Verslag overleg 20-2-2024 dorpencoördinatoren – Wolken uit publiekssessie

Het team van dorpencoördinatoren heeft de verslagen van de publiekssessie besproken om te kijken hoe en welke input uit de publiekssessie meegenomen wordt in het opstellen van beleid. De dorpencoördinatoren hebben de verslagen gelezen en voor zichzelf de meest opvallende zaken genoteerd. Vervolgens zijn deze zaken per thema besproken. Het doel van deze sessie was om het verslag vast te stellen, de meest opvallende punten te bespreken en lijn in de input te brengen. Na de interne sessie zullen deze punten (alsook het verslag) meegenomen worden in de totstandkoming van het dorpshuizenbeleid.

Over het algemeen is er een positieve noot terug te lezen in het verslag. Dorps- en buurthuizen en dorps- en wijkbelangen waarderen de “moetingen” die de gemeente jaarlijks organiseert. Het blijkt voor hen waardevol om kennis te delen, te leren van elkaar, contacten te maken en elkaar te inspireren. Ook de onderhoudsregeling en MJOP sluiten naadloos aan op de behoeften en geven de dorpshuizen rust. Ze kunnen vertrouwen op een goede planning en visie als het gaat om onderhoud.

Onderhoudsregeling

- WOZ is een onderwerp dat vaak terugkeert, maar in de praktijk niet makkelijk te integreren omdat deze moet worden geïnd. De mogelijkheden voor WOZ moet wel onderzocht worden. Dan zou het passend zijn om dit mee te nemen binnen de onderhoudsregeling.
- Uit de publiekssessie blijkt dat iedereen erg tevreden is over de huidige onderhoudsregeling en MJOP. Deze moet zeker aangehouden worden.
- Het meenemen van de indexatie is belangrijk.
- Nog een opvallend punt is het inwonersaantal op basis waarvan de onderhoudsregeling wordt berekend. Een dorp met minder inwoners krijgt naar ratio minder subsidie dan een dorp met meer inwoners. Onderzoeken of dit (iets) anders moet.
- Dezelfde vraag werd gesteld over de oudheid, grootte en type van het gebouw. De huidige verdeling van grootte geeft genoeg differentiatie; verdere opsplitsing wordt te onoverzichtelijk.
- Deelnemers geven aan behoefte te hebben aan een categorie “Renovatie/Revitalisatie/Nieuwbouw/Verbouw/Verduurzaming”, iets minder frequent maar wel wanneer er sprake is van een grotere investering. Dit geeft zekerheid voor de toekomst.

Duurzaamheid

- Een aantal dorpshuizen wil van het gas af, hoe gaan we hier als gemeente mee om?
- Hoe gaat de gemeente om met nieuwe gebouwen?
- We kunnen constateren dat er een grote (en diverse) vraag is naar het integreren van duurzame oplossingen (ook om de exploitatie te drukken).
- Het belang van een energie- en subsidiecoach wordt duidelijk onderstreept. Iemand die echt begeleidt bij projectplannen en het verbinden van partijen. Maar ook een lange termijn visie gezamenlijk uitstippelt
  Er zijn steunorganisaties die hierin helpen, alleen niet bij iedereen bekend. De gemeente kan partijen verbinden, betere samenwerking stimuleren. Dit faciliteert de gemeente momenteel jaarlijks bijvoorbeeld door de dorpshuizenmoeting. Een vraag die hier ook aan bod komt is het gebruik van proceskosten, kunnen dorpshuizen deze ook inzetten voor het inhuren van expertise zoals een tekstschrijver? En hoe verhoudt zich dit tot de dorpen- en wijkenregeling?
- Van elkaar leren wordt door de deelnemers als zeer waardevol beschouwt. Hoe kan de gemeente hierin faciliteren? Een ideeënboek of uitwisselingen organiseren?

