

Zwolle 28 juni 2021

Voorzitter en leden van de Raad, goedenavond,
Mijn naam is Henk van der Horst, voorzitter van de Streekvereniging De Marsen.

De bewonersvereniging uit het buitengebied van Zwolle ten noorden van de Vecht

Vanavond bespreekt u het concept voorstel "Omgevingsvisie, Mijn Zwolle van Morgen 2030".

Als eerste wil ik de gemeente bedanken voor de inzet om de bewoners of haar vertegenwoordigers te betrekken bij het opstellen van deze Omgevingsvisie.

Wij hebben dit als positief ervaren.

Tijdens besprekingen met het ambtelijk projectteam van de Omgevingsvisie, liepen we als Streekvereniging tegen een aantal zaken aan die naar onze mening aangepast dienen te worden in deze Omgevingsvisie.

Ten eerste.

In de Omgevingsvisie wordt het buitengebied ten noorden van de Vecht per buurtschap benoemd. Ik noem Tolhuislanden, Haerst, Haersterbroek, de Ruiten en Venekampen.

Tijdens de gesprekken en bij concepten die we bespraken kwamen wij als Streekvereniging erachter dat het niet duidelijk is bij de gemeente welk buurtschap waar geografisch ligt en wat haar uitdagingen daarbij zijn. Dit schept verwarring en onduidelijkheid. Ik geef als voorbeeld dat er zandwinning in Tolhuislanden zou zijn, dat blijkt dus de Bomhofsplas in Haerst te zijn.

Omdat er in het gehele gebied dezelfde uitdagingen zijn en om verwarring te voorkomen, stellen wij voor het buitengebied te

benoemen als het buitengebied ten Noorden van de Vecht en het gehele gebied mee te nemen in de gesprekken mbt het gebiedsplan.

Ten Tweede.

Wij zijn erg blij dat de gemeente aangeeft de uitdagingen die er liggen voor het buitengebied ten Noorden van de Vecht, uitbreiding Hessenpoort, opwek duurzame energie, waterberging, biodiversiteit, en waarschijnlijk ben ik nog wat vergeten, in samenspraak met de buurt en haar bewoners in te vullen tot een uiteindelijk goed integraal gebiedsplan.

Wij gaan hierbij als Streekvereniging de Marsen uit van een Bottom up in plaats van Top Down benadering. Met het project Duurzaam Tolhuislanden laten we onze positieve inzet al zien.

Er zit veel kennis en creativiteit in het buitengebied om de juiste invulling aan de diverse vraagstukken te geven.

Wij vinden het als Streekvereniging de Marsen dan ook een gemiste kans dat er kaarten in de Omgevingsvisie zijn geplaatst waar in dit geval waterberging is gesitueerd.

Dit wordt bij voorbaat al ingekaderd en staat creativiteit en vrij denken in de weg en geeft niet het juiste gevoel dat het doel is om met de buurt en haar bewoners invulling te geven aan alle uitdagingen in het gebied.

Als Streekvereniging de Marsen vinden wij het passend en wenselijk om dergelijk kaarten niet te plaatsen in de Omgevingsvisie, maar op te nemen als tekst dat er in het buitengebied ten Noorden van de Vecht mogelijke locaties voor waterberging onderzocht gaan worden. Dit doet meer recht aan de doelstelling zoals omschreven in de Omgevingsvisie om samen met het gebied en haar inwoners te komen tot een integraal gebiedsplan.

Ten Derde.

Het buitengebied ten Noorden van de Vecht is een overwegend agrarisch landschap.

Met alle wensen en uitdagingen die er over het gebied uit gerold worden, komt dit agrarisch landschap onder druk te staan, Door een goede verkaveling en vruchtbare gronden staan juist hier levensvatbare veehouderijen waar voor een groot gedeelte opvolging klaar staat.

Het zou jammer zijn als de levensvatbaarheid van deze bedrijven onder druk komt te staan door alle wensen die er zijn. Als Streekvereniging de Marsen verwachten wij dat de gemeente deze agrarische bedrijven de ruimte geeft om te ondernemen naar de toekomst toe en haar groene buitengebied waar het prettig wonen, werken en ondernemen is te behouden.

Dat er uitdagingen naar de toekomst zijn zien wij ook.

We verwachten van de gemeente Zwolle dat haar doelstelling die opgenomen is in de Omgevingsvisie “Mijn Zwolle van Morgen 2030” om aan al deze uitdaging samen met het gebied invulling te gaan geven geen loze belofte blijkt.

De afgelopen periode is Streekvereniging de Marsen goed op de hoogte gehouden en meegenomen door de gemeente in de gesprekken die we hebben gehad met het ambtelijk projectteam van de Omgevingsvisie. We willen deze positieve houding en contacten graag vasthouden om de verdere invulling in ons mooie buitengebied met elkaar vorm te geven.

Dank voor uw aandacht.