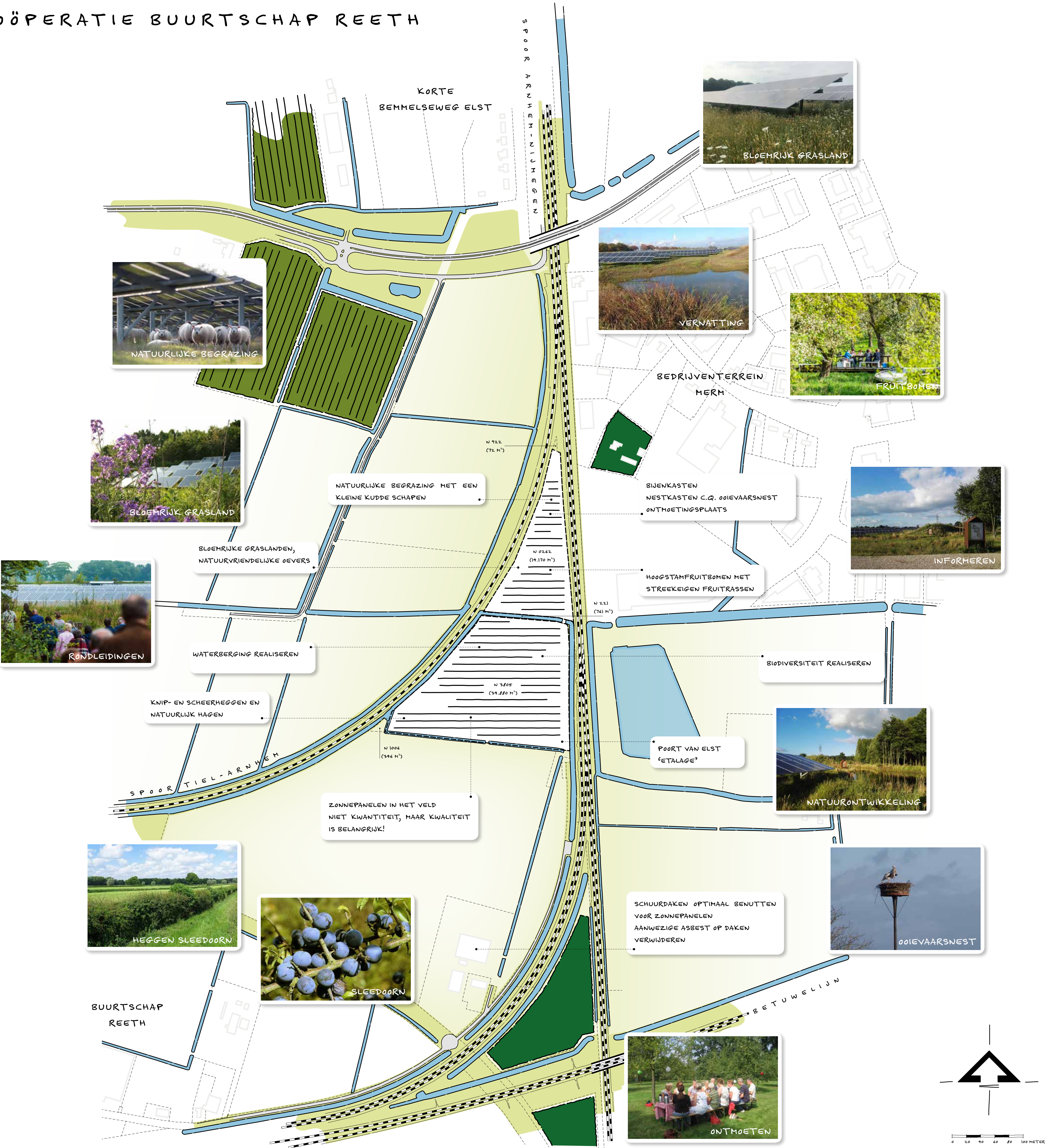


ZONNEPARK HET REETHSE VELD

WOLFHOKSESTRAAT . ELST . SEPTEMBER 2019

COÖPERATIE BUURTSCHAP REETH



VOORNEMEN

INITIATIEFNEMERS WILLEN GRAAG IETS TERUG DOEN VOOR DE BEWONERS VAN REETH. HET IDEE IS EEN ZONNEPARK TE REALISEREN WAARBIJ DE OPBRENGST TEN GOEDE KOMT AAN DE INWONERS VAN REETH. HIERTOE IS EEN COÖPERATIE OPGERICHT. ENKEL INWONERS VAN REETH KUNNEN PARTICIPEREN IN DE COÖPERATIE. DAARNAAST IS DE WENS OM WAAR HET KAN ZOVEEL MOGELIJK SAHEN TE WERKEN MET LOCALE PARTIJEN/ONDERNEMERS.

HET ZONNEPARK IS VOORZIEN TEN NOORDEN VAN DE BOERDERIJ AAN DE WOLFHOKSESTRAAT 19, TUSSEN DE SPOORLIJNEN ARNHEM-NIJMEGEN EN TIEL-ELST. DE GROND EN SCHUURDAKEN VAN DE BOERDERIJ WORDEN TER BESCHIKKING GESTELD DOOR DE EIGENAAR. MOMENTEEL WORDT DE GROND INGEZET VOOR INTENSIEVE VEEVOERPRODUCTIE. DEZE GROND ZAL IN DE NIEUWE SITUATIE WORDEN INGEZET OM, NAAST ENERGIE-OPWEKKING OOK DE BIODIVERSITEIT VOOR PLANT EN DIER TE VERBETEREN. DE DAKEN ZULLEN WORDEN INGEZET OM ZOVEEL MOGELIJK ZONNE-ENERGIE OP TE WEKKEN.

