Annotatie bestemmingsplan 'Kabeltracé ontsluiting transformatorstation Zeijerveen'

04/11/22

Op 2 november 2022 heeft de Raad van State geoordeeld dat de bouwvrijstelling stikstof niet meer gebruikt mag worden. Met de bouwvrijstelling hoefde bij bouw- en aanlegactiviteiten geen rekening te worden gehouden met de stikstofuitstoot. Alleen de stikstofuitstoot van de gebruiksfase van een project moest onderzocht worden. Nu de bouwvrijstelling van tafel is, moet weer per project onderzoek gedaan worden naar de mogelijke gevolgen van de uitstoot van stikstof in de bouw- en aanlegfase.

Voor het bestemmingsplan 'Kabeltracé ontsluiting transformatorstation Zeijerveen' is gebruik gemaakt van de bouwvrijstelling. Er is dus geen onderzoek in de vorm van een AERIUS-berekening gedaan naar de stikstofuitstoot voor het aanleggen van het kabeltracé. Die berekening is nu wel nodig om het bestemmingsplan vast te kunnen stellen. Witteveen+Bos, die het bestemmingsplan hebben opgesteld, gaat het bestemmingsplan daarom aanpassen.

Op de LTA staat het bestemmingsplan gepland voor 22 december. Om deze raad te halen moet uiterlijk 8 november een besluit door het college genomen zijn.

We zien nu twee opties voor de raadsbehandeling van het bestemmingsplan:

1. We stellen de collegebehandeling uit om te wachten tot de stikstofparagraaf in het bestemmingsplan is aangepast. De raadsbehandeling verschuift naar januari of februari, afhankelijk van wanneer het gewijzigde bestemmingsplan opgeleverd wordt.

2. Het college stelt het bestemmingsplan gewoon vast op 8 november. Er verandert in feite niets aan het vast te stellen bestemmingsplan, behoudens de aanpassing van de stikstofparagraaf. Het bestemmingsplan zal tijdig (uiterlijk twee weken voor de raadsbehandeling, dus 8 december) voor de raadsbehandeling door Witteveen+Bos worden aangepast met een addendum. De raad kan dan op 22 december het bestemmingsplan vaststellen. Mocht de aanpassing niet tijdig lukken, dan schuift de raadsbehandeling alsnog door.

We adviseren te kiezen voor optie 2. Deze optie behoudt de mogelijkheid dat de planning gehaald wordt en het bestemmingsplan dit jaar kan worden vastgesteld. We zijn hiervoor wel afhankelijk van de planning van Witteveen+Bos. Op dit moment kunnen ze nog niet aangeven wanneer ze het gewijzigde bestemmingsplan kunnen aanleveren. Ze moeten nog met Enexis in gesprek over de informatie die ze nodig hebben voor het uitvoeren van de berekening, en inventariseren of er voldoende capaciteit is om het onderzoek vervolgens uit te voeren. Mocht Witteveen+Bos toch niet tijdig het bestemmingsplan kunnen aanpassen, dan hebben we bij optie 2 alsnog de mogelijkheid om de raadsbehandeling op te schuiven.