2023, zaaknummer .

De Raad der gemeente Stein;

Gezien het voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan “Verbreding A2 Bergerweg-Spoorlijn Chemelot” (Gem. blad Afd. A 2023, zaaknummer);

Overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan “Verbreding A2 Bergerweg-Spoorlijn Chemelot” vanaf woensdag 18 januari 2023 tot en met dinsdag 28 februari 2023, voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

- de ter inzage legging vooraf bekend is gemaakt in het Staatsblad, het huis-aan-huis verspreide weekblad “VIASittard-Geleen”, op www.overheid.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl;

- gedurende deze periode zienswijzen zijn ingekomen van:
  1. Petrochemical Pipeline Services B.V., p.a. Postbus 200 6160 AE te Geleen;
  2. DSM, p.a. Postbus 6500, 6401 JH te Heerlen;
  3. Rijkswaterstaat Zuid-Nederland, Avenue Ceramique 125, 6221 KV te Maastricht;

- hij de motivering van burgemeester en wethouders zoals vermeld in het aan dit besluit ten grondslag liggende raadsvoorstel ten aanzien van die zienswijzen, tot de zijne maakt;

- het bestemmingsplan geen betrekking heeft op het in exploitatie nemen van gronden en dat de vaststelling van een exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening derhalve niet aan de orde is;

Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening:

besluit:

1. de onder 1 t/m 3 genoemde zienswijzen op het ontwerpplan ontvankelijk en gegrond te verklaren;

2. het bestemmingsplan " Verbreding A2 Bergerweg-Spoorlijn Chemelot" met identificatienummer, NL.IMRO.0971.BPVerbredingA2-0003, vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeeldingen, planregels, toelichting en bijlage, met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het ontwerp;

3. op grond van het bepaalde in artikel 6.12, tweede lid, Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van

De Raad voornoemd,

de Griffier, de Voorzitter,