BEWONERS UIT REETH ZIJN MIDDELS EEN PROJECTGROEP BETROKKEN BIJ DE PLANVORMING. DE PROJECTGROEP HEEFT DE BEHOEFTE EN WENSEN VAN DE INWONERS GEÏNVENTARISEERD. ER WORDEN KANSEN GEZIEN OM TEVEN'S NATUURONTWIKKELING TE REALISEREN, MET MOGELIJKHEDEN TOT WANDELEN, RONDLEIDINGEN EN ONTHOETEN. MIDDELS HET PLAN WORDT GETRACHT BIJ TE DRAGEN AAN VERSCHILLENDE MAATSCHAPPELIJKE DOELSTELLINGEN, ZOALS BIJDRAGEN AAN DE ENERGIE-TRANSITIE EN NATUURONTWIKKELING TEN BEHOEVE VAN DE BIODIVERSITEIT EN DUURZAME LEEFOMGEVING.

OM HET PLAN UITVOERBAAR EN RENDABEL TE HOUDEN IS GEKEKEN NAAR DE VERHOUDING OPPERVLAKTE ZONNEPANELEN EN NATUURONTWIKKELING. DE VERHOUDING VOOR DIT PARK IS 70% ZONNEPANELEN EN 30% NATUURONTWIKKELING.

PROCES

DE INITIATIEFNEMERS WILLEN EEN VERANTWOORD ONTWERP VOOR HET ZONNEPARK HEBBEN, DAT NIET ALLEEN GOED IS VOOR DE ENERGIE-TRANSITIE MAAR OOK HET LANDSCHAP EN DE GEMEENSCHAP KAN VERSTERKEN. MENINGEN KUNNEN EN ZULLEN ALTIJD VERSCHILLEN OVER WAT MOOI, LELIJK, GEWENST EN ONGEWENST IS, MAAR HET GESPREK OVER HET ONTWERP IS GEVOERD EN DE WENSEN DIE ER VANUIT DE OMGEVING ZIJN, ZIJN ZOVEEL ALS MOGELIJK MEEGENOMEN.

OM DAT IN DIT STADIUM ZO GOED ALS MOGELIJK TE BEREIKEN, HEEFT ZIJ EEN ZOGENAAMDE KANSENKAART LATEN MAKEN DOOR OOSTZEE ONTWERP & OMGEVING. OP DEZE KANSENKAART ZIJN ALS EEN BRAINSTORM ALLERLEI IDEEËN EN MOGELIJKHEDEN OPGENOMEN OM DIT TE BEREIKEN. DEZE KANSENKAART IS IN DIT VOORJAAR BESPROKEN MET DE GEMEENTE. DAARBIJ IS GEVRAAGD OM AAN TE GEVEN WAT MEN GOED EN NIET GOED VOND EN WELKE WENSEN OF BEELDEN ER ZIJN OM UITEINDELIJK TOT EEN PLAN TE KOMEN.

DEZE KANSENKAART DIEN'T UITGEWERKT TE WORDEN IN EEN DEFINITIEF ONTWERP WAARIN ASPECTEN ALS GEMEENTELIJKE PRIORITEITEN EN HAALBAARHEID BETROKKEN WORDEN.

KANSENKAART



ZICHT OP BEDRIJVENTERREIN DE HERM
BUITENOPSLAG ZORGT VOOR ROMHELIGE AANBLIK EN NODIGT UIT VOOR LANDSCHAPPELIJKE INPASSING



BESTAANDESLEEDOORNHAAG ZORGT VOORGELEIDING
SPOORLIJN ARNHEM-NIJMEGEN TEN NOORD-OOSTEN
VAN HET PLANGEBIED



OOSTZIJDE VAN HET PLANGEBIED WORDT BEGRENSD DOOR SPOORLIJN ARNHEM-NIJMEGEN
DE SPOORLIJN MET BOVENLEIDING DOORSNIJDT HET OPEN LANDSCHAP



WESTZIJDE VAN HET PLANGEBIED WORDT BEGRENSD DOOR SPOORLIJN ARNHEM-TIEL (BETUWELIJN)
SPOORLIJN LIGT AANZIENLIJK HOGER DAN HET PLANGEBIED.



DE SPOORLIJN WERKT DOOR ONTEREKEN VAN BOVENLEIDING NIET ALS RUIMTELIJKE BARRIÈRE.



SPOORLIJN ARNHEM-TIEL IS DOOR AANWEZIGE
VEGETATIE (RIET) NIET WAARNEEMBAAR



WIJDS ZICHT OP BUURTSCHAP REETH (WOLFHOEKSESTRAAT), BETUWELIJN, A15 EN WINDMOLENS



ZICHT OP PLANGEBIED VANAF PEPPELENSBOS
A-WATERGANG HERMSCHE ZEEG



ZICHT NAAR LANDSCHAP VANAF PEPPELENSBOS HET DE WINDMOLENS OP DE ACHTERGROND
KALE KLEIPUT NIET WAARNEEMBAAR IN HET LANDSCHAP



TOEGANG TOT HET PLANGEBIED
KARRESPOOR MET PUINGRANULAAT



A-WATERGANG DOORSNIJDT PLANGEBIED (HERMSCHE ZEEG)



