Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB) 2022-2026

Subtitel	Openbaar
Datum	15 januari 2025
Tijd	09.30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl.

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

<u>Strategisch deel procedurevergadering</u>

Planning

1.02 Commissieplanning
Ter vaststelling, beslisnotitie is bijgevoegd

1.03 Planning inspreeksessies, werkbezoeken en technische sessies
Ter vaststelling, beslisnotitie is bijgevoegd

1.04 Lange termijn agenda BWB en lange termijn agenda raad
Ter informatie, stukken zijn bijgevoegd

Verzoeken tot agendering
Verzoeken tot agendering kunnen worden ingediend tot uiterlijk dinsdag 11.00 uur voorafgaande aan de procedurevergadering van de commissie

1.05 Regelingen van Werkzaamheden
Tot nu toe ingediend:
- RvW Engberts e.a. over Bloemhof en het Volkshuisvestingsfonds
- RvW Abrahamse over Vogelgriep de volgende pandemie?

1.06 Initiatiefnotities/voorstellen

1.07 Verkenningen
Tot nu toe ingediend:
- Motie Bruin e.a. Volksvertegenwoordiging verenig U!

<u>Administratief deel procedurevergadering</u>

1.08 Besluitenlijst procedurevergadering d.d. 4 december 2024
Ter vaststelling

1.09 Subcommissie bestemmingsplannen

1.09.01 Verslag subcommissie bestemmingsplannen 10 december 2024
Ter vaststelling

1.09.02 Adviezen subcommissie bestemmingsplannen d.d. 10 december 2024
Ter vaststelling

1.10 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Algemeen

Er zijn geen stukken ontvangen

Bouwen en Wonen

Raadsvoorstellen

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	24bb009006
Onderwerp:	Opheffen geheimhouding brief Ontdekhoek aan vastgoed inzake voorstel betalingsregeling 24bb004419
Datum:	18 december 2024
Afzender:	College van B&W
Advies:	Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 30-01-2025

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	24bb008824 met bijlagen 23bb004143, 23bb004144, 24bb008825
Onderwerp:	Herzien raadsvoorstel over Vijfde wijziging huisvestingsverordening
Datum:	10 december 2024
Afzender:	College van B&W
Advies:	De raad adviseren de motie Van der Velden e.a. over Iedere kamerbewoner een goede rechtspositie (24bb002820) als afgedaan te beschouwen

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	24bb008836 met bijlagen 24bb008835, 24bb008837, 24bb008838, 24bb008839, 24bb008840, 24bb008841, 24bb008842
Onderwerp:	Vaststellen herziene Masterplan Erasmus MC
Datum:	11 december 2024
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de overlegvergadering van 12-02-2025

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	24bb008797 met bijlagen 24bb008787, 24bb008788, 24bb008789, 24bb008800, 24bb008792, 24bb008793, 24bb008802, 24bb008804
Onderwerp:	Vaststellen Bestemmingsplan Middelland- Het Nieuwe Westen
Datum:	10 december 2024
Afzender:	College van B&W
Advies:	Agenderen in de subcommissie bestemmingsplannen van 04-02-2025

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	24bb009017 met bijlage 24bb009018
Onderwerp:	Gebiedsambitiedocument Tarwebuurt
Datum:	17 december 2024
Afzender:	College van B&W
Advies:	Bespreken in de overlegvergadering van 05-03-2025

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb009078 met bijlagen 24bb009079 en 24bb009080
Onderwerp: Nota van uitgangspunten blok Q&U Tweebosbuurt en herziening grondexploitatie Tweebosbuurt
Datum: 18 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Bespreken in de overlegvergadering van 22-01-2025

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008611
Onderwerp: Doel en deelname in SOFIE CV
Datum: 4 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie Kockelkoren e.a. over nieuwe ideeën hebben oude panden nodig (21bb9728) en motie Roskam over Onderzoek eerste terugkoop voormaatschappelijke partners als afgedaan te beschouwen (23bb006363)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008923
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel Motie Verkolen over Afschaffen van de kostendelersnorm voor mensen die een AOW ontvangen! (24bb001622)
Datum: 13 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009034
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Mohamed Hoesein over onderhuur, zonder financiële fratsen
Datum: 17 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009099 met bijlage 24bb009100
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Dahoe e.a. over Zuid maakt werk voor de toekomst. Dus ook voor studenten en motie Vonk e.a. over Laat studenten niet telkens het kind van de rekening worden
Datum: 18 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de moties als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008575 met bijlage 24bb008576
Onderwerp: Grondprijzenbrief 2025
Datum: 3 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Te betrekken bij de behandeling van de erfpachtkwestie in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb007536
Onderwerp: Beantwoording vragen Verweij over Blijven talenten hier wel wonen
Datum: 5 november 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 16-04-2025 op verzoek van de VVD-fractie

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008814 met bijlagen 24bb008815, 24bb008816, 24bb008818
Onderwerp: Actualisatie van de Welstandsnota Rotterdam
Datum: 10 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij behandeling van het Raadsvoorstel Welstandsnota in Q2 2025

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008960 met bijlage 24bb008961
Onderwerp: Aanpassing berekening canonrente
Datum: 17 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen bij Erfpachtkwestie in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009062 met bijlage 24bb009063
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over Gebiedsuitwerking Van Nelleknoop – uitkomsten BO MIRT
Datum: 18 december 2024
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Bespreken in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009088 met bijlage 24bb009089
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging wethouder Zeegers over Rotterdams woonbeleid schendt mensenrechten - Sociaal Statuut
Datum: 18 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Bespreken in de overlegvergadering van 12-03-2025

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009144
Onderwerp: Woontop
Datum: 19 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij de bespreking van de Monitor Woonvisie

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009138 met bijlage 24bb009139
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over concept Voorjaarsnota 2024 en 1e herziening 2024 - leegstand
Datum: 19 december 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij bespreking Monitor Woonvisie

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb000040 met bijlage 25bb000041
Onderwerp: Bestuurlijke top, grondwater- en funderingsproblematiek
Datum: 8 januari 2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Agenderen bij bespreking Funderingsproblematiek 05-03-2025

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008979 met bijlage 24bb008980
Onderwerp: Toepassen gemeentelijke coördinatieprocedure Verplaatsing modelvliegclub E.M.C.R., Landtong Rozenburg
Datum: 17 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen. Indien raadsbehandeling toch gewenst is, dient 1/5e van de raadsleden uiterlijk 17 januari 2025 te reageren

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008684
Onderwerp: Uitkomst 4e tranche Volkshuisvestingsfonds
Datum: 6 december 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008713
Onderwerp: Monitor Flexwonen november 2024
Datum: 6 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009001 met bijlage 24bb009002
Onderwerp: Vaststelling startnotitie wijziging omgevingsplan Hart van Zuid - Zuiderpark - Motorstraatgebied
Datum: 17 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009043 met bijlage 24bb009045
Onderwerp: Vaststelling startnotitie wijziging omgevingsplan Pendrecht/Zuidwijk/Charloisse Lagedijk
Datum: 17 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009012
Onderwerp: Project nieuwbouw gemeentelocatie Melanchtonweg i.r.t. aangetroffen methaanemissies nabij de voormalige NAM-winlocatie
Datum: 17 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009110
Onderwerp: Afschriftbrief over Feyenoord City 2.0
Datum: 18 december-2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008821
Onderwerp: Verkooplijst panden 2024
Datum: 10 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen.
De bijlage is terug te vinden in de digitale kluis

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008912
Onderwerp: Afschriftbrief met reactie op ongevraagd advies Carnisse Eiland
Datum: 13 december 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008968
Onderwerp: Aanvullend op ongevraagd advies Perspectief op een woning
Datum: 17 december 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009123
Onderwerp: Afschriftbrief over beantwoording van het ongevraagd advies Oost - Sidelinge
Datum: 19 december 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

<u>Nota's van Uitgangspunten</u>
Bieden de Nota's van Uitgangspunten aanleiding om te bespreken in een overlegvergadering?

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008669 met bijlage 24bb008670
Onderwerp: Nota van Uitgangspunten Light Accenttorens – sociaal Merwehaven
Datum: 5 december 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009057 met bijlage 24bb009058
Onderwerp: Vaststelling Nota van Uitgangspunten 'Light' Oost-Sidelinge
Datum: 18 december 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Burgerbrieven

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 24bb008726
Onderwerp: Afschriftbrief over ontwikkeling Liduinalocatie Hillegersberg
Datum: 9 december 2024
Afzender: Burger
Advies: Collegereactie vragen en aan de hand daarvan bepalen of bespreking in een overlegvergadering gewenst is

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 24bb009064
Onderwerp: Ontwikkeling Liduinalocatie Hillegersberg
Datum: 18 december 2024
Afzender: Burger
Advies: College een reactie vragen

Buitenruimte
Raadsvoorstellen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb009022
Onderwerp: Integratie Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) en Rotterdams Weerwoord (RWW) inclusief verlengen planperiode gemeentelijk rioleringsplan
Datum: 18 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: Bespreken in de overlegvergadering van 12 februari 2025

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008550 met bijlage 24bb008555
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Engberts ea over Vreemd aan de orde van de dag - Wat zwart is met zwart blijven (20bb1334)
Datum: 3 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008571 met bijlage 24bb008574
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Verkoelen ea over De mevrouw Pelgerstraat! (22bb007568)
Datum: 3 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008828
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Morkoç ea over Studenten betrekken bij biodiversiteit (23bb006861)
Datum: 11 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009004 met bijlage 24bb009005
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie van Schaik over Blijven plakken (23bb005731)
Datum: 17 december 2024
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008302
Onderwerp: Beantwoording vragen Morkoç over Dierenmishandeling is altijd een rode vlag
Datum: 26-11-2024
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 12-02-2025 (n.a.v. verzoek van GroenLinks in raadsvergadering 19-12-2024)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009141 met bijlage 24bb009142
Onderwerp: Onderzoek terugbrengen singels
Datum: 19 december 2024
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Betrekken bij bespreking Integratie Gemeentelijk Rioleringsplan en Rotterdams WeerWoord in de overlegvergadering van 12-02-2025

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008580
Onderwerp: Afschriftbrief met reactie op ongevraagd advies Wijkraad Delfshaven-Schiemond over Piek grofvuildumpingen rond academisch jaar
Datum: 3 december 2024
Afzender: Wethouder Lansink - Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb008812
Onderwerp: Afschriftbrief over bomenkap op de groenstrook bij Roer 20
Datum: 10 december 2024
Afzender: Wethouder Lansink - Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009108
Onderwerp: Afschriftbrief over Luizenbestrijding Donkerslootstraat
Datum: 18-12-2024
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb009164
Onderwerp: Invulling ombuiging beheer & onderhoud en dienstverlening in de buitenruimte
Datum: 20 december 2024
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	24bb009179
Onderwerp:	Realisatie en opening dierenopvangcentrum
Datum:	20 december 2024
Afzender:	Wethouder Versnel
Advies:	Voor kennisgeving aannemen

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	24bb008564
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel motie De Haan ea over Herhaling van zetten of stap vooruit (23bb004442)
Datum:	3 december 2024
Afzender:	College van B&W
Advies:	Voor kennisgeving aannemen aangezien de motie op 15 februari 2024 al is afgedaan

Overige brieven t.b.v. de raad

Overzicht:	*Overige brieven t.b.v. de raad*
Nummer:	24bb009130
Onderwerp:	Afschrift brief over advies aanpak overlast lachgasafval
Datum:	19 december 2024
Afzender:	Burgerpanel Rotterdam
Advies:	College om reactie vragen en deze betrekken bij de bespreking Actieplan Lachgasaanpak

Projecten en Vastgoed
Er zijn geen stukken ontvangen

1.11 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties
Ter bespreking

1.12 Sluiting