

Zaaknummer: 2025-219478

Onderwerp: Schriftelijke vragen
Beheerplan Gebouwen 2023 –
2032 Waadhoeke

Uw kenmerk:

Datum: 2 september 2025

Behandeld door: I. Dijkstra-Grijpma

Bijlagen: 0

Geachte heer/mevrouw,

RAADSVRAAG	
Vraag	van: VVD aan: het college van burgemeester en wethouders d.d.: 7 augustus 2025 vorm: Schriftelijke vragen
Inhoud	<u>Onderwerp:</u> Beheerplan Gebouwen 2023 – 2032 – Waadhoeke <u>Vraag:</u> 1. Bij het Beheerplan Gebouwen 2023 – 2032 is een lijst gevoegd van gemeentelijke gebouwen. Welke van deze in de lijst genoemde gebouwen staan al meer dan 1 jaar leeg, zijn niet verhuurd, zijn niet meer in gebruik? 2. Wat zijn de plannen van gemeente Waadhoeke met de onder vraag 1 bedoelde leegstaande, thans niet meer in gebruik zijnde gebouwen? 3. Is er voor de plannen, zie vraag 2, al een beleidsproces vastgesteld dan wel een tijdspad?

Reactie college (raad)	Vraag 1. Bij het Beheerplan Gebouwen 2023 – 2032 is een lijst gevoegd van gemeentelijke gebouwen. Welke van deze in de lijst genoemde gebouwen staan al meer dan 1 jaar leeg, zijn niet verhuurd, zijn niet meer in gebruik? <i>Als bijlage 1 bij het Beheerplan Gebouwen 2023-2032 is een overzicht gevoegd genaamd: overzicht 10-jaren MJOP per object 2023-2032. Daarop staan panden, maar ook bijv. de tent t.b.v. evenementen op de Breedeplaats in Franeker en schaftketen. Van alle panden die in deze bijlage worden vermeld staat er één pand meer dan een jaar leeg, is niet verhuurd en niet meer in gebruik. Dit is het Piipskoft in Berltsum aan de Buorren 57.</i> Vraag 2. Wat zijn de plannen van gemeente Waadhoeke met de onder vraag 1 bedoelde leegstaande, thans niet meer in gebruik zijnde gebouwen? <i>Het Piipskoft is een bijzonder pand dat elke (oud)inwoner van Berltsum vermoedelijk wel kent. Wij hebben onderzoek laten doen naar de historie van het pand door Steunpunt Monumentenzorg Fryslân (maart 2025) en wij hebben laten onderzoeken welke gebruiksmogelijkheden er zijn voor dit pand. Dit laatste onderzoek hebben wij in juli 2025 ontvangen. Het doel is het pand te verkopen.</i> Vraag 3. Is er voor de plannen, zie vraag 2, al een beleidsproces vastgesteld dan wel een tijdspad? <i>Op dit moment is er ambtelijk overleg of het pand of onderdelen daarvan beschermd moeten worden voorafgaand aan het te koop zetten van het pand. Verder is het voorstelbaar dat de bestemming wonen wordt toegevoegd aan het pand. Of het pand ook (ten dele) geschikt is als recreatiewoning wordt nog onderzocht. Er is geen beleidsproces vastgesteld en wij vragen ons af of dit nodig is. Wij verwachten dat het pand in Q4 van 2025 in de verkoop gaat met behulp van een makelaar.</i>
--------------------------------	--