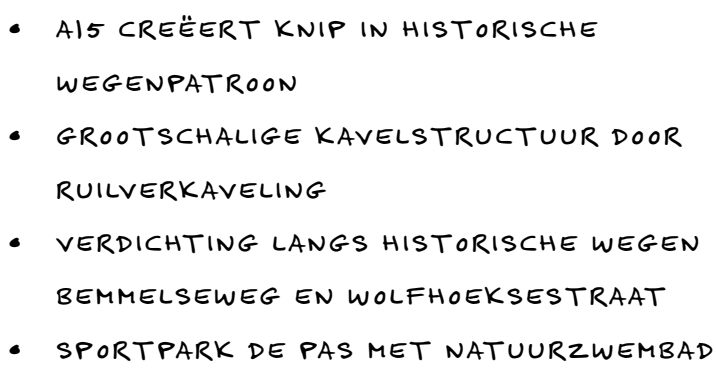
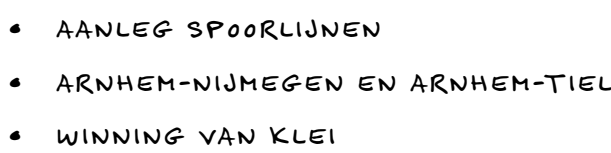
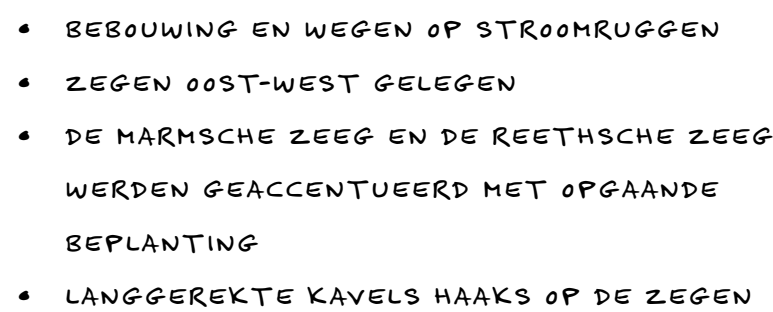
ZICHT VANAF OLYMPIADEVIADUCT OP PLANGEBIED



PLANGEBIED LIGT GROTENDEELS TUSSEN TWEE
SPOORLIJNEN. DEZE ZIJN NIET TOEGANKELIJK
D.M.V. HEKWERKEN.



HET PLANGEBIED LIGT IN EEN GEBIED DAT BESTAAT UIT RIVIERKOMACHTIGE VLAKTEN. DOOR DE LATERE AANLEG VAN EEN UITGESBREID STELSEL VAN WATERGANGEN (ZOGENAAMDE ZEGEN, PIJPEN EN LEIGRAVEN) IS HET GEBIED ONTWERPDE EN GESCHIKT GEMAAKT VOOR LANDBOUW. DOOR RUILVAKAVELING WERD HET LANDBOUWKUNDIG GEBRUIK VAN HET KOMMENLANDSCHAP VERDER GEOPTIMALISEERD. OPRIJKENDE BEBOUWING, VERANDERENDE VORMEN VAN LANDBOUW EN GROOTSCHALIGE INFRASTRUCTUUR HEBBEN VERVOLGENS GROTE INVLOED GEHAD OP HET BEELD EN DE BELEVING VAN DIT LANDSCHAP.



DOOR DE LIGGING TEN OPZICHTE VAN DE SPOORLIJNEN ARNHEM-NIJMEGEN EN TIEL-ELST, HET BEDRIJVENTERREIN DE HERM EN DE AGRARISCHE PERCELEN IS DE CONTEXT VAN HET ZONNEPARK ZEER DIVERS. DIT VRAAGT OM MAATWERK BIJ DE LANDSCHAPPELIJKE INRICHTING. DAARNAAST IS HET WENSELIJK OM DE ONTWIKKELING VAN EEN ZONNEPARK IN TE ZETTEN ALS MIDDEL OM NATUUR- EN LANDSCHAPSWAARDEN TE VERSTERKEN.

HET ONTWERP VAN HET ZONNEPARK IS GEBASEERD OP DE (HISTORISCHE) STRUCTUUR VAN HET LANDSCHAP. DE OOST-VEST GELEGEN ZEGEN EN DE DAAROP HAAKSE GELEGEN LANGWERPIGE PERCELEN ZIJN LEIDEND GEWEEST VOOR HET ONTWERP. ELEMENTEN UIT VERSCHILLENDE TIJDSLAGEN WORDEN GEBRUIKT OM HET ZONNEPARK VORM TE GEVEN. BESTAANDE WATERGANGEN EN BEIDE SPOORLIJNEN RONDOM HET PARK MAAKT HET PLAATSEN VAN HOGE HEKKEN OVERODIG. HET RIET DAT IN DE OEVER ZAL GROEIEN FILTERT EN VERZACHT HET ZICHT OP DE ZONNEPANELEN VANUIT DE OMGEVING.

