

Onderwerp

Additionele kaderstelling buurtuitvoeringsplan warmte

Adviseur	: Dirk Wim in 't Hof	Datum B&W	: 17 januari 2023
Programma	: Volksgezondheid en Milieu	Datum Raad	: 14 februari 2023
Portefeuillehouder	: Tineke van der Pas	Openbaar	: ja

Aanleiding

U heeft op 2 november 2021 de Transitievisie Warmte (TVW) voor Rozendaal vastgesteld. In deze TVW is aangegeven dat in de gecombineerde buurten De Moestuin, Leermolens Enk en omgeving Delhoevelaan concrete kansen liggen voor een collectief warmte alternatief. Samen met woningcorporatie Portaal, netbeheerder Liander, werkgroep Duurzaam Rozendaal en betrokken bewoners van deze buurten onderzoeken we wat de mogelijkheden zijn voor duurzame warmte. De uitwerking daarvan krijgt zijn weerslag in een Buurtuitvoeringsplan (BUP). Ten behoeve van de uitwerking van dit BUP is door het college een Plan van aanpak vastgesteld (zie bijlage 1), zodat het voor alle betrokkenen helder is hoe het proces van uitwerking eruitziet, welk resultaat wordt opgeleverd en wat ieders rol is binnen dat proces.

De Rozendaalse raad wil maximaal betrokken zijn bij het burgerparticipatieproces en het proces om te komen tot een voorstel voor de raad. Hiervoor overlegt de wethouder regelmatig met een raadswerkgroep over de voor de Raad benodigde informatievoorziening. In de afgelopen periode is in dialoog met de raadswerkgroep in beeld gebracht op welke onderdelen additionele kaderstelling nodig is en op welke onderdelen extra informatie wenselijk is ten behoeve van de besluitvorming over het Buurtuitvoeringsplan.

Gevraagde beslissing

De raad wordt gevraagd:

1. Kennis te nemen van het plan van aanpak buurtuitvoeringsplan warmte.
2. Kennis te nemen van de informatienotitie (inventarisatie aandachtspunten).
3. De aanvullende kaders ten behoeve van de uitwerking van het Buurtuitvoeringsplan vast te stellen, zijnde:
 - a) Keuzevrijheid voor inwoners in warmte alternatief (bewoners hebben de keuze om individueel hun woning te verduurzamen of te participeren in een collectief warmte buurtsysteem).
 - b) Vergelijkbare informatie van individuele en collectieve warmte oplossingen, zodat inwoners beide opties tegen elkaar kunnen afwegen, inclusief financiële uitwerking.
 - c) De toekomstige warmte oplossing is CO₂-neutraal.
 - d) Geen verplichting voor inwoners tot keuze voor collectieve warmte oplossing.
Ook worden zij nog niet verplicht tot een (gelijkwaardige) individuele warmte oplossing. Dit is in lijn met het bestaande kader en coalitieakkoord: Voor 2030 geen huizen verplicht van het aardgas.

Raadsvoorstel

- e) Heldere kaders over eigendom én besturing van een collectieve warmte oplossing. (Dit in het aankomende proces nader uit te werken).
- f) Kaders voor bijdrage gemeente aan collectieve warmte oplossing en aansluitkosten woningen (BAK) als ook voor bijdrage gemeente aan individuele warmte oplossingen. (Dit in het aankomende proces nader uit te werken).
- g) De impact van (collectieve) warmtesystemen op de ruimtelijke omgeving moet passen in de op te stellen omgevingsvisie.

Wat willen we bereiken?

Het plan van aanpak voor het buurtuitvoeringsplan warmte maakt voor alle betrokkenen helder hoe het proces van uitwerking eruit ziet, wat het resultaat wordt en wat ieders rol binnen het proces is. In dialoog met de raads werkgroep is in beeld gebracht op welke onderdelen additionele kaderstelling nodig is en op welke onderdelen extra informatie wenselijk is ten behoeve van de besluitvorming over het buurtuitvoeringsplan warmte.

Argumenten

1. We werken via een transparante en zorgvuldige besluitvorming

Het proces naar een gedragen buurtuitvoeringsplan kan alleen slagen als alle partijen hierbij betrokken worden. We brengen alle voor- en nadelen voor en samen met bewoners in beeld voor een zorgvuldige afweging van alle warmte-opties. Wat betreft de bestuurlijke besluitvorming betrekken we tijdens de uitvoering ook de input van de gemeenteraad, via de raads werkgroep, om te komen tot een breed gedragen proces dat voldoet aan de kaders zoals vastgesteld door de gemeenteraad.

2. De aanvullende kaders sluiten aan bij uitgangspunten van de transitievisie warmte

De in dit voorstel genoemde aanvullende kaders sluiten aan bij de uitgangspunten van de Transitievisie warmte zoals betaalbaarheid, het gebruik van schone bronnen, leveringszekerheid en veiligheid.

Kanttekeningen

De toekomst met betrekking tot warmtetransitie is op onderdelen onzeker

We realiseren ons dat we zoekend en lerend zijn. Ook hebben we als gemeente niet alle randvoorwaarden voor een succesvolle warmtetransitie in eigen hand. Dit vraagt om een flexibele aanpak, met ruimte voor tussentijdse aanpassingen, maar ook om het leren leven met onzekerheden. Zo willen we nu geen warmteoplossingen uitsluiten die op termijn toch aantrekkelijk kunnen worden. Bijvoorbeeld door nieuwe technieken, financiële veranderingen en/of nieuwe landelijke wet- en regelgeving. De keuze voor een toekomstig warmtesysteem, individueel of collectief, is altijd een afweging op basis van een goede balans tussen duurzaamheid, betaalbaarheid en betrouwbaarheid. De flexibiliteit die nodig is in het proces op weg naar een buurtuitvoeringsplan hebben we vastgelegd in ons plan van aanpak en maakt ook deel uit van de (aanvullende) kaders zoals vastgesteld door de gemeenteraad.

Extra informatiebehoefte kan leiden tot aanvullende kosten

In de bijgevoegde Informatienotitie (inventarisatie aandachtspunten) is naast de aanvullende kaders ook een nadere informatiebehoefte aangegeven over de kwaliteit en duurzaamheid van toekomstige warmtesystemen. Een aantal van deze vragen zijn erg specifiek en impliceren een uitgebreid en diepgaand onderzoek dat soms verder gaat dan het voorliggende onderzoeksvoorstel (en offerte) van het hiervoor ingehuurd adviesbureau. We hebben er voor gekozen om de informatiebehoefte toch op deze wijze in de notitie te laten staan. Lukt het niet om alle antwoorden binnen het a.s. proces te vinden, dan dienen ze als aandachtspunt voor toekomstig en/of nader (vervolg)onderzoek.

Wat gaan we daarvoor doen?

a) Planning

In het plan van aanpak is een planning opgesteld om eind 2023 te komen tot de vaststelling van een breed gedragen buurtuitvoeringsplan voor de buurten De Moestuin, Leermolensenk en Omgeving Delhoevelaan. Gedurende de uitvoering van dit proces vindt regelmatig afstemming plaats tussen de Raadswerkgroep en de wethouder. Waar nodig zal de wethouder aandachtspunten laten terugvloeien in het proces van totstandkoming van het Buurtuitvoeringsplan.

b) Evaluatie

N.v.t.

c) Participatie en communicatie

Het proces om te komen tot een buurtuitvoeringsplan voeren we samen met buurtbewoners en andere betrokken partijen uit. We organiseren o.a. bewonersbijeenkomsten en excursies. De resultaten van bijeenkomsten en doorrekeningen worden via klankbordgroepen teruggekoppeld aan de bewoners van de 3 wijken. Resultaten en informatie die ook interessant zijn voor inwoners buiten de betrokken wijken maken we gemeente-breed bekend via bijvoorbeeld de gemeentelijke website en artikelen in De Roos.

d) Publicatie verplicht?

Raadsvoorstel

Nee

Wat mag het kosten?

De kosten voor uitwerking van het Buurtuitvoeringsplan Warmte zijn voorzien binnen de begroting van de Uitvoeringsagenda Rozendaal Energieneutraal 2050 en worden gedekt uit de reserve energietransitie.

Het college van burgemeester en wethouders,

Bas Pelgrum,
gemeentesecretaris

Ester Weststeijn,
burgemeester

Bijlage(n)

1. Plan van aanpak Buurtuitvoeringsplan Warmte
2. Informatienotitie (inventarisatie aandachtspunten)
3. Concept-Raadsbesluit Additionele kaders buurtuitvoeringsplan warmte