AMENDEMENT Artikel 33 Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad	GEMEENTE BEUNINGEN
	NUMMER: **IN23.01126**

Amendement op raadsvoorstel 6.3 Raadsvoorstel Doelgroepenverordening

Onderwerp: Instandhoudingstermijn middenhuur doelgroepenverordening

De raad van de gemeente Beuningen in vergadering bijeen op 18-04-2023

Toelichting:
Onder argument 1.5 van het raadsvoorstel en in artikel 5 lid b van de verordening is opgenomen dat de instandhoudingstermijn voor middenhuur wordt vastgesteld voor minimaal 10 jaar. In de door de raad eerder vastgestelde woondeal 2.0 is besloten dat instandinghoudstermijn voor middenhuur 15 jaar is. Voor het behoud van uniformiteit en het borgen dat middenhuur langer in de verhuur blijft i.p.v. verkoop wordt de onderstaande wijziging voorgesteld.

Besluit tot wijziging:
Voor middenhuur is een instandhoudingstermijn vastgesteld van (minimaal) 10 jaar. Deze termijn sluit aan op de gangbare rentevast periode van tien jaar voor vastgoedleningen.

Te wijzigen in:
Voor middenhuur is een instandhoudingstermijn vastgesteld van (minimaal) 15 jaar. Deze termijn sluit aan op de definitie die opgenomen is in de Woondeal 2.0.

En

Art. 5 lid b. Middeldure huurwoningen blijven gedurende een termijn van ten minste 10 jaar na de eerste ingebruikname in verhuur als middeldure huurwoning.

Te wijzigen in:

Middeldure huurwoningen blijven gedurende een termijn van ten minste 15 jaar na de eerste ingebruikname in verhuur als middeldure huurwoning.

Indiener(s):

Naam: Dave Groenen, fractie: Beuningen Nu & Morgen

In te vullen door de griffie:

AMENDEMENT Artikel 33 Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad	GEMEENTE BEUNINGEN
	NUMMER: IN23.01126

Besluit van de raad van Beuningen van:

Aanvaard	**Aantal stemmen voor**	
Verworpen	**Aantal stemmen tegen**	

Mevrouw E. Jonkman, raadsgriffier