Gewijzigde Motie

Geef maatschappelijke organisaties perspectief op huisvesting

046-2026 AANGENOMEN

Raadsvoorstelnummer: 1100116

Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr. 3

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 10 november 2026

Onderwerp: Geef maatschappelijke organisaties perspectief op huisvesting

De raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- maatschappelijke organisaties zoals de Krachtfabriek, het Wereldhuis, het Kunsthuis en het Doorgeefluik veel betekenen voor Houten, onder meer door ontmoeting, ondersteuning en het tegengaan van eenzaamheid;
- verschillende organisaties afhankelijk zijn van gemeentelijk vastgoed en onzekerheid ervaren over hun toekomstige huisvesting;
- het college tijdens de RTG van 3 november 2026 heeft aangegeven geen huisvestingsgaranties te kunnen geven aan maatschappelijke organisaties en specifiek de gebruikers van de Bengelbongerd en het oude politiebureau;
- de Bengelbongerd vanwege de beoogde herontwikkeling van de beheer- en onderhoudslijst is afgevoerd;
- het college via een broedplaatsenbeleid wil onderzoeken of voor organisaties in de Bengelbongerd een langduriger huisvestingsoplossing mogelijk is;
- de gemeente zich op dit moment veel inzet pleegt voor de maatschappelijke organisaties in Houten;

Overwegende dat:

- deze organisaties van grote waarde zijn voor de leefbaarheid en sociale samenhang in Houten;
- onzekerheid over huisvesting hun activiteiten en de ondersteuning aan inwoners in gevaar kan brengen;
- het initiatief voor het vinden van nieuwe huisvesting niet alleen bij de gemeente ligt;
- dat organisaties gezamenlijk ook kunnen werken aan een voorstel of concept voor toekomstige huisvesting;
- de gemeente bij vastgoedbesluiten niet alleen naar kosten, maar ook naar de maatschappelijke waarde moet kijken;
- de invulling van de voorgenomen ombuiging van € 750.000 op maatschappelijk vastgoed in 2029 nog moet worden uitgewerkt;
- het college ook investeert in maatschappelijk vastgoed, waaronder The Dome en Enter, en in het collegeprogramma aangeeft maatschappelijke organisaties te willen ondersteunen bij passende huisvesting, onder meer via Huis van Houten;

Verzoekt het college

	ITH	PRO	D66	VVD	NH	CDA	SGP	CU	Volt
Voor	11	5	3	3	3	2	2	1	1
Tegen									

1. In gesprek te gaan met de maatschappelijke organisaties waarvan de toekomstige huisvesting onzeker is, waaronder de gebruikers van de Bengelbongerd en het oude politiebureau, om hun ruimtebehoefte en huisvestingsperspectief in kaart te brengen;
2. Deze organisaties zo vroegtijdig mogelijk, actief en zorgvuldig te informeren over voorgenomen veranderingen in hun huisvesting, waaronder mogelijke beëindiging van het gebruik van hun huidige onderkomen, en hen daarbij duidelijkheid te geven over de besluitvorming, planning en eventuele vervolgstappen;
3. Zich in te spannen om voor maatschappelijke organisaties die hun huidige huisvesting dreigen te verliezen te helpen een passend alternatief te vinden;
4. Bij de verdere uitwerking van het broedplaatsenbeleid en de heroverweging van het maatschappelijk vastgoed rekening te houden met de huisvestingsbehoefte en maatschappelijke waarde van deze organisaties, en waar mogelijk in te zetten op langdurige huisvestingsoplossingen;
5. Bij voorgenomen beëindiging van huisvesting met de betreffende organisaties afspraken te maken over een redelijke overgangstermijn om onnodige onderbreking van maatschappelijke activiteiten te voorkomen;
6. De raad in 2027 te informeren over de voortgang van de heroverweging van het maatschappelijk vastgoed, de gevolgen daarvan voor maatschappelijke organisaties en de mogelijkheden voor passende en toekomstbestendige huisvesting, en de raad eerder te informeren indien ontwikkelingen daartoe aanleiding geven;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Julia Hamel	**Marian Aanen**	**Brechje van Beugen**	**Daan Blauw**	**Susan van Erp**
Volt	NatúúrlijkHouten	D66	ChristenUnie	PRO

	ITH	**PRO**	**D66**	**VVD**	**NH**	**CDA**	**SGP**	**CU**	**Volt**
Voor	11	5	3	3	3	2	2	1	1
Tegen									