Agenda Commissie Bestuur, Middelen en Economie

Datum	11-07-2023
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Presentatiezaal
Voorzitter	R. Ros/T.Loosman
Toelichting	Let op: Tijden zijn indicatief

1 **Opening**
19:30

2 **Vaststellen agenda**

3 **Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen**

4 **Mededelingen**

5 **Vaststellen besluitenlijst**

6 **Beeldvormende commissie**

7 **Oordeelvormende commissie**

7.a **185. AV Motie Deelregionaal afgestemde input MRA agenda 2024-2028**
19:45
Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Grimbergen uitgenodigd
Overige aanwezigen: Raadsrapporteurs MRA; raadsleden D.P.A.J. van de Raad en K.A. Dreesman
Tijdsduur: 30 minuten
Voorgestelde wijze van bespreking: Toelichting door de raadsrapporteurs, vragen en/of reactie van fracties, reactie van het college, evt. een tweede termijn, conclusie door de voorzitter over besluitvorming in de raadsvergadering van 18 juli 2023.
Toelichting: De Metropoolregio Amsterdam (MRA) gaat voor de periode 2024-2028 een nieuwe Agenda opstellen als basis voor de regionale samenwerking. Op 11 april jl. heeft over de Lelystadse inbreng hiervoor een bespreking plaatsgevonden in de raadscommissie BME. Deze bespreking had ten doel om een deelregionale inbreng vanuit Flevoland voor te bereiden. Met vertegenwoordigers van de raad van Almere en de Staten van Flevoland heeft vervolgens op 23 mei 2023 in de raadzaal van Lelystad een politiek afstemmingsoverleg plaatsgevonden. Zoals aangekondigd in de bespreking van 11 april 2023 zou het resultaat van deze afstemming worden gevat in een gezamenlijke motie die voor het zomerreces ter besluitvorming zou worden ingebracht in beide gemeenteraden en in Provinciale Staten. Deze motie met als bijlage de afgestemde deelregionale inbreng ligt nu ter bespreking in de raadscommissie voor.

7.b **155. Nota Grondbeleid Lelystad 2023 - 2030**
20:15
VOORGESTELDE WIJZE VAN BESPREKING:
DEEL 1: BEELDVORMEND tot ongeveer 21.00 uur
De agendacommissie stelt voor dit onderwerp eerst beeldvormend te bespreken en nodigt het college uit het voorstel met een presentatie van max. 20 minuten toe te lichten. Daarna is er gelegenheid voor vragen door fracties. Rond 20.55 zal de voorzitter de vraag aan de orde stellen of fracties zich voldoende geïnformeerd voelen om over te gaan naar de oordeelvorming. Indien dit niet het geval is kan of de beeldvorming desgewenst worden voortgezet (tot uiterlijk 21.30 uur) en het voorstel opnieuw, maar dan oordeelvormend, worden geagendeerd voor de

commissievergadering van 12 september 2023.
Deel 2: OORDEELVORMEND (ongeveer 30 minuten); afhankelijk van oordeel vergadering bij Deel 1
Eerste termijn voor politieke vragen en eerste standpunten van fracties, reactie van het college, daarna tweede termijn voor standpuntbepaling of aankondiging van moties/amendementen, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad.

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Kruis uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 75 minuten
Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 7 juli 12:00 worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de gestelde deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: Zie hierboven.
Toelichting: Op 10 mei 2022 is door het college een eerste indruk gegeven hoe gebiedsontwikkeling tot stand moet komen en welke afwegingen hierin gemaakt moeten worden. De aangeboden nota Grondbeleid 2023-2030 geeft hiervan een verdere uitwerking. Het proces wordt beschreven, van aanleiding voor een ontwikkeling, gewenste impact, tot de wijze van integrale afweging, rekening houdend met het maatschappelijk rendement, de financiële impact (zowel direct als indirect) en de wijze van rolkeuze.

