Bijlage A: Indicatieve lijst van maatregelen Stimulering- en verzilveringslening Schiermonnikoog 2023

Lijst van energiebesparende maatregelen

- dakisolatie;
- vloerisolatie;
- gevelisolatie;
- muurisolatie;
- hoog-rendement beglazing en isolerend glas voor monumenten/beschermd dorpsgezicht;
- HR luchtverwarming;
- zonneboiler;
- (lucht) warmtepomp;
- technieken voor warmteterugwinning;
- Een regen of grijswatervoorziening voor huishoudelijk gebruik met een inhoud van minimaal 2500 liter;
- pvt-panelen
- zonnepanelen (maximaal 80% tenzij minstens label B);
- participatie in collectieve energieopwekkingsprojecten (maximaal 80% tenzij minstens label B);
- kosten voor het verkrijgen van een energielabel.

Lijst van milieu-/klimaataanpassingen

- Asbestsanering
- Infiltratievoorziening van regenwater. Je kunt dan denken aan een grindkoffer, schelpenkoffer of infiltratiekratten.
- vegetatiedaken;

Bouwkundige aanpassingen

- Slaapkamer + badkamer op de begane grond
- Badkamer gelijkvloers met slaapkamer
- Geschikt maken van de badkamer voor verzorging
- Verstelbaar keukenblok
- Inductie koken i.p.v. gas of keramisch
- Verbreden deuren
- Aanbrengen traplift
- Automatische opener garage
- Automatische raamopener voor hoog klep, val of uitzetraam (met afstandsbediening)
- Extra lichtpunt (optioneel met sensor) voor looppadverlichting 's nachts naar toilet
- Teruggebogen deurklinken
- Drempels weg of verlagen
- Vervangen voordeur met dorpel en driepuntsluiting met comfortslot
- Deurbel met geluidsversterking / lichtsignaal
- Wandbeugel bij deur (binnenzijde)
- Wandbeugel bij de deur (buitenzijde)
- Toegangspad opgehoogd of hellingbaan om niveauverschillente compenseren
- Stalen drempeloploop voor oplossen hoogteverschil (buiten)
- Buitenlamp (optioneel bewegingsmelder of schemerschakelaar)
- Verlicht huisnummer zonder extra stroomaansluiting
- Elektronisch slot per stuk
- Sleutelkluisje voor thuiszorg
- Tweede trapleuning
- Beugel aan of vlak naast spil van de trap
- Trapleuning verlengen
- Lichtpunt met hotelschakelaar in trapgat
- Infreezen antislip randen in traptreden (easysteps)
- Verwijderen oude tegels en antisliptegels aanbrengen
- Antisliplaag op bestaande tegels
- Beugels naast de douche
- Opklapbaar douchezitje met armleggers

- Bad vervangen door douche inclusief leiding– en tegelwerk
- Tweede toilet realiseren in bestaande doucheruimte
- Toilet op verdieping
- Verhoogde toiletpot plaatsen (> 46 cm)
- Opklapbare beugel aanbrengen naast het toilet
- Geschikt maken/vergroten badkamer voor verzorging
- Eénhendelmengkraan keuken/douche
- Eenhendelmengkraan
- Inloopdouche aanbrengen

Technologische aanpassingen

- Mobiliteitsbewaking met behulp van bewegingssensoren en/of camera's
- Openen van deuren via mobiele telefoon / sensor / afstandsbediening
- Waterkranen die openen bij nabijheid van handen en sluiten bij wegtrekken ervan
- Automatisch doorspoelen van toilet of urinoir en reiniging van de toiletbril als de gebruiker is opgestaan
- Digitaal spiekoog
- Draadloze videodeurintercom
- Eén schakelaar voor alle verlichting bij naar bed gaan of weggaan
- GPS verbinden aan een persoon met een functiestoornis

Aanvullende kosten/maatregelen

Behalve voor de maatregelen zelf kunt u ook lenen voor noodzakelijke aanvullende kosten die rechtstreeks verband hebben met de maatregelen. Dat zijn kosten (materialen en eventuele uren van een vakman) die u moet maken om gebruik te kunnen maken van de maatregelen. De aanvullende kosten kunnen max. 25% van het te lenen bedrag vormen.

Dit is bijvoorbeeld:

- Het aanleggen van een extra groep in de meterkast om zonnepanelen aan te sluiten op het elektriciteitsnet;
- Het aanbrengen van afwerking van isolatie (bijvoorbeeld gipsplaten).

Kosten die hier bijvoorbeeld niet onder vallen zijn:

- Stoffering en inrichting (gordijnen, vloerbedekking, meubels);
- Nieuwe dakpannen (bijvoorbeeld bij het aanbrengen van dakisolatie).