

## Agenda Commissie Ruimte 14 mei 2025

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| <b>Tijd</b>       | 19:30 uur    |
| <b>Locatie</b>    | Raadzaal     |
| <b>Voorzitter</b> | G.A. Stokman |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Opening</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>2</b> | <b>Vaststellen agenda</b><br>De commissie wordt gevraagd de agenda vast te stellen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>3</b> | <b>Inspraak</b><br>De volgende insprekers hebben zich gemeld:<br>- de heer P. (Pascal) Rieswijk inzake kruispunt Zwarteweg bij Tolkamer Jumbo (inspraaktekst is bijgevoegd)<br>- de heer S. (Sjoerd) Berends inzake starters project Lathum Later                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>4</b> | <b>Vaststellen verslag vorige vergadering</b><br>De commissie wordt gevraagd het verslag van de vergadering van 9 april jl. vast te stellen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>5</b> | <b>Z/25/491804 1e voortgangsrapportage 2025</b><br>Portefeuillehouder: Arthur Boone<br><br><i>Voorgesteld besluit:</i><br>De raad wordt voorgesteld:<br>1. De eerste voortgangsrapportage 2025 vast te stellen overeenkomstig het aangeboden ontwerp;<br>2. In te stemmen met 'stand van zaken' en 'voorstel raad' zoals bij de resultaten met een oranje en rode status aangegeven;<br>3. Het nadelig saldo van deze rapportage ten laste te brengen van het begrotingsresultaat 2025;<br>4. In te stemmen met een investeringsbudget van € 350.000 voor bodemsanering Lobith-Zuid. |
| <b>6</b> | <b>Z/23/448925 Pilot 2e uur gratis parkeren</b><br>Portefeuillehouder: Toon Albers                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p><i>Voorgesteld besluit:</i></p> <p>De raad wordt voorgesteld de pilot 2e uur gratis parkeren vanaf 1 juni 2025 niet om te zetten naar een definitieve maatregel.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7 | <p><b>Z/25/491556 Inzet bestemmingsreserve woningbouw 2025-2027</b><br/>Portefeuillehouder: Aad van Orden</p> <p><i>Voorgesteld besluit:</i></p> <p>De raad wordt voorgesteld:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 160.000,- uit de bestemmingsreserve woningbouw en in te zetten voor de woonwagens.</li> <li>2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 136.000,- uit de bestemmingsreserve woningbouw en in te zetten voor de verhuiscoach.</li> <li>3. In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 150.000,- uit de bestemmingsreserve woningbouw en in te zetten voor mobiliteit.</li> <li>4. In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 102.056,- uit de bestemmingsreserve woningbouw en in te zetten voor integraal gebiedsgericht werken.</li> <li>5. In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 75.000,- uit de bestemmingsreserve woningbouw en in te zetten voor vergunningverlening.</li> <li>6. In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 60.000,- uit de bestemmingsreserve woningbouw en in te zetten voor het opstellen normenkader maatschappelijke voorzieningen.</li> <li>7. In te stemmen met het beschikbaar stellen van € 50.000,- uit de bestemmingsreserve woningbouw en in te zetten voor het opstellen van een Volkshuisvestingsprogramma.</li> <li>8. In te stemmen om het resterende bedrag van € 524.144,- terug te laten vloeien naar de Algemene Reserve.</li> </ol> |
| 8 | <p><b>Z/24/471838 Regionaal Programma Werklocaties 2025-2028</b><br/>Portefeuillehouder: Arthur Boone</p> <p><i>Voorgesteld besluit:</i></p> <p>De raad wordt voorgesteld in te stemmen met het Regionaal Programma Werklocaties 2025-2028, met uitzondering van de schrapopgave van de onbenutte planologische ruimte voor perifere detailhandel (PDV) op Hengelder.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9 | <p><b>Z/25/490728 Jaarrekening 2024 en begroting 2026 ODRA</b><br/>Portefeuillehouder: Bart Kagei</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | <p><i>Voorgesteld besluit:</i></p> <p>De raad wordt voorgesteld:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kennis te nemen van de jaarrekening 2024;</li> <li>2. in lijn met de Nota verbonden partijen Zevenaar 2019 een zienswijze in te dienen over de begroting 2026 van de Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA) overeenkomstig de bij dit raadsvoorstel gevoegde concept reactie.</li> </ol> |
| <b>10</b> | <p><b>Agenderingsverzoeken commissie</b></p> <p>De leden van de commissie kunnen agenderingsverzoeken aan de commissie voorleggen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>11</b> | <p><b>Mededelingen portefeuillehouders</b></p> <p>Gelegenheid voor de portefeuillehouders om namens het college korte actuele en urgente mededelingen te doen.</p>                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>12</b> | <p><b>Vragen aan het college</b></p> <p>De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan het college.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>13</b> | <p><b>Sluiting</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Zevenaar, 22 april 2025  
 Namens de Agendacommissie,  
 Ellen Hondelink-Rinsma, commissiegriffier