Het raadsvoorstel vraagt naast het vaststellen van de nota grondbeleid 2023-2030, veel financiële ruimte met bijbehorende risico's, voor het proactief en strategisch verwerven van locaties door het college (respectievelijk een investeringsplafond van € 20 en € 5 miljoen). Daarnaast vraagt het college de ruimte om zelf de uitvoeringskaders voor het verwerven van deze locaties vast te kunnen stellen en kredietruimte met een investeringsplafond van € 1 miljoen, waarmee het college voorbereidingskredieten van maximaal € 50.000,- per locatie kan verstrekken.

Gestelde kaders waaraan getoetst wordt voor het grondbeleid, zijn met name de gestelde kaders vanuit wet- en regelgeving (BBV, Wro, Bro). Afstemming en verantwoording over het grondbeleid en gebiedsontwikkeling aan de raad vindt plaats binnen de P&C cyclus. In de samenvatting wordt aangegeven dat: "Het bouwwerk van een goed financieel beheer staat of valt met het hebben, naleven en verantwoorden van met elkaar overeengekomen kaders en spelregels. Daarnaast is een adequate planning- en control-cyclus essentieel." In het jaarrekeningproces 2022 heeft de accountant aangegeven dat dit P&C proces voor de grondexploitaties nog verbetering behoeft.

Met dit voorstel krijgt het college de ruimte om de inhoudelijke keuzes te maken voor de kaders van het doen van proactieve en strategische grondaankopen. Voor de proactieve aankopen geldt dat er hiervoor een beleidskader maar nog geen investeringskader door de raad is vastgesteld. Voor de strategische aankopen geldt dat er nog geen beleidskader is vastgesteld door de raad, maar waarvoor een strategisch argument geldt. Afstemming vooraf met de raad over dergelijke aankopen vindt niet plaats, waardoor er snel gehandeld kan worden.

7.c **174. Nota van uitgangspunten Extra Beveiligde Zittingszaal**

21:30 **Uitgenodigd:** Voor dit agendapunt is wethouder Van Dijk uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 60 minuten
Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 7 juli 12:00 worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd

aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de gestelde deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: Korte Toelichting door het college (max 5 min.), eerste termijn voor fracties voor politieke vragen en eventueel eerste standpunten, beantwoording door het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter over besluitvorming door de raad op 18 juli 2023
Toelichting: Een extra beveiligde zittingszaal (EBZ) is een rechtszaal waar strafzaken met een hoog dreigingsniveau worden behandeld. Dit onderwerp is eerder besproken tijdens een raadssessie op 6 december 2022, waarin het Ministerie van Veiligheid en Justitie (in dit geval de initiatiefnemer) een uitgebreide presentatie heeft gegeven over de mogelijke komst van een Extra Beveiligde Zittingszaal op het terrein van de Penitentiaire Inrichting in Lelystad. (Agenda Lelystad - Raadssessies (Raadzaal) 6. Sessieaanvraag Extra Beveiligde zittingszaal dinsdag 6 december 2022 20:00 - 20:50 - iBabs RIS (bestuurlijkeinformatie.nl)). Op 30 juni 2023 brengt/bracht een delegatie van raadsleden op uitnodiging van het Ministerie van Justitie een werkbezoek aan de Dienst Vervoer en Ondersteuning (DVO) in Zoetermeer om zich te laten informeren over de werkzaamheden van deze dienst in relatie tot de EBZ. Het nu voorliggende raadsvoorstel formuleert de ruimtelijk uitgangspunten van de gemeente Lelystad om de realisatie van deze zittingszaal mogelijk te maken. Daarbij is als bijlage een Verkenning met randvoorwaarden gevoegd. Een EBZ heeft impact op de omgeving. Daarom worden ruimtelijke randvoorwaarden voor een goede inpassing geformuleerd. Besluitvorming over deze Nota van Uitgangspunten is een volgende stap om tot realisatie te komen. Na vaststelling hiervan zal de samenwerking tussen gemeente en ministerie worden geformaliseerd in een intentieovereenkomst en in de bestuursovereenkomst voor Warande 2.0/ZuiderC.

8 **Sluiting**
22:30