DE A-WATERGANG HERMSCHT DE ZEEF DIE IN OOST-WEST RICHTING DOOR HET GEBIED VAN HET ZONNEPARK LOOPT. BIEDT KANS EN OM NATUURWAARDEN TE VERSTERKEN. VANUIT HET BEHEER VAN DE WATERGANG IS HET NODIG EEN SCHOUPPAD VAN MINIMAAL VIER METER VRIJ TE HOUDEN. AAN DE NOORDZIJDE WORDT EEN NATUURVRIENDELIJKE OEVER GEREALISEERD. DIT HEEFT POSITIEVE EFFECTEN OP DE WATERKWALITEIT EN BIODIVERSITEIT IN HET ALGEMEEN. DE WATERGANG VORMT EEN KARAKTERISTIEKE SCHEIDING TUSSEN HET GEDEELTE VAN HET PARK MET EEN MEER "AGRARISCH KARAKTER" EN HET GEDEELTE MET EEN MEER "NATUURLIJK KARAKTER". VIA EEN DIJKER WAAROVER HET BEHEER-/WANDELPAD LOOPT HEEFT MEN TOEGANG NAAR HET NOORDELIJKE PUNT WAAR UITSLUITEND NATUURONTWIKKELING ZAL PLAATSVINDEN. HET NOORDELIJKE PUNT, DAAR WAAR HET SPOOR TIEL-EIJSST INVOEGT OP HET SPOOR ARNHEM-NIJMEGEN, ZAL VRIJ WORDEN GEHOUDEN VAN ELEMENTEN EN OPGAANDE BEPLANTING OVEREENKOMSTIG DE WENS VAN DE GEMEENTE OVERBETUWEN.

AAN DE ZIJDE VAN DE SPOORLIJN ARNHEM-NIJMEGEN TER HOOGTE VAN DE NOORDELIJKE PUNT WORDT HET PARK INGEPAST MET DOORLOPENDE BEPLANTING, ZODAT HET ZICHT OP DE BUITENOPSLAG VAN HET BEDRIJF AAN DE OVERZIJDE VAN HET SPOOR WORDT WEGGENOMEN.

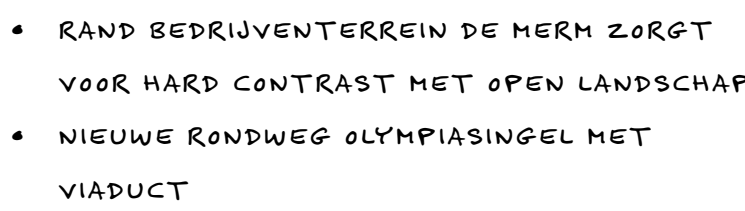
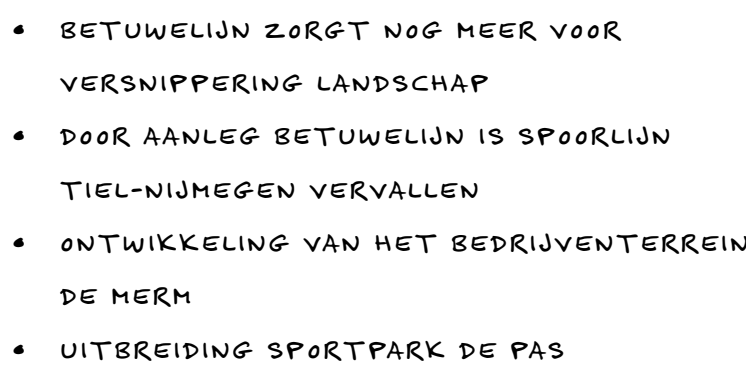
HET GEDEELTE VAN HET ZONNEPARK TEN ZUIDEN VAN DE MERMSCHÉ ZEEG HEEFT EEN OPEN KARAKTER
WAT PASSEND IS BIJ HET OMRINGENDE AGRARISCHE LANDSCHAP. TER PLAATSEN VAN DE SPOORLIJN
ARNHEM-NIJMEGEN IS NADRUKKELIJK GEKOZEN VOOR HET ZICHTBAAR MAKEN VAN DUURZAAMHEID.

IN HET ZUIDELIJKE DEEL, NABIJ DE ENTREE VAN HET ZONNEPARK WORDT IN OOST-WEST RICHTING EEN ROBUUSTE STRUWELHAAG AANGEPLANT, BESTAANDE UIT EEN MENGSEL VAN SLEEDOORN, VELDESDOORN EN GELDERSE ROOS. DOOR DE BEPLANTING ONTSTAAT EEN ZACHTERE OVERGANG TUSSEN HET OPEN AGRARISCHE LANDSCHAP EN HET ZONNEPARK. DE BEPLANTING IS DAARBIJ ZO GESITUEERD DAT DE SCHADUWWERKING OP DE ZONNEPANELEN BEPERKT IS.

