gemeente Rheden

Rondvraag

Raadsinformatiebrief Gebiedsontwikkelingen Dieren
Fractie CDA, Peter Paul Geelen

Wij hebben twee vragen over de raadsinformatiebrief Gebiedsontwikkelingen Dieren (29 januari 2026):

1) Bijgesloten is een Overdrachtsdocument. Dit lijkt een conceptversie, aangezien er veel taalfoutjes inzitten en de brief niet is ondertekend. Is er een definitieve versie die beide partijen hebben ondertekend? Is de inhoud identiek?
2) Het College lijkt in de RIB voor te sorteren op het niet uitvoering geven aan de raadsopdracht die is geformuleerd in het amendement Elders Compenseren (23 september 2025). In dit Amendement is de volgende overweging geformuleerd:

   In geval van Spankerenseweg dient de compensatie plaats te vinden binnen de wijk Stenfert, aangezien het nieuwe project een toevoeging wordt aan Stenfert. Zo levert de nieuwe woningbouw een bijdrage aan een veerkrachtig geheel van oud en nieuw.

   In de RIB blijkt breder gekeken te worden dan Stenfert, terwijl de opdracht in Elders Compenseren hier juist over gaat:

   voor de compensatie wordt primair gekeken naar het dorp Dieren maar als dat niet realiseerbaar is, wordt er breder binnen de gemeente gekeken naar mogelijkheden.
   Hiermee geeft het college invulling aan het amendement Elders compenseren.

   Wij maken ons zeer ernstige zorgen over de veerkracht van de wijk Stenfert. Dat was precies de reden om het amendement in te dienen. Daarom de vraag aan het College of de planvorming wel in de geest en naar de letter is van het amendement Elders Compenseren? En ook is de vraag of door de gemeente verplichtingen zijn aangegaan die conflicteren met het amendement Elders Compenseren? Hoe kan dit?