Motie vreemd aan de orde van de agenda noordblok breekoever
Art. 44 lid 6 RvO
Datum indiening: 30-11-2017
Indiener Positief Landsmeer

Vergadering van de Raad
van 21 dec 2017
Beslissing verworpen
met 3 stemmen voor (LMO, PL) en 12 tegen

Onderwerp: plan Noordblok aan de breek vervangen door alternatief

De griffier, De Voorzitter.



De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op: 21 december 2017

Gehoord hebbende het antwoord van de wethouder op de vragen van de partijen D66 CDA PvdA en VVD over het Noord-blok op 30 november 2017

Constaterende dat,
Een meerderheid het wenst de casus van het Noordblok aan de breekoever bespreekbaar te maken in een B-O sessie.
Er openingen gevonden kunnen worden voor een oplossing in de impasse van de bebouwing van het Noord-blok aan de Breek anders dat het college nu een weg bewandeld met het eerst in werking zetten van een bestemmingsplanwijziging van 0 woningen naar … woningen.
Uit het antwoord is gebleken dat 10 woningen genoeg zouden zijn de grex sluitend te maken, maar gekeken worden naar "het totaal der kaders"
Het college een eigen invulling geeft aan het 'totaal der kaders' die ze van de raad heeft gekregen voor de realisering van het "noordblok" en in tegenstelling tot dat 'totaal der kaders' een richting kiest eerst een bestemmingswijziging door te voeren, zonder dat "totaal der kaders"

Overwegende dat,
Er verwachtingen zijn gecreëerd bij de verkoop van de woningen aan de zittende bewoners over het aantal woningen en overige zaken.
Het project erg lang duurt en de raad zich er mee kan bemoeien
Een eindeloze rechtelijke procedure geen bevredigende oplossing zal geven.
Alternatieven beter onderzocht moeten worden, waardoor er een richting aangenomen kan worden die meer nijgt naar ieders tevredenheid

roept het college op:

1. **Alle handelingen met betrekking tot een bestemmingswijzing, zonder dat het totaal der kaders opnieuw besproken is in een openbare commissie, stop te zettenen.**
2. **Het college op te roepen tot een onderzoek te komen de financiële, recreatieve en welzijnsaspecten mee te nemen in, in samenspraak met bewoners en projectontwikkelaar voor een alternatief ontwerp en functie voor het huidige Noordblok in het Breekoeverproject, waar, in het kader van het algemene belang, een groter draagvlak te vinden is.**

3. **Dit onderzoek en de uitkomsten daarvan in een openbare bo-sessie te bespreken met alle belanghebbenden.**

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie / Ondertekening