Ontmoeten

- Binnen dit thema wordt met name ook gesproken over de verruiming van de paracommerciële vergunning voor het organiseren van activiteiten.
- Er is een wens om de exploitatie te verhogen door ruimten aan verenigingen te verhuren of andere activiteiten te ontplooien zoals zorg of dagbesteding in dorpshuizen. Maar wanneer blijft het nog een dorpshuis? Het moet geen commerciële exploitatie worden. Hoe ver ga je als je het hebt over inbreiding? Wat ga je hier als gemeente in stimuleren? We komen er gezamenlijk op uit dat het goed is om de mogelijkheden hieromtrent te onderzoeken.
- Ook hier komt het tekort aan vrijwilligers sterk naar voren. Het aanbieden van maatschappelijke stages zou verlichting kunnen geven en is een win-win situatie.
- Er worden veel activiteiten georganiseerd voor ouderen, nieuwkomers, jeugd (inclusiviteit)
- Er werd heel veel gesproken over het betrekken van de jeugd tijdens de publiekssessie. Zij zijn de toekomst. Maar hoe betrek je deze doelgroep? Eén van de mogelijkheden is om ze eigenaarschap te geven, een eigen budget om activiteiten te organiseren.
  In een breder perspectief hebben we het gehad over een subsidie voor eenmalige activiteiten.

Verslag overleg 29-2-2024 dorpencoördinatoren – Wolken uit interne sessie

Op 27 februari organiseerden we een interne sessie voor collega's van verschillende afdelingen. Tijdens deze sessie is er veel informatie opgehaald over de relaties die we als gemeente hebben met dorps- buurthuizen, hoe we faciliterend kunnen optreden, intern kunnen verbinden en koppelkansen te maken.

Het bleek een waardevolle sessie om van elkaars perspectieven te horen en ook hoe we gezamenlijk kunnen optreden om de dorps- en buurthuizen te versterken. Zo is er vanuit de publiekssessie sterk de wens voor coaches op het gebied van subsidie, energie en vergunningen. Intern is hier al een aanspreekpunt als het gaat om evenementen en vergunningen. Van deze opzet kunnen we leren en wellicht elkaar versterken.

Wolken interne sessie

Dit verslag geeft op hoofdpunten een overzicht van de sessie, afgestemd met het team dorpencoördinatoren. In de bijlage 2.1 tot en met 2.3 is een gedetailleerde weergave van de uitkomsten te vinden.

- WMO
    - Denk ook aan inzet professionals vs. vrijwilligers. Welke taken mogen we wel en niet toekennen aan vrijwillige inzet? Denk ook aan het mogelijk opleiden en ondersteunen van vrijwilligers
    - Ouderenwerk, dagbesteding
    - 0e lijns voorziening
    - Adviespunt/steunpunt (dienstencentrum/servicepunt)
- Stimuleren sociale inclusie (iedereen doet mee): diversiteit, ontmoeten, toegankelijkheid. Ontmoeten: sociale basis, vitaal ouder worden, positieve gezondheid, voorliggend veld, middelpunt dorp.
- Samenwerking met verstevigen met verenigingen, cultuur organisaties, dorpsbelang, gemeente, bedrijven, kerk, school. Je kunt hier ook blijvend kijken naar het ruimtegebruik en mogelijk ruimtes delen.
- Paracommerciële activiteiten verruimen
- Ondersteuning is een grote wolk, mogelijkheden op het gebied van: betrekken bewoners, evenementen, meldingen, vergunningen, activiteiten organiseren, dorpshuizen moeten hulpvragen kwijt kunnen, inwoners helpen digitale vaardigheid. → toolkit voor dorpshuizen.
- Laagdrempelig dorpshuis is inzet voor sociale inclusie.
- Stimuleren om van onderop (vraaggericht) te werken in de samenwerking met gemeente.
- Ambities en koppelingen met ander beleid is zeker aanwezig: recreatie, bewegen, gezondheid, taal, duurzaamheid, evenementenbeleid.
- Activiteiten voor jongeren, jeugd bij dorpshuizen
- Duurzaamheid: gasvrij 2050, circulair, geen afval/minder afval, tegels eruit groen erin, groene gevels, biodiversiteit, donkertebeleid. Er zijn veel koppelingen met duurzaamheid te maken.
- Gebruik van ruimten door gemeente, werken en vergaderen, hoe zit dit met horeca?

