gemeente Staphorst

De raad van de gemeente Staphorst; Zaaknr. Z/STH21/013762

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 07-09-21

Gelet op:
dat het plan voorziet in realisaren van 3 woonappartementen in de dwarsschuur behorend bij de karakteristieke woonboerderij op het perceel Heerenweg 57 te IJhorst;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 7 juli 2021 gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en digitaal beschikbaar is gesteld;

dat tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

dat er ambtelijk geen aanleiding is om het ontwerp bestemmingsplan ambtshalve aan te passen;

dat het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp plan derhalve ongewijzigd is;

het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. het bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Heerenweg 57 IJhorst, met de identificatiecode NL.IMRO.0180.5102021005-VS01, op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) ongewijzigd vast te stellen.
2. op grond van artikel 1.2.4 Bro de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102021005-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 21-09-21

, voorzitter

, griffier