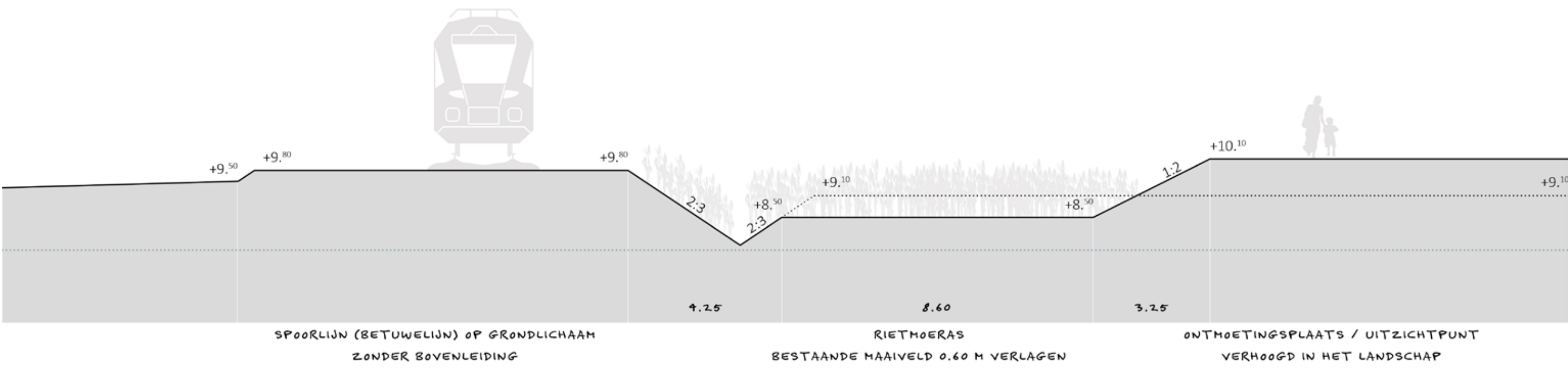
EEN BEHEER/WANDELPAD HAAKT HET ZONNEPARK TOEGANKELIJK EN BELEEFBAAR. HET PAD VOLGT DEELS DE VERKAVELINGSSTRUCTUUR ZOALS DIE HIER OIT AANWEZIG WAS. AAN HET EINDE VAN HET WANDELPAD, IN HET NOORDELIJKE DEEL, BEVINDT ZICH EEN UITZICHTPUNT DAT TEVENS DIENST ALS ONTHOETINGSPLAATS. VERDER WORDT HIER MET NESTKASTEN, BIENKASTEN, INSECTENHOTEL EN EEN STREEKEIGEN HOOGSTAMFRUITBOOMGAARD INVULLING GEGEVEN AAN NATUURONTWIKKELING.

PER LANDSCHAPSELEMENT IS HIER ONDER AANGEGEVEN WELKE BEPLANTINGSSOORTEN GEWENST ZIJN,
UIT WELKE AANTALLEN DE NIEUWE AANPLANT IS OPGEBOUWD EN IN WELKE DICHTHEID WORDT AANGEPLANT.
DAARNAAST WORDT EEN INDICATIE GEGEVEN VAN HET GEWENSTE FORMAAT AAN TE PLANTEN BEPLANTING.

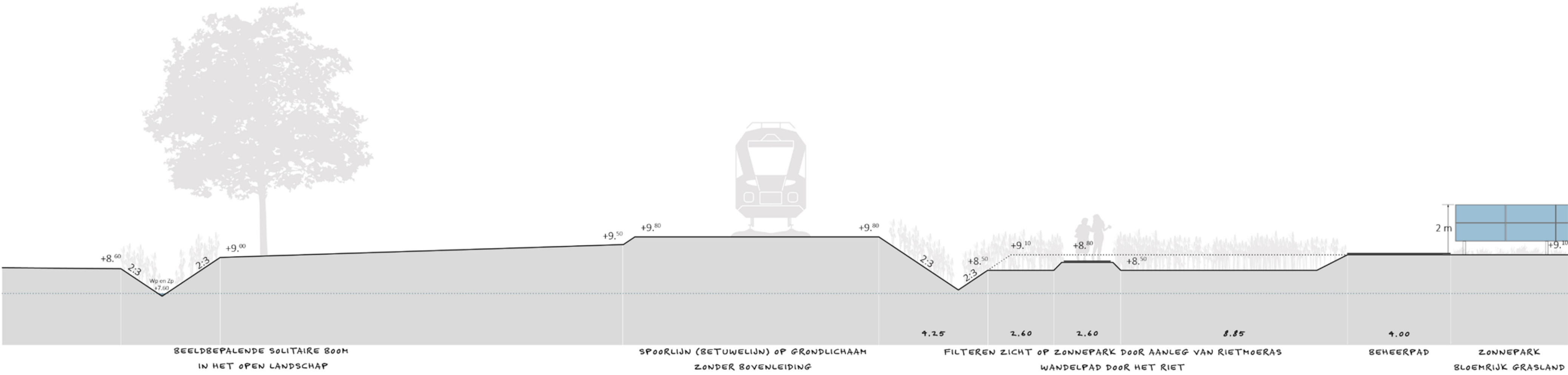
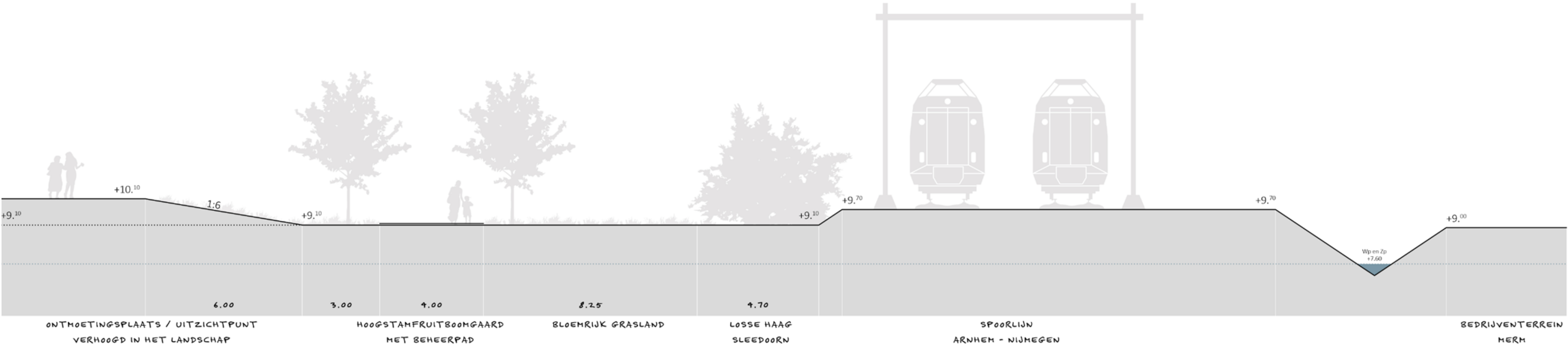
- A. STRUWELHAAG . 2,75 METER BESTAAND EN 187 METER NIEUW
805 PLANTSOEN, 3 JARIG, MAAT 60-100 . PLANTAFSTAND 1 M' . VERSCHOVEN VERBAND
AANPLANT IN TWEE RIJEN EN IN GROEPEN VAN MINIMAAL 10 STUKS
190 STUKS SLEEDOORN (PRUNUS SPINOSA)
110 STUKS VELDESDOORN (ACER CAMPESTRE)
75 STUKS GELDERSE ROOS (VIBURNUM OPULUS)
- B. STRUWELHAAG . 2,45 METER NIEUW
805 PLANTSOEN, 3 JARIG, MAAT 60-100 . PLANTAFSTAND 1 M' . VERSCHOVEN VERBAND
AANPLANT IN TWEE RIJEN EN IN GROEPEN VAN MINIMAAL 10 STUKS
240 STUKS SLEEDOORN (PRUNUS SPINOSA)
150 STUKS VELDESDOORN (ACER CAMPESTRE)
100 STUKS GELDERSE ROOS (VIBURNUM OPULUS)
- C. KNOTWILGEN . 9 STUKS . 3X VERPLANT . PLANTFORMAAT 14-16
- D. HOOGSTAMFRUITBOOMGAARD MET O.A. APPELS, PEREN EN PRUIJEN
35 STUKS . PLANTFORMAAT 10-12



