Motie

Uitgangspunten en kaders maatwerk herontwikkeling agrarische bedrijfslocaties

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop 22 juni 2023 ter bespreking van raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Meije 86

We stellen vast dat:

- Door ontwikkelingen rondom agrarische bedrijven de behoefte aanwezig is om agrarische bedrijfslocaties te herontwikkelen naar een andere bestemming zoals woonruimte;
- Dat hiervoor nog geen uitgangspunten en kaders zijn vastgesteld;
- Dat hierdoor het risico aanwezig is dat er willekeur ontstaat en inwoners niet kunnen toetsen of bestemmingswijzigingen uniform en eenduidig worden behandeld.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Maatwerk de geëigende aanpak is voor dergelijke verzoeken;
- De uitwerking van de ontwikkelingen rondom agrarische bedrijven in de nog op te stellen integrale visie voor het landelijk gebied dat perspectief biedt aan de agrarische ondernemers (in het collegeprogramma opgenomen voor 2022-2023);
- Het voornemen van het college om de regels en het beleid te verruimen om opstallen op (voormalige) agrarische bedrijven om te zetten naar woonruimte.

We vinden dat:

- Maatwerk niet tot willekeur mag leiden en toetsbaar en uitlegbaar moet zijn;
- De organisatie geholpen wordt door een door de raad vastgestelde set aan uitgangspunten en kaders aan de hand waarvan het maatwerk wordt uitgevoerd.

We vragen het college om:

- Uitgangspunten en kaders uit te werken voor het omzetten van opstallen op (voormalige) agrarische bedrijven naar woonruimte;
- De uitgangspunten en kaders te koppelen aan de nog op te stellen integrale visie voor het