Gemeente Amstelveen

Agenda Raadscommissie voor Ruimte, wonen en natuur

Datum	28 oktober 2021
Aanvang	20:00 uur
Locatie	Raadzaal Amstelveen
Voorzitter	Ilika Polderman
Toelichting	Er geldt een spreektijdregeling. 11 minuten voor elke fractie en 40 minuten voor het college voor de hele vergadering

1	**Opening**
1.1	**Opening en mededelingen**
1.2	**Spreekrecht burgers** Aan het begin van de commissievergadering kunnen inwoners, bedrijven en instellingen inspreken over zaken die in Amstelveen spelen, maar die niet op de agenda van de commissie staan.
1.3	**Vaststelling van de besluitenlijst van de vergadering van 16 september 2021 en lijst van toezeggingen**
1.4	**Inventarisatie van de bespreekpunten**
2	**Collegevoorstellen**
2.1	**Aanbieding Programmabegroting 2022** De bespreking en vaststelling van de begroting is voor de gemeenteraad een belangrijk moment. Vanaf dat moment is duidelijk wat de gemeente in 2021 wil bereiken, wat ze daarvoor gaat doen en hoeveel het mag kosten. Amstelveen staat voor flinke uitdagingen: herstel van de coronacrisis, stevige ambities op het gebied van stedelijke ontwikkeling, infrastructuur en duurzaamheid en tegelijkertijd onduidelijkheid over middelen van het Rijk zolang er nog geen nieuw regeerakkoord is.
2.2	**Tweede tijdvak rapportage 2021** De raad krijgt twee keer per jaar een tussentijdse rapportage over de realisatie van de begroting van het lopende jaar. Door afwijkingen ten opzichte van de begroting te melden, wordt inzicht geboden in de actuele financiële positie. De raad wordt gevraagd de tweede tijdvakrapportage 2021 vast te stellen.
2.3	**Vaststellen Nota Bovenwijkse voorzieningen**

Als gevolg van de groei van de stad maakt de gemeente Amstelveen kosten met name voor het versterken en verbeteren van de infrastructuur. Deze kosten moet gedeeld worden met partijen die vastgoed ontwikkelen en profiteren van de investeringen in de openbare ruimte. De nota geeft een transparant beeld van de verdeling van deze kosten.

2.4 Locatiekeuze verplaatsing afvalbrengstation en gemeentewerf

Met het oog op de beoogde transformatie van Legmeer zal, vanwege onder andere mogelijke milieueffecten, het afvalbrengstation en de gemeentewerf verplaatst moeten worden naar een andere locatie.

2.5 Bestemmingsplan, exploitatieplan en beeldkwaliteitsplan voor Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ)

Om de ontwikkeling van het Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ) te realiseren wordt de raad gevraagd het bestemmingsplan, exploitatieplan en beeldkwaliteitsplan BTAZ vast te stellen. Gedurende de periode dat deze stukken ter inzage hebben gelegen zijn enkele reacties ingediend welke gedeeltelijk hebben geleid tot aanpassingen aan het bestemmingsplan, exploitatieplan en beeldkwaliteitsplan. Deze reacties staan opgenomen in de Nota van Beantwoording.

2.6 Koersdocument Amstelveen: op weg naar de Omgevingsvisie

Vooralsnog treedt de Omgevingswet op 1 juli 2022 in werking. Deze wet verplicht elke gemeenteraad een omgevingsvisie vast te stellen voor 1 januari 2025. In het koersdocument staat de huidige kwaliteit van de fysieke leefomgeving, de trends en ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving en het al vastgestelde ruimtelijke beleid voor Amstelveen. Het koersdocument is een goede basis voor het opstellen van de toekomstige Omgevingsvisie.

2.7 Leidraad Duurzaam Bouwen en Gebiedsontwikkelen

De komende jaren worden er in Amstelveen veel woningen gebouwd en gebieden zoals Leg-meer en Kronenburg her ontwikkelt. De gemeente heeft duurzame ambities om in 2030 al fossielonafhankelijk te zijn. Hierbij horen ook duurzame bouwambities. Door duurzaam te gaan bouwen wordt het milieu zo min mogelijk belast. Nog niet alle duurzame bouwambities zijn al in wet- en regelgeving opgenomen. Voorliggende leidraad is het kader voor de duurzame ontwikkeling van projecten in Amstelveen.

3 Overige aangelegenheden

3.1 Rondvraag

Commissieleden kunnen tijdens de commissievergadering vragen stellen aan het college van B&W over actuele ontwikkelingen.

3.2 Regionale aangelegenheden

Dit is een vast agendapunt van de commissie RWN, waarbij commissieleden terugkoppeling kunnen geven of vragen kunnen stellen over regionale samenwerkingsverbanden.

4 Voorstellen door de agendacommissie direct geagendeerd voor besluitvorming in de raad (hamerstuk)

De agendacommissie acht behandeling van onderstaande voorstellen door de commissie niet nodig. De agendacommissie adviseert daarom deze voorstellen direct te agenderen voor besluitvorming in de raad (hamerstuk). Wenst uw fractie een voorstel toch te bespreken in de commissievergadering, maak dit dan in een e-mail aan raadsgriffie@amstelveen.nl kenbaar. Dit kan tot op de donderdag voorafgaand aan de commissievergaderingen. Geef aan om welk hamerstuk het gaat.

4.1 Gemeentelijke grondexploitatie Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ)

Voor het economisch uitvoerbaar maken van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ) wordt de raad gevraagd de grondexploitatie vast te stellen.

4.2 Plan voor Energietransitie, Circulaire Economie en Klimaatadaptatie (PLECK) 3.0

In 2019 heeft de gemeenteraad het Plan voor Energietransitie, Circulaire Economie en Klimaatadaptatie (PLECK) vastgesteld. Hierin staan de duurzame ambities van Amstelveen beschreven. Het PLECK is een dynamisch document. Jaarlijks wordt gekeken naar de ontwikkelingen van de duurzame ambities.

4.3 Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit

Om de taken en bevoegdheden van de huidige Erfgoedcommissie en Stadsbouwmeester, die met de inwerkingtreding van de Omgevingswet van rechtswege vervallen, te borgen wordt de raad gevraagd de voorliggende verordening vast te stellen.