



AMENDEMENT LID Gutlich (D66) e.a. inzake Herontwikkeling locatie Viaductweg

De gemeenteraad van Noordwijk;

in vergadering bijeen op 30 november 2021;

Wijzig het besluit behorend bij het raadsvoorstel Herontwikkeling locatie Viaductweg, als volgt:

Beslispunt I:

I. Bijgaande kaders voor de herontwikkeling van de locatie Viaductweg in Noordwijkerhout conform bijlage 1 vast te stellen en het perceel daarmee te bestemmen voor een nieuwe onderwijsvoorziening in combinatie met woningbouw.

Wordt gewijzigd in:

I. Bijgaande kaders voor de herontwikkeling van de locatie Viaductweg in Noordwijkerhout conform bijlage 1 vast te stellen en het perceel daarmee te bestemmen voor een nieuwe onderwijsvoorziening in combinatie met woningbouw, met dien verstande dat ten aanzien van de woningbouw de woningdifferentiatie van toepassing is zoals deze is vastgelegd in de door de Raad op 26 januari 2021 vastgestelde Woonvisie. En het kader in de bijlage Kaders herontwikkeling Viaductweg 2021 onder het kopje 2.2 segmentering woningen hierop aan te passen.

Toelichting

Met dit amendement wordt nadrukkelijk vastgelegd dat bij de planvorming voor de herontwikkeling van de locatie Viaductweg in Noordwijkerhout, ten aanzien van het mede op deze locatie beoogde woningbouwprogramma, de woningsegmentering als vastgelegd in de Woonvisie (2020) uitgangspunt is.

Nu de gemeentelijke overheid private ontwikkelaars wil binden aan de vastgestelde woningdifferentiatie heeft het gemeentebestuur een voorbeeldfunctie te vervullen waar het gaat om de ontwikkeling van haar eigen gronden.

Omdat het een nieuwe invulling van de locatie betreft, bieden eerdere voornemens binnen de voormalige gemeente Noordwijkerhout, die niet uitdrukkelijk in een raadsbesluit zijn vastgelegd en die dateren uit de periode ruim vóór de vaststelling van de huidige Woonvisie, geen toereikende motivering om van de uitgangspunten in de Woonvisie af te wijken.

Dick Gutlich

Fractie D66

Lisette van der Vossen

Fractie NZLokaal

Cynthia Maan

Fractie GroenLinks

Taetske Visser-Danser

Fractie PUUR

Rommie van Dokkum

Fractie PvdA