

LEGENDA

Plangebied

Functie

- B — Bedrijf
- G — Groen
- T — Tuin
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- WR-AV — Waarde - Archeologie lage verwachtingswaarde

Functieaanduidingen

- (hw) — houtwal
- (p) — parkeerterrein
- (sv-blv) — specifieke vorm van verkeer - brug voor langzaam verkeer
- (wb) — waterberging
- (wp) — woonwagenstandplaats

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] — aaneengebouwd
- [gs] — gestapeld
- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-ll] — specifieke bouwaanduiding - levensloopbestendig
- [sba-ngg] — specifieke bouwaanduiding - niet-geluidgevoelige gevel
- [sba-rar] — specifieke bouwaanduiding - rug-aan-rug
- [tae] — twee-aaneen
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoeringen

- d / 3 — aantal bouwlagen

Figuren

- hartlijn leiding - gas4
- hartlijn leiding - gas5
- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

Overig

- Ondergrond (KAD, 18 september 2024)

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 21, Titel 21.3,
Leesten Schouwbroek
Gemeente Zutphen

idn	: NL.IMRO.0301.TAMOP3-vs01
schaal	: 1:4000
formaat	: A3
projectnr.	: 65.10.30
laatst gew.	: 13 oktober 2025
tekenaar	: RvB
www.buro-sro.nl	: Vestiging Arnhem

BURO SRO