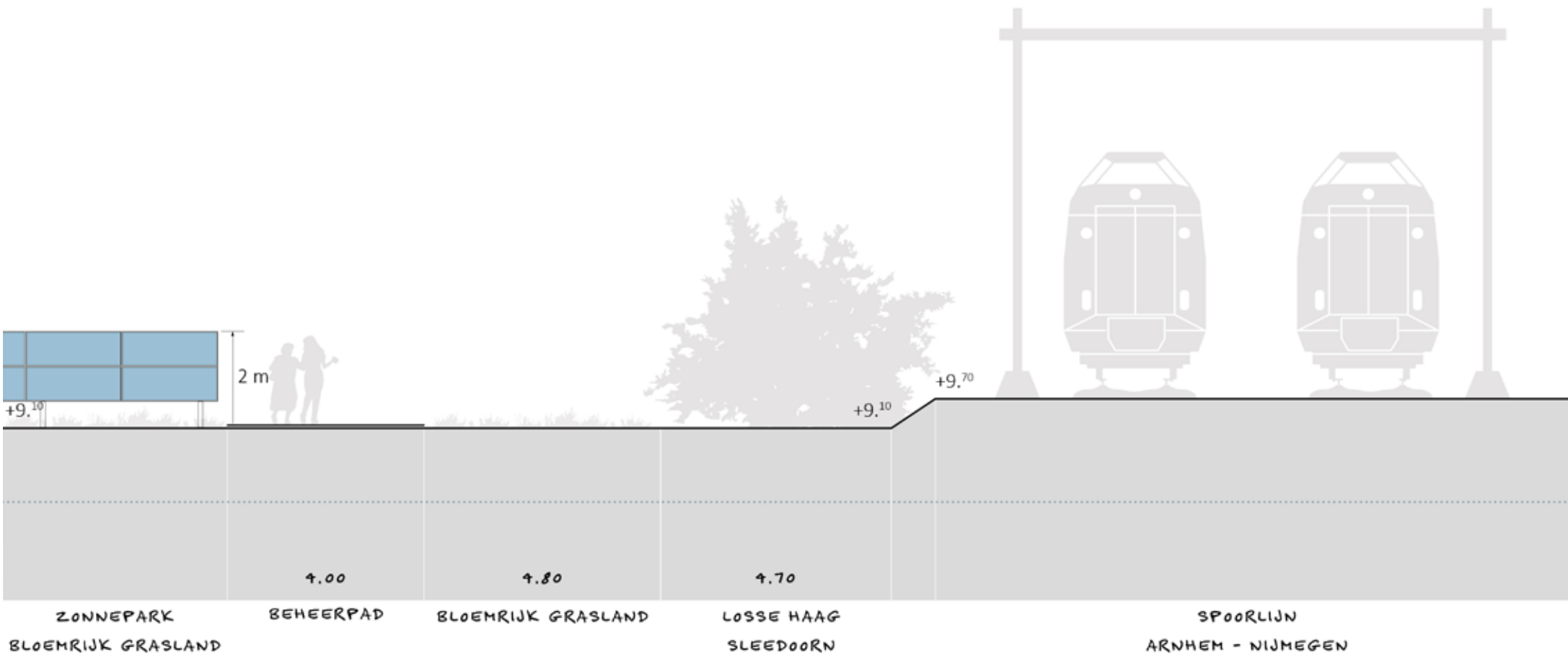




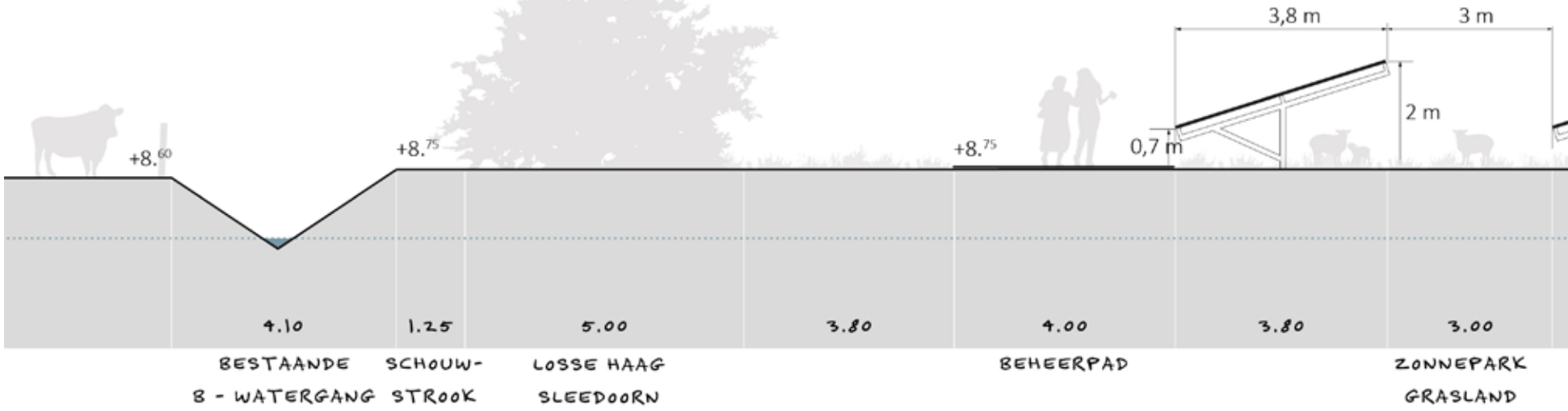
PROFIEL A-A'



