voorstel

Zwolle

Raadsbrief over artikel 45 vragen

Datum 11 juni 2025

Onderwerp	Beantwoording artikel 45 vragen van VVD over krakers in de binnenstad
Versienummer	1
Portefeuillehouder	Peter Snijders

Bijlagen

Ontwerp besluit
De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de beantwoording van de artikel 45 vragen over krakers in de binnenstad.

Datum 11 juni 2025

Inleiding
De fractie VVD heeft op 11 juni 2025 schriftelijke vragen gesteld over: Op 15 mei 2025 heeft de fractie van de VVD vragen gesteld omtrent kraken in de binnenstad. In dit voorstel worden deze vragen beantwoord.

Kernboodschap

Vraag 1: Heeft het College kennisgenomen van het artikel in De Stentor van 14 mei jl.?
Antwoord: Ja

Vraag 2: Is het College het met de fractie van de VVD eens dat kraken, dat bij wet verboden is, effectief en efficiënt moet worden aangepakt in onze stad?
Antwoord: Kraken is bij wet verboden. De verantwoordelijkheid voor het naleven van het strafrecht ligt bij politie, OM en de rechterlijke macht.

Vraag 3: Kan het College aangeven welke rol ze kan spelen om deze krakers zo snel mogelijk het pand te laten verlaten? Zo nee, waarom niet?
Antwoord: Het kraken van woningen is allereerst iets tussen de eigenaar van het onroerende goed en de krakers. Bij leegstand van panden kan het gebeuren dat krakers hun intrek nemen in woningen of panden. Dit is niet iets wat de gemeente kan voorkomen. Een eigenaar van een pand kan een civiele procedure starten tegen de krakers om het kraken te doen beëindigen. Verder is het verbod op kraken geregeld middels het strafrecht. Daarbij is het Openbaar Ministerie aan zet. De gemeente kan niet bestuursrechtelijk of strafrechtelijk optreden tegen kraken. Wel adviseren wij omwonenden om overlast te melden als daar aanleiding toe is. Dat kan bij de gemeente of de politie. De gemeente kan handhavend optreden wanneer er sprake is van een onveilige situatie, bijvoorbeeld brandgevaar, of wanneer er sprake is van gebruik in strijd met het geldende bestemmingsplan.

Vraag 4: Is de Burgemeester bereid om, in het driehoeksoverleg, het Openbaar Ministerie aan te sporen tot ontruiming van het gekraakte pand en hierbij o.a. de Wet ‘Handhaving kraakverbod’ (juli 2022) te handhaven?
Antwoord: Nee daar zien wij geen aanleiding toe, de openbare orde is momenteel niet in het geding.

Vraag 5: Heeft het College zicht op mogelijk meer kraakpanden in de stad? Zo ja, wat gaat het College daartegen doen? Zo nee, hoe wil het College daar zicht op krijgen?
Antwoord: Er zijn enkele gevallen van kraakpanden bekend in Zwolle. Wij hebben echter geen register van kraak- of leegstaande panden. Bij situaties waarin de gemeente een wettelijke handhavingstaak heeft en er melding is gedaan, ondernemen wij actie. Bijvoorbeeld in het geval van overlast of mogelijk brandgevaar.

Openbaarheid
Deze nota is openbaar.

Datum 11 juni 2025

Burgemeester en wethouders van Zwolle,

burgemeester, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer