

Motie 32.1



Volkspartij voor Vrijheid en Democratie Afdeling VVD Leudal

VVD Fractie p/a Kallestraat 5

6013 RM Hunsel

tel: 0475-562970

Bank rek; 13.57.92.312

e-mail: ajcparren@onsbrabantnet.nl

www.vvdleudal.nl

De raad van de Gemeente Leudal, in vergadering bijeen op 25 juni 2013 / 2 juli 2013,
sprekend over het jaarverslag van de (monumenten- en) welstandscommissie,

Overwegende dat:

- het hebben van een welstandscommissie volgens de huidige wetgeving niet is voorgeschreven
- veel gemeenten om die reden de laatste jaren de welstand hebben afgeschaft
- bij het opleggen van welstandseisen uiterste terughoudendheid past daar het ingrijpt in het vrije genot van eigendom en welstandseisen daarnaast in hoge mate een subjectief begrip betreffen
- wegnemen van deze administratieve horde (die vaak tot meerkosten en vertraging van bouwprojecten leidt) het voor eigenaren eenvoudiger en laagdrempeliger maakt te investeren in hun vastgoed
- de veiligheid van bouwprojecten in de vergunningaanvraag voldoende gewaarborgd is (Bouwbesluit e.d.)
- voor rijksmonumenten en rijksbeschermdde dorpsgezichten een separaat regime geldt waardoor erfgoed voldoende gerespecteerd wordt
- een eenvoudige excessenregeling voldoet om extreme gevallen te voorkomen
- afschaffing van eisen op dit terrein een mooie en concrete bijdrage aan zelfsturing vormt.
- Draagt het college op:
Te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om in het kader van zelfsturing te komen tot een vernieuwing van het welstandsbeleid, hetgeen ook zou kunnen inhouden volledige opheffing van de welstandseisen incl. de commissie ruimtelijke kwaliteit. De Raad hierover op korte termijn, doch uiterlijk voor de begrotingsvergadering 2013 hierover te informeren.
- En gaat over tot de orde van de dag.

VVD fractie;

A. Parren

R. Sniekers