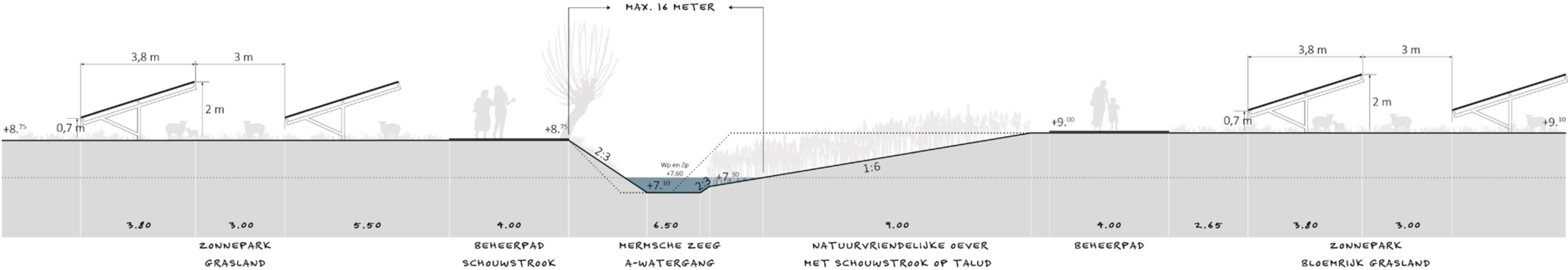
PROFIEL C-C'



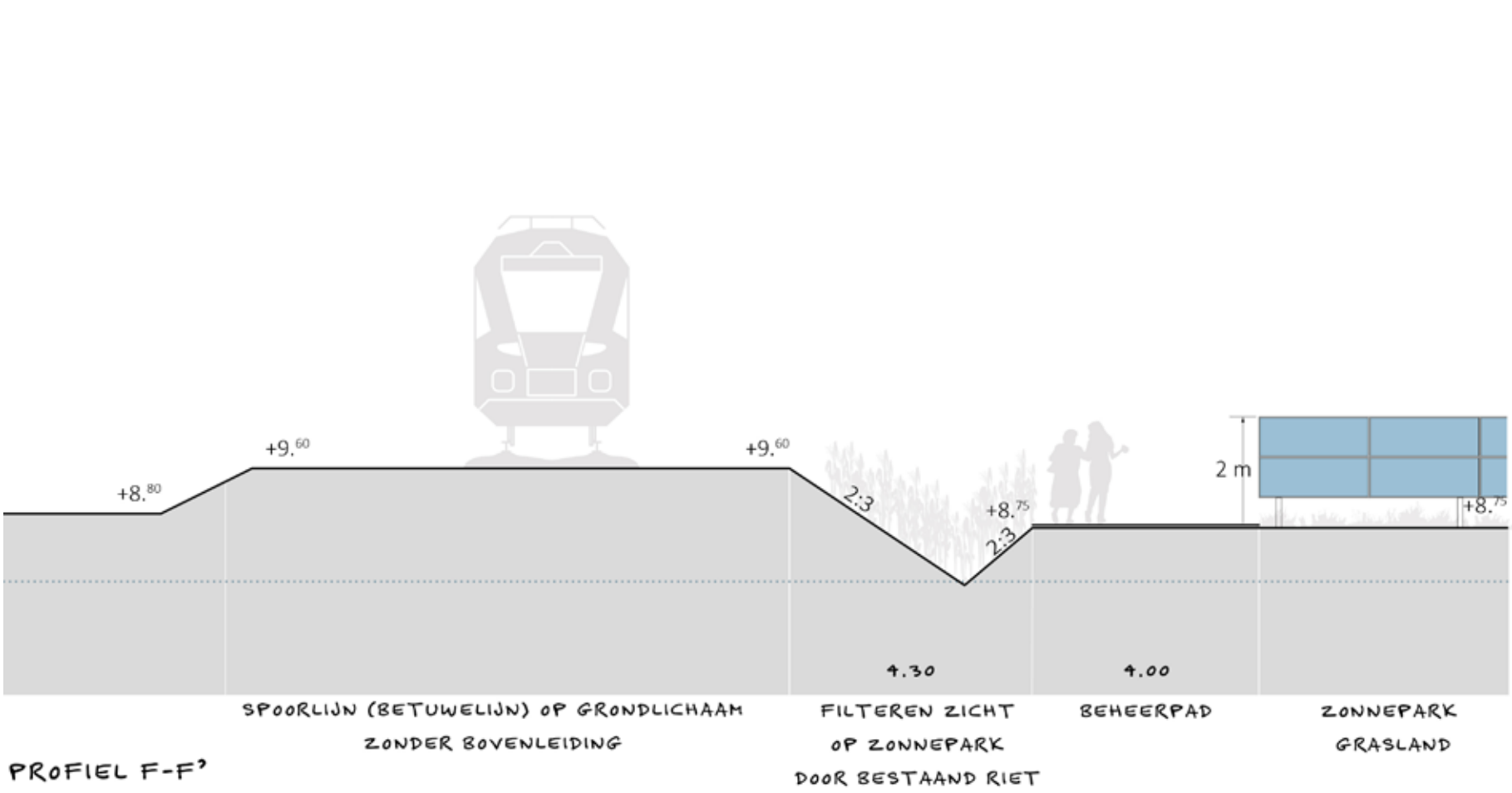
PROFIEL D-D'



