motie (art. 13 rvo)

Lokaal Belang Lingewaard

aan de raad van de gemeente Lingewaard

datum : 11-11-2021
steller : Bud Joosten
onderwerp: Bouwen voor inwoners uit Lingewaard

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 11 november 2021, gehoord de beraadslagingen

overwegende dat:

- Er sprake is van een groot woningtekort in heel Nederland en Lingewaard;
- Ook binnen de gemeente Lingewaard dit tekort zichtbaar is binnen elke doelgroep ((sociale) huur, starters, doorstromers en senioren);
- Een groot aantal jongeren binnen de gemeente Lingewaard zich willen begeven op de woningmarkt, maar noodgedwongen nog steeds bij hun ouders inwonen;
- Een doorstroom bewerkstelligd moet worden voor gezinnen en ouderen, waarbij gezinnen kunnen doorstromen naar een grotere woning en ouderen naar seniorenhuisvesting, zodat er ook ruimte komt voor starters op de woningmarkt;
- Jongeren de Gemeente Lingewaard hebben verlaten om elders woonruimte te zoeken, maar nog altijd de wens hebben om terug te keren naar een woning in een van de kernen van Lingewaard ;
- Het de voorkeur heeft om te bouwen voor eigen inwoners en potentiële inwoners die vanuit hun jeugd en/of maatschappelijk een binding hebben met de kernen van de gemeente Lingewaard;

verzoekt het college:

- Er op aan te dringen bij projectontwikkelaars om de nieuwe koopwoningen als eerste aan de inwoners van de gemeente Lingewaard aan te bieden (voor bv. een periode van drie weken);
- Daarbij op te merken dat woningzoekenden buiten de Gemeente Lingewaard, zoals jongeren die in de gemeente Lingewaard opgegroeid zijn en gegadigden met een aantoonbare maatschappelijke Lingewaardse binding, ook binnen die termijn mogen reageren;
- Dit te doen door de koopwoningen eerst onder de aandacht te brengen van onze inwoners via de lokale media en lokale websites.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie LBL
Fractie L.Nu