Openbaar verslag van Commissie Wonen op 10 april 2024

Datum	:	10 april 2024
Aanvang	:	19:00
Vergaderlocatie	:	Raadzaal - VDL-99-V.121
Voorzitter	:	Cor van der Mark

---

1. Opening
Opening door de voorzitter en mondelinge mededelingen van de voorzitter en leden van de raadscommissie Wonen.
De voorzitter opent de vergadering.

2. Mededelingen portefeuillehouder(s)
Wethouder Ferwerda heeft een mededeling:

- Vorige week bij KasseNova geweest, in het Waalgebied. Daar zijn de eerste palen geslagen voor 68 appartementen, waarvan 40 betaalbaar.

3. Vaststelling van de agenda
De agenda wordt ter vaststelling voorgelegd.
De agenda wordt vastgesteld.

4. Spreekrecht voor burgers
Er is gelegenheid tot het benutten van het spreekrecht m.b.t. vastgestelde vermelde agendapunten
Er hebben zich geen insprekers gemeld.

5. Besluitenlijst van de raadscommissie Wonen van 12 maart 2024
De besluitenlijst van de raadscommissie Wonen van 12 maart 2024 wordt ter vaststelling voorgelegd
De besluitenlijst wordt vastgesteld.

6. Actie- en Toezeggingenlijst
De actie- en toezeggingenlijst wordt ter vaststelling en ter bespreking van de voortgang voorgelegd.

De memo’s die bij dit agendapunt zijn aangehangen, zullen niet inhoudelijk behandeld worden, maar ontvangt u ter informatie. Indien een commissielid een memo inhoudelijk wenst te behandelen, kunt u dit bij de commissiegriffier aangeven (met een motivatie), zodat dit op de volgende agenda geplaatst kan worden.

7. Lange Termijn Agenda (LTA)
De Lange Termijn Agenda wordt ter vaststelling en ter bespreking van de voortgang voorgelegd.
De Lange Termijn Agenda wordt vastgesteld.

8. Totaallijst openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3
Hierbij ontvangt u de totaallijst van de openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3 (Ter afdoening in handen stellen van het college met plaatsing reactie op Lijst Uitgaande Stukken)
Zodra de beantwoording op deze lijst staat kan deze voor de volgende commissievergadering geagendeerd worden.

Geen opmerkingen.

9. Bespreken ingekomen stukken
Naar aanleiding van de Lijst in- en uitgaande stukken van de Raad van 27 maart 2024 zijn er geen agenderingsverzoeken ontvangen
Geen agenderingsverzoeken ontvangen.

10. Motie WV verzoek advies Jongerenraad over noodzaak snelle realisering starterswoningen
In de raadsvergadering van 27 maart 2024 is afgesproken om de motie eerst te behandelen in de raadscommissie Wonen van 10 april 2024
Wethouder Ferwerda is bij dit agendapunt uitgenodigd.
Wethouder Ferwerda geeft aan dat de motie lijkt op een verzoek aan de Jongerenraad en niet aan het college.
Het college heeft geen mening over de motie. Voorstel is dat hij samen met wethouder Van Staalduinen in gesprek gaat met de Jongerenraad.

Voorstel van de fractie D66: Brief schrijven namens de raad aan de Jongerenraad. Alle fracties zijn het hiermee eens. Er zal een brief opgesteld worden.

De motie gaat niet door naar de raad van 24 april 2024.

11. Motie WV inzake bouw van meer sociale koop en goedkope koopwoningen in Westland
In de raadsvergadering van 27 maart 2024 is afgesproken om de motie eerst te behandelen in de raadscommissie Wonen van 10 april 2024
Wethouder Ferwerda is bij dit agendapunt uitgenodigd.
Wethouder Ferwerda ontraadt deze motie, omdat er in het dictum staat: de eis te stellen.

De fractie Westland Verstandig past de motie aan: eis te stellen zal eruit gehaald worden.

De motie gaat door naar de raad van 24 april 2024.

12. Motie WV-PvdA inzake het maken van meer tempo bij realisering Wateringen-Noord en de start van het bouwen van woningen
In de raadsvergadering van 27 maart 2024 is afgesproken om de motie eerst te behandelen in de raadscommissie Wonen van 10 april 2024
Wethouder Ferwerda is bij dit agendapunt uitgenodigd.
Wethouder Ferwerda ontraadt deze motie en wil hier meer over vertellen in de besloten RIA Woningbouwprojecten die na de vergadering wordt gehouden.

Voorstel van de voorzitter is om de motie aan te houden tot na de RIA Woningbouwprojecten die na de vergadering gehouden zal worden.

Na de RIA Woninbouwprojecten is besloten dat deze motie niet doorgaat naar de raad van 24 april 2024.

13. Motie WV inzake nakoming overeenkomst Flexroute
In de raadsvergadering van 27 maart 2024 is afgesproken om de motie eerst te behandelen in de raadscommissie Wonen van 10 april 2024
Wethouder Van Staalduinen is bij dit agendapunt uitgenodigd.
Wethouder Van Staalduinen geeft aan dat deze motie overbodig is, omdat ze in gesprek zijn met Gedeputeerde Staten.
Wethouder Ferwerda geeft aan dat hij samen met wethouder Van der Stee in goed overleg is met de Provincie.

De motie gaat door naar de raad van 24 april 2024.

14. Motie WV inzake verregaande eisen Provincie aan bouw tijdelijke en verplaatsbare woningen
In de raadsvergadering van 27 maart 2024 is afgesproken om de motie eerst te behandelen in de raadscommissie Wonen van 10 april 2024
Wethouder Van Staalduinen is bij dit agendapunt uitgenodigd.
Wethouder Van Staalduinen geeft aan dat het college geen bezwaar heeft tegen de motie. Het tijdpad wordt wel lastig.

De fractie Westland Verstandig past de motie aan op het tijdpad.

De motie gaat door naar de raad van 24 april 2024.

15. Motie WV-FvD inzake meer mogelijkheden woningen te splitsen voor huishoudens
In de raadsvergadering van 27 maart 2024 is afgesproken om de motie eerst te behandelen in de raadscommissie Wonen van 10 april 2024
Wethouder Van Staalduinen is bij dit agendapunt uitgenodigd.
Wethouder Van Staalduinen geeft aan dat het college deze motie overbodig vindt, omdat de regelgeving hierop er al is.

Na enkele reacties van diverse fracties geeft Westland Verstandig aan de motie aan te passen.

De motie gaan door naar de raad van 24 april 2024.

16. Rondvraag
De deadline voor het indienen van vragen voor de raadscommissie Wonen is dinsdag 9 april 2024 om 12.00 uur.
Er zijn geen rondvragen.

17. Sluiting
Sluiting door de voorzitter.
De voorzitter sluit de vergadering.