Vertaling richting beleid

We hebben de kernzaken uit de publiekssessie en interne sessie gehaald en over drie pijlers verdeeld.

- Toekomstbestendige gebouwen (**Stiennen)**
  Het gaat binnen deze pijler om onderhoud, nieuwbouw, verbouw (renovatie) en verduurzaming.
  - MJOP +: De MJOP wordt als zeer waardevol ervaren door dorpshuizen. Tegelijkertijd heeft de gemeente een energieneutrale ambitie (gasloos 2040, circulair, biodiversiteit, etc.). Hier ligt een duidelijke kans om het huidige MJOP ter verruimen met energieneutrale maatregelen. Het kan dan gaan om een eenmalige stimulans bovenop de Klimop-regeling.
  - Onderhoudsregeling: men is ook zeer tevreden over de onderhoudsregeling. Twee aandachtspunten om mee te nemen is de indexatie en het inwonerscriterium om gelijke kansen te bieden voor elk dorps- of buurthuis.
  - Er is behoefte aan een duidelijk beleid als het gaat om verduurzamen, renoveren en nieuwbouw.

- Elkaar ontmoeten **(Moetsje)**
  - Paracommerciële vergunning: onderzoeken naar de mogelijkheden om de vergunning te verruimen. Hierbij verwijzen we ook naar het evenementenbeleid.
  - Activiteitensubsidie: we onderzoeken de mogelijkheden voor een activiteitensubsidie om onder andere elkaar te ontmoeten (sociale inclusie) te stimuleren. Vraag die we meenemen is: hoe verhoudt zich dit tot het dorpsbudget?
  - Vanuit de gemeente stimuleren we het gebruik van ruimten door verenigingen, gemeente, organisaties, bedrijven, etc.
  - Kenbaar maken van de tools die dorpshuizen kunnen gebruiken doormiddel van een toolkit. Steunorganisaties, subsidieregelingen, etc. alle informatie die dorpshuizen kunnen gebruiken om te ontwikkelen of bij hulpvragen. Een integraal aanbod voor een integraal dorpshuis: toolkit bevat informatie in de volle breedte op gebied van zorg, cultuur, recreatie, sport, WMO.

- Ondersteunen **(Stipe)**
  - We willen de kennisuitwisseling tussen dorps- en buurthuizen blijven bevorderen, en versterken door o.a. inzet van de toolkit.
  - Het stimuleren van samenwerking met steunorganisaties, verenigingen.
  - Er is behoefte aan coachend ondersteuning op het gebied van subsidies, fondsen, evenementen, energie en vergunningen. We willen dorps- en buurthuizen een overzicht geven van de bestaande mogelijkheden in het veld en intern doorverwijzen. Waar er nog geen ondersteuning is kijken we hoe we dat passend in kunnen regelen. Een intern voorbeeld is er al, op het gebied van evenementencoördinatie.
  - Waar het gaat om vrijwilligers kunnen we advies inwinnen van steunorganisaties en kan de gemeente een verbindende rol spelen. Daarbij kan de gemeente faciliteren in opleiden en ondersteunen van vrijwilliger op het gebied van bijv. de AED-cursus.

Een aantal punten onderzoeken we, maar kunnen op dit moment niet verder geholpen worden binnen beleid.

- WOZ verlagen of kwijtschelden: we brengen de situatie in kaart maar kunnen de WOZ niet kwijtschelden. Wel zetten we in het verhogen/aanpassen van de onderhoudsregeling.
- We maken geen onderscheid in grootte of type dorps- of buurthuis als het gaat om onderhoudsbudget. We stimuleren uniformiteit en bieden ieder gelijke kansen/mogelijkheden binnen het onderhouds-, verduurzaming en renovatiesubsidie.
- Dorpshuis 2.0: als gemeente stimuleren we activiteiten van onderop. We laten het aan de dorps- en buurthuizen zelf over welke ontwikkelingen zij willen ontplooien.