

Gemeente Soest
Postbus 2000
3760 CA Soest

DATUM 13 oktober 2020
ZAAKKENMERK Z-GRO_OBP-2020-1163
NUMMER 82190F27
UW E-MAIL VAN 1 september 2020
UW NUMMER

TEAM GRO
REFERENTIE Mevrouw N. Westra
DOORKIESNUMMER 0640-424335
E-MAILADRES Neeltje.Westra@Provincie-Utrecht.nl
ONDERWERP Reactie ontwerpbestemmingsplan
Partiele herziening bestemmingsplan
Landelijk Gebied, Birkstraat 107 en 109
(De Paardenkamp)

BIJLAGE(N)

Geacht college,

In uw e-mail van 1 september 2020 heeft u ons laten weten dat het ontwerpbestemmingsplan " Partiele herziening bestemmingsplan Landelijk Gebied, Birkstraat 107 en 109 (De Paardenkamp)" met ingang van 3 september 2020 gedurende zes weken ter inzage ligt. U heeft hiermee voldaan aan artikel 3.8, lid 1 sub b van de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Het voorliggende bestemmingsplan geeft mij geen aanleiding opmerkingen te plaatsen in het kader van het provinciaal belang zoals dat is opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (herijking 2016) en de Provinciale Ruimtelijke Verordening, Provincie Utrecht 2013 (herijking 2016).

Hoewel er geen opmerkingen zijn in het kader van provinciaal belang, kan er wel een aandachtspunt wat betreft cultuurhistorie meegegeven worden:

- In de plannen wordt vaak gesteld dat de oude cultuurhistorische situatie van het ensemble wordt hersteld en leidend is in de verdere planontwikkeling. Er is geen cultuurhistorische beschrijving aan de plantoelichting toegevoegd. Het is nu onduidelijk naar welke cultuurhistorie er wordt verwezen. Dit kan beter onderbouwd worden, zodat ook beter beoordeeld kan worden of het bijvoorbeeld verantwoord is om op nr. 109 een stal te slopen, een boomgaard aan te leggen en de hooiberg te verplaatsen.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

ir. M.J. Scheepstra
Teamleider Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkeling

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend