

Raadsleden kunnen het college (of de burgemeester) vragen stellen over verschillende onderwerpen. Ze vragen bijvoorbeeld naar de feiten achter een actuele gebeurtenis of vragen naar het waardeoordeel van de burgemeester of het college over zo'n gebeurtenis. De portefeuillehouder beantwoordt de vraag schriftelijk of mondeling; binnen 30 dagen.



## SCHRIFTELIJKE VRAGEN

### artikel 51 van het Reglement van Orde

**TITEL:** SCHRIFTELIJKE VRAGEN STADSBELANG SCHIMMEL- EN VOCHTPROBLEMEN VISSERSDIJK

**DATUM:** 22-1-2026

**INDIENER(S)** RAADSLID GÜLSEN METZ (STADSBELANG)

#### **VRAAG**

Geacht college,

Schimmel- en vochtproblemen in woningen kunnen ernstige gevolgen hebben voor de gezondheid van bewoners. Langdurige blootstelling aan schimmel kan leiden tot luchtwegklachten, verergering van astma, hoofdpijn, vermoeidheid en andere gezondheidsproblemen. Daarnaast heeft het wonen in een ongezonde woning grote impact op het woongenot en het gevoel van veiligheid.

Stadsbelang maakt zich grote zorgen over de situatie bij meerdere woningen aan de Vissersdijk in Gorinchem, die eigendom zijn van woningbouwcorporatie Poort6. Bewoners geven aan al geruime tijd te kampen met vocht- en schimmelproblemen en ervaren dat zij onvoldoende worden gehoord. Het contact met de woningcorporatie verloopt volgens bewoners moeizaam; meldingen worden niet of laat opgevolgd en telefoontjes blijven onbeantwoord. Daarnaast is bij verschillende bewoners sprake geweest van schade aan onder meer vloeren, die als gevolg van de vochtproblematiek vergoed zijn.

Naar aanleiding van deze signalen stellen wij, namens Stadsbelang, de volgende schriftelijke vragen aan het college van College van burgemeester en wethouders:

#### **1. Bekendheid en omvang**

Is het college bekend met de klachten over vocht- en schimmelproblematiek in woningen aan de Vissersdijk? Kan het college aangeven hoeveel meldingen hierover bij de gemeente en/of bij woningcorporatie Poort6 bekend zijn? En is het college bekend met de oorzaak of oorzaken van deze vocht- en schimmelproblemen?

#### **2. Ernst en gezondheid**

Hoe beoordeelt het college de ernst van de geschetste situatie, mede in het licht van de mogelijke gezondheidsrisico's voor bewoners?

#### **3. Breder beeld binnen Gorinchem**

Is bij het college bekend hoeveel huurders van woningbouwcorporatie Poort6 in de gemeente Gorinchem te maken hebben met vocht- en/of schimmelproblemen in hun woning, en kan het college aangeven om hoeveel meldingen dit gaat? En hoeveel huurders hebben op dit moment te maken met andere (woningkwaliteit-)problemen in woningen van Poort6?

#### **4. Communicatie en bereikbaarheid**

Herkent het college de signalen van bewoners dat zij zich onvoldoende gehoord voelen en dat de communicatie met Poort6 als zeer moeizaam wordt ervaren?

#### **5. Klachtafhandeling en verwachtingen als verhuurder**

Naast schimmel- en vochtklachten ontvangt Stadsbelang meerdere klachten over de (klacht) afhandeling door Poort6. Heeft het college deze signalen en de wijze van afhandeling in zicht? Welke rol kan het college hierin vervullen, en wat mogen inwoners in redelijkheid verwachten van Poort6 als verhuurder als het gaat om bereikbaarheid, termijnen, terugkoppeling en een transparante klachtenprocedure? Wij zien uw beantwoording met belangstelling tegemoet.

#### **WIJZE VAN BEANTWOORDING**

Hoe wil je het antwoord ontvangen:

- mondeling in het eerstvolgende vragen uur
- schriftelijk

#### **ONDERTEKENING**

Gülser Metz Raadslid Stadsbelang Gorinchem Gemeenteraad Gorinchem