LIMITATIEVE LIJST HISTORISCHE BOERENERVEN

Adres		Monument	Bouwjaar
Binnenweg 4	3849NT		
Boonenweg 1	3849MV	gemeentelijk	1941
Bovenweg 4	3849NK		1791
Duinweg 6	3849NJ		1931
Glindweg 16	3849MC	gemeentelijk	1934
Grevenhofsweg 10	3849NB		omstreeks 1800
Grevenhofsweg 2	3849NB	rijks	begin 19e eeuw
Grevenhofsweg 3	3849NB		ca. 1900
Grevenhofsweg 4	3849NB		1925
Grevenhofsweg 6	3849NB		1844
Grevenhofsweg 8	3849NB	gemeentelijk	1937
Hagenweg 4	3849NB		
Kleine Mheenweg 10	3849BM	rijks	midden 19e eeuw
Kruisweg 1	3849NA		1930
Lageweg 17	3849PD	gemeentelijk	1834?
Lageweg 25	3849PD		18e eeuw?
Lageweg 46	3849PE	gemeentelijk	1938
Lageweg 54	3849PE		1791
Mheenbroekweg 12	3849PC	rijks	eerste helft 19e eeuw
Molenweg 19	3849RK		1914
Molenweg 23	3849RK		1885
Molenweg 27	3849RL		ca. 1930
Polenweg 15	3849PL	gemeentelijk	1850
Polenweg 7	3849PL		1850
Potweg 4	3849BH		19e eeuw
Ruimelsdwarsweg 3	3849BK		1933
Watervalweg 2	3849PR	gemeentelijk	1749
Wijtgraaf 13	3849PM	gemeentelijk	1926
Wijtgraaf 18	3849PN		1987
Wijtgraaf 24	3849PN		178?
Wijtgraaf 34	3849PN	gemeentelijk	1929
Wijtgraaf 59	3849PM	gemeentelijk	1745
Wijtgraaf 6	3849PN		ca. 1930
Zuiderzeestraatweg 113	3849AC		1883
Zuiderzeestraatweg 123	3849AC	gemeentelijk	1922
Zuiderzeestraatweg 130	3849AK	gemeentelijk en rijks	1839
Zuiderzeestraatweg 38	3849AG	rijks	1930
Zuiderzeestraatweg 44	3849AG		1934
Zuiderzeestraatweg 59	3849AB	rijks	1862
Zuiderzeestraatweg 61	3849AB		1932
Zuiderzeestraatweg 72	3849AH	gemeentelijk en rijks	1736
Zuiderzeestraatweg 77	3849AB		1902
Zuiderzeestraatweg 78	3849AJ	rijks	1808
Zuiderzeestraatweg 81	3849AB	gemeentelijk	1800
Zuiderzeestraatweg 84	3849AJ	gemeentelijk	1930
Zuiderzeestraatweg 85/85a	3849AB	gemeentelijk	1925
Zuiderzeestraatweg 90	3849AJ		1908
Zuiderzeestraatweg 92	3849AJ	gemeentelijk	1916
Zuiderzeestraatweg 93	3849AB		1916
Zuiderzeestraatweg 99	3849AC	gemeentelijk	1922

Toelichting 'limitatieve lijst historische boerenerven

De selectie van historische boerenerven is in een samenwerking tussen de interne en de externe projectgroep tot stand gekomen. Als basis is de eerste inventarisatie van het Gelders Genootschap gebruikt. Deze inventarisatie is door het Gelders Genootschap gemaakt in het kader van de inspiratiegids. Daarnaast zijn de doelen van het project 'Historische boerenerven' uitgangspunt geweest. Om vervolgens te komen tot een limitatieve lijst van historische boerenerven zijn de volgende criteria gehanteerd.

a. De boerderij (hoofdgebouw) is monumentaal of karakteristiek/beeldbepalend;
b. De oorspronkelijk opzet van het erf is in hoofdvorm nog aanwezig en herkenbaar;
c. Het boerenerf is in beginsel onderdeel van het cultuurlandschap;
d. Op het erf bevinden zich één of meerdere oorspronkelijke bijgebouwen/bouwwerken, die karakteristiek zijn voor een boerenerf, zoals bijvoorbeeld een bakhuisje, hooiberg, stal of schuur;
e. Het erf heeft mogelijkheden voor herontwikkeling.

Toelichting criteria
Om te kunnen spreken van een historisch boerenerf, is meer dan de aanwezigheid van een (in oorsprong) oude boerderij of enkele bijgebouw (bakhuisje) van belang. Het feit dat een boerderij een beschermd gemeentelijk of rijksmonument is, is niet voldoende om te spreken van een historisch boerenerf. Bij de boordeling van het aanwijzen van rijks- of gemeentelijke monumenten, is vooral het pand -inclusief interieur- gewaardeerd, waarbij de omgeving (het erf) ondersteunend is aan de beoordeling. Bij een historisch boerenerf is juist het ensemble van de boerderij, de bijgebouwen, erfindeling en kenmerkende erfelementen als moestuin, (fruit)bomen en siertuin van doorslaggevend belang.

Ad a
De boerderij hoeft niet altijd een beschermde status als gemeentelijk of rijksmonument te bezitten. De boerderij moet wel karakteristiek en/of beeldbepalend te zijn. Veel (voormalige) boerderijen in Hierden hebben een oude oorsprong en zijn in hoofdvorm nog herkenbaar, maar zijn in de loop der tijd zodanig verbouwd/gewijzigd, dat geen enkele gevel zich nog in een herkenbare/karakteristieke staat bevindt. Deze boerderijen (en erven) zijn niet geselecteerd.

Ad b
Er zijn boerenerven waarbij een karakteristieke boerderij aanwezig is, maar waarbij het oorspronkelijk erf is verkaveld/gesplitst, oude ontsluitingen zijn verdwenen en/of nieuwe ontsluitingen zijn aangebracht, waardoor de oorspronkelijke opzet van het erf niet meer herkenbaar is.

Ad c
De weilanden en akkers hoorden van oorsprong bij een boerenerf. De combinatie van een historisch boerenerf in een waardevol cultuurlandschap is van belang. Sommige monumentale en karakteristieke boerenerven zijn in loop van jaren ingesloten door de dorpskern van Hierden. Vaak is ook een deel van het erf gesplitst/verkaveld. Deze boerenerven zijn niet meegenomen in de selectie.

Ad d
De kenmerkende bijgebouwen van een boerderij, zoals een hooiberg, bakhuisje en stal/schuur zijn een onlosmakelijk onderdeel van een boerenbedrijf. Om nog te kunnen spreken van een historisch boerenerf moet er minimaal één, maar bij voorkeur meerdere oorspronkelijke bijgebouwen aanwezig zijn op het erf.

Ad e
Het beleid historische boerenerven heeft als doel om bij te dragen aan de oplossing van drie problemen, het behoud van waardevolle historische boerenerven, een tekort aan betaalbare woningen in Hierden en te weinig mogelijkheden voor kleinschalige bedrijvigheid op historische boerenerven. Een historisch boerenerf moet daarom mogelijkheden bieden voor herontwikkeling.

Historische boerenerven Hierden