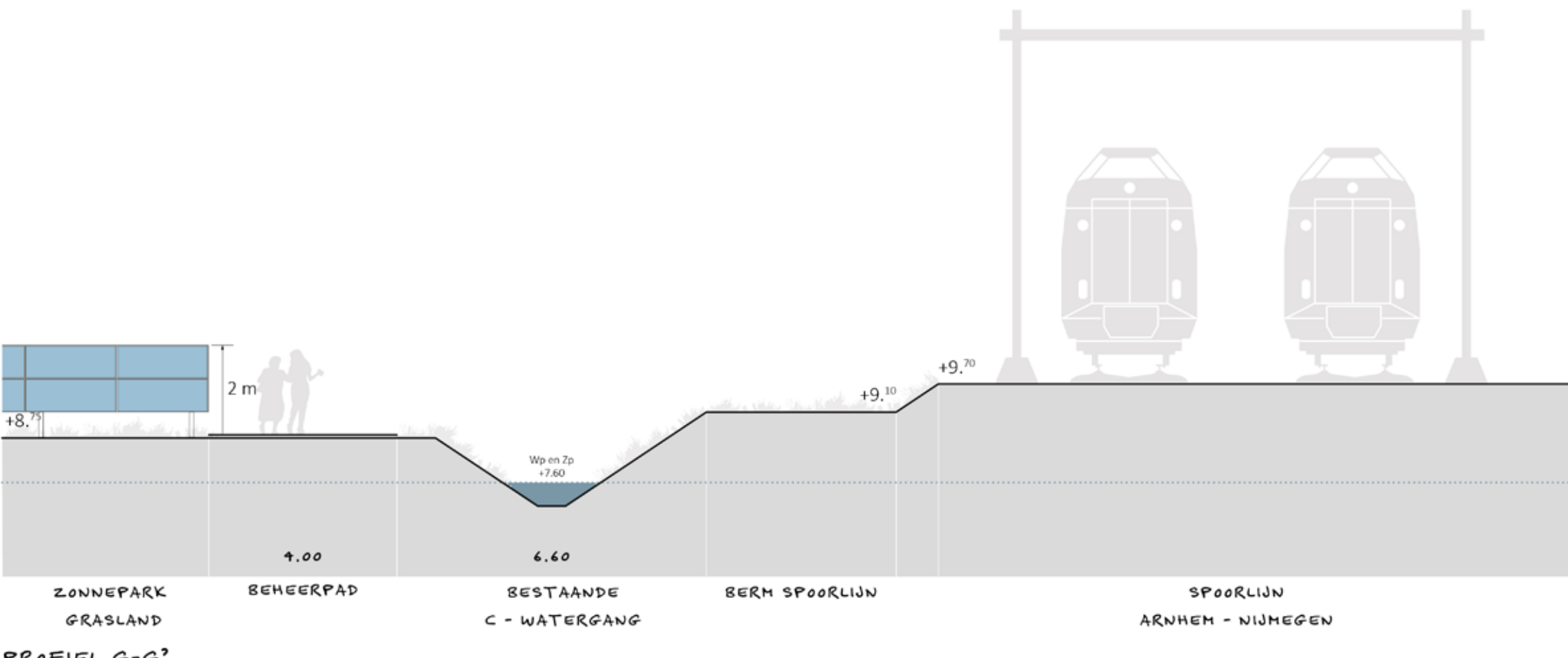
PROFIEL E-E'



PROFIEL F-F'



PROFIEL G-G'



PROFIEL H-H'