MOTIE GEVARIEERD BOUWEN NAAR BEHOEFTE

Initiatiefnemer(s): PvdA
Mede indieners: SP, Leefbaar Almelo, GroenLinks
Titel motie:

De gemeenteraad van Almelo, in vergadering bijeen op 1 juli 2021,

Constaterende dat:
- Almelo een flinke woningbouwopgave heeft;
- Almelo daarvoor een woningbouwprogrammering dient op te stellen;

Overwegende dat:
- De woningbouwprogrammering moet voorzien in ambities over de mix van prijscategorieën en gemengd wonen op basis van verschillende inkomens en wensen (van individuen en communities);
- De woningbouwprogrammering een goede stap richting gemengd bouwen kan betekenen;
- Woningen moeten voldoen aan afmetingen en typeringen die passen bij het gebruik van de bewoners/woningzoekenden dan wel aansluiten bij de onderzochte woningbehoefte;
- Ontwikkelaars woningen willen bouwen waaraan zij zoveel mogelijk geld verdienen, terwijl gemeenten een publieke opdracht hebben: bouwen naar behoefte van (toekomstig) inwoners;
- Kwaliteit boven kwantiteit staat;

Verzoekt het college:
1. In de woningbouwprogrammering te borgen dat aan verschillende categorieën mensen die een nieuwbouwwoning willen (gezinnen, starters, senioren, communities, etc.) verschillende kwalitatieve eisen en bouwstijlen worden gekoppeld;
2. Er op toe te zien dat aan innovatie, mede in relatie tot duurzaamheidseisen, voorrang wordt gegeven, zoals prefab-bouw en het realiseren van projecten die gebouwd worden met hout, zolang er met de geringste ecologische voetafdruk woningen worden opgeleverd.

En gaat over tot de orde van de dag.

Lokaal Almelo Samen		CDA	
D66		PvdA	
SP		VVD	
CU		Lijst Çete	
PVA		PVV	
LA		GroenLinks	
Democraten.nu		Fractie Weinreder	
Forum voor Rechts			