Raadsinformatiebrief

Onderwerp

Update regionale samenwerking economie binnen RNOB

Datum	14 april 2021	**Portefeuillehouder**	Frank den Brok
Portefeuille	Economie		

Geachte leden van de gemeenteraad,

In 2020 hebben we als B&W toegezegd u vaker op de hoogte te houden en nauwer te betrekken bij de regionale samenwerking. In deze informatiebrief ga ik wat dieper in op de regionale samenwerking op het gebied van economie binnen Regio Noordoost Brabant (RNOB).

Regionale PoHo EZ en kopgroepen

Vier keer per jaar hebben we een Regiodag. Deze dagen staan in het teken van bestuurlijke ontmoeting en samenwerking. Onderdeel van de Regiodag is het PoHo EZ. Dit staat voor 'portefeuillehoudersoverleg economische zaken'. Dit overleg wordt in de regel bijgewoond door (een groot deel van) de 16 wethouders economie van NoordoostBrabant. Vaak hebben we meer te bespreken dan in een vergadering van 1,5 uur kan worden behandeld. Daarom hebben we in 2020 een drietal kopgroepen ingesteld. In deze kopgroepen vindt het inhoudelijke gesprek plaats over diverse onderwerpen en wordt besluitvorming voorbereid. De drie kopgroepen economie hebben als thema: werklocaties, innovatie & agrifood en werkgelegenheid. Ik ben zelf voorzitter van de kopgroep werklocaties en actief lid van de kopgroep innovatie & agrifood.

Kopgroep werklocaties

In deze kopgroep vindt afstemming plaats over de regionale bedrijventerreinen, het regionale detailhandelsbeleid, vitale stadscentra en overige werklocaties. Iedere wethouder economie mag aansluiten, maar in de regel zijn de grotere gemeenten vast vertegenwoordigd in deze kopgroep, zoals 's-Hertogenbosch, Oss, Uden, Meierijstad, Cuijk en Boxmeer. Ook de provincie is vaste gast aan tafel bij de overleggen, meestal in de persoon van gedeputeerde Eric Ronnes. We hebben een werkplan vastgesteld over de thema's die we in 2021 en 2022 op willen pakken. Deze agenda vindt u hieronder.

	Actie	**Doelstelling**
1	Afspraken maken over vraaggerichte ontwikkeling bedrijventerreinen - Voortzetting afstemming vraaggerichte ontwikkeling bedrijfskavels - Komen tot regionaal vlekkenplan nieuwe bedrijventerreinen. (Binnen drie clusters: Oss / 's-Hertogenbosch, Uden / Meierijstad en Land van Cuijk.)	Uitbouw 1-loket-aanpak bedrijfskavels Regionaal vlekkenplan nieuwe bedrijventerreinen Regionale herstructurerings- en transformatie-agenda.

	- Regionale afspraken herstructurering en transformatie bestaande bedrijventerreinen. - Up-to-date houden digitaal loket bedrijfskavels www.bedrijfskavelsnoordoostbrabant.nl	Actuele website Bedrijfskavels Noordoost Brabant.
2	Actualiseren afspraken XXL-logistiek, verbonden met Omgevingsagenda, corridorstudie As 50, verstedelijkingsstrategie en Vijfsterrenlogistiek.	Nieuwe regio-agenda XXL-logistiek
3	Afspraken maken over toekomstbestendige voorzieningenstructuur. Basis voor maatwerkoplossingen.	Komen tot agenda toekomstbestendige midsize centra, met toolbox (Regiodeal).
4	Afspraken maken over de aanpak van energietransitie op bedrijventerreinen - Circulair - Klimaat-adaptief - Ruimte voor energiewinning	Realiseren toolbox voor gemeenten, om tot concrete projecten te komen. Best practises uitwisselen, leren van elkaar. Deze actielijn moet in 2021 concreter ingevuld worden.
5	Actualisering regionale detailhandelsvisie	Heldere spelregels afspreken. Helderheid rol retail adviescommissie. En wat als gemeentes zich niet aan de afspraken houden (bijv. casus Aldi Reek)?
6	Regionale leergang detailhandel	30 medewerkers gemeenten voltooien leergang

Afstemming Bedrijventerrein Heesch West

Tijdens de laatste kopgroep bijeenkomst d.d. 10 februari 2021 is uitgebreid gesproken over de verkaveling van Heesch West. Dit naar aanleiding van het verzoek van de gemeenteraden van Oss en ’s-Hertogenbosch om Heesch West MKB vriendelijker te maken. De regiogemeentes en de provincie zijn hiermee akkoord gegaan, mits het sectorprofiel voor te vestigen bedrijven wel leidend blijft, dus logistiek, bouw-gerelateerd, innovatieve maakindustrie, etc. Aan dat profiel is nu ook life sciences toegevoegd. Gevolg is dat de minimale kavelgrootte wordt verlaagd van 10.000 m2 naar 5.000 m2. Samen hebben we geconstateerd dat het aanbod voor MKB in de categorie 5.000 – 10.000 m2 in de regio momenteel vrij beperkt is en dat dit een herverkaveling van Heesch-West rechtvaardigt. Dit is allemaal in goede regionale afstemming verlopen en goedgekeurd.

Detailhandelsbeleid

De regiogemeenten hebben negatief geadviseerd richting de gemeente Landerd over de casus ‘Aldi Reek’. Hierover is ook een stevige brief geschreven naar de gemeente Landerd. Landerd heeft dit naast zich neer gelegd en heeft besloten dat er toch een Aldi in Reek mag komen. De kopgroep werklocaties is van mening dat iedere gemeente uiteindelijk wel haar eigen autonomie moet houden betreffende het detailhandelsbeleid.

De regio kan wel een negatief advies geven maar daar zitten verder geen (vergaande) consequenties aan verbonden. Het is overigens nog maar hoogst zelden voorgekomen dat een gemeente een negatief advies van de regio naast zich neer heeft gelegd. Wel gaan we het regionale detailhandelsbeleid nog eens onder de loep nemen en kijken we of we de Retail Adviescommissie een zwaardere rol moeten geven bij ons detailhandel beleid. Het blijft goed om als regio het gesprek te hebben over wenselijke en niet-wenselijke detailhandel ontwikkelingen.

Zoekgebieden toekomstige bedrijventerreinen

Onze regio Noordoost Brabant stond in 2020 in de Nederlandse top 3 van regio's met de meeste verplaatsingsdynamiek van bedrijven. Dat is heel positief, bedrijven willen zich dus graag vestigen in onze regio. Gevolg is dat onze voorraad bedrijventerrein snel kleiner wordt. We moeten ons dus bezinnen op de toekomst, wanneer de huidige bedrijventerreinen vol zitten. We hebben afgesproken dit als 'vlekken' op te pakken. Oss doet dit samen met 's-Hertogenbosch. De komende maanden brengen we de uitbreidingsmogelijkheden in kaart.

Al met al is de regionale samenwerking op gebied van economie momenteel heel constructief en inhoudelijk. Gemeentes zijn elkaar steeds meer als partner gaan zien en minder als concurrent. Door goede samenwerking (zoals het overleg 'één loket' voor intake grotere bedrijven en een duidelijke inhoudelijke profilering van onze bedrijventerreinen) halen we ook klinkende resultaten.

Verduurzaming bedrijventerreinen

Veel gemeentes zetten al stappen op het gebied van verduurzaming van bedrijventerreinen. Dit is behoorlijk ingewikkeld. We willen meer kennis opdoen en beter van elkaar leren. Mogelijk kunnen we een soort blauwdruk produceren dat handvatten biedt bij de verduurzaming van bedrijventerreinen. Eind april houden we hierover een thema-bijeenkomst met de regiobestuurders.

ZZP boost

In onze regio worden ZZP-ers actief ondersteund door ZZP boost. Sinds kort is Jasper van Wordragen hiervan de projectleider. Hij heeft als directeur van Starterssucces Oss – Bernheze al veel ervaring opgedaan met deze doelgroep. De regio heeft besloten om ZZP boost te subsidiëren.

Expat center

Als regio steunen we ook het expat center Zuid-Nederland. Deze zetelt in Eindhoven maar werkt ook samen met gemeentes met een internationaal georiënteerde economie zoals Meierijstad, Oss en 's-Hertogenbosch. Het Expatcenter ondersteunt 'internationals', die gaan werken bij werkgevers in de regio, in 3 fases: pre-boarding (voorlichting over de regio voordat ze in dienst treden), onboarding (ondersteuning tijdens opstart van hun baan) en living in (ondersteuning als ze al wat langer geleden gestart zijn). Er is veel materiaal voor MKB-ers beschikbaar: een international talentscan, een living-in brochure, webinars, partnerprogramma's. De bijdrage is € 25.000,-.

Van Gogh homeland experience

Medio 2020 is het provinciaal voorstel inzake Van Gogh Homeland Experience geagendeerd in poho EZ, specifiek het verzoek aan de Brabantse regio's een cofinanciering ad € 25.000,- te leveren. Destijds was daarvoor bij de economie wethouders in de regio geen meerderheid. Den Bosch en Land van Cuijk hebben uitgesproken niet mee te willen doen, een aantal andere gemeenten heeft wel interesse. Deze gemeenten doen straks mee via het cafetariamodel. Ze leggen budget bij elkaar. Het gaat onder meer om Landerd, Bernheze, Heusden en Meierijstad. Oss is sceptisch over de meerwaarde van dit project voor Oss, dus doet waarschijnlijk ook niet mee.

Feedback

Dit was de eerste terugkoppeling 'nieuwe stijl' inzake de regionale samenwerking economie binnen RNOB. Graag ontvang ik feedback over deze raadsinformatiebrief en of deze beantwoordt aan uw wensen.

Met vriendelijke groet,



Frank den Brok
Wethouder Economie