



Oss, 9 mei 2023

Betreft: Verzoek om informatie in het kader van artikel 42 van het reglement van orde van de raad van de gemeente Oss.

Onlangs zijn de bewoners uit de Bernhardstraat, Broersstraat, Nelissenstraat en Parlevlietstraat door de verhuurder, woningcorporatie Mooiland op de hoogte gesteld van de sloopplannen voor hun sociale huurwoningen. Voor veel bewoners komen deze plannen als een onaangename verrassing. Uit presentaties van woningcorporatie Mooiland blijkt dat de plannen en de fasering van de plannen zich al in de uitwerkingsfase bevinden. Omdat de renovatie, sloop en nieuwbouw in samenspraak met de gemeente plaats zal moeten vinden om de vergunningverlening zo soepel mogelijk te laten verlopen zal één en ander in een vroeg stadium ambtelijk en/of bestuurlijk zijn voorgelegd aan de gemeente.

Niet alleen voor de bewoners komen de plannen van Mooiland onverwacht, ook de gemeenteraad van Oss is niet op de hoogte van de sloop- en nieuwbouwplannen van woningcorporatie Mooiland. De woningcorporatie heeft de plannen inmiddels in uitvoering gebracht. De tijd voor zowel de bewoners als de gemeenteraad is daarmee sterk ingeperkt. Dit noodzaakt een snelle beschikbaarheid van gegevens over de plannen van woningcorporatie Mooiland, voor zover de gemeente daarbij betrokken is. Middels onderstaand verzoek in het kader van artikel 42 van het reglement van orde van de raad van de gemeente Oss wil de fractie van de SP duidelijkheid krijgen over:

1. De documenten, verslagen en informatie-uitwisseling tussen de gemeente Oss en woningcorporatie Mooiland aangaande het dossier sloop en nieuwbouw in de Bernhardstraat, Broersstraat, Nelissenstraat en Parlevlietstraat.
2. Documentatie van de gemeente Oss en woningcorporatie Mooiland aangaande het dossier sloop en nieuwbouw in de Bernhardstraat, Broersstraat, Nelissenstraat en Parlevlietstraat.
3. Inzicht in alle besluiten die tot nu toe genomen zijn in dit dossier, alsmede besluiten in voorbereiding.
4. Inzicht in alle vergunningen die tot nu toe verleend zijn in dit dossier, alsmede vergunningen in voorbereiding.
5. Inzicht in de financiële afwegingen die door de gemeente in het kader van dit dossier genomen zijn en welke afwegingen voor renovatie versus sloop en nieuwbouw daaraan ten grondslag liggen.

Met vriendelijke groet,
Namens de fractie van de SP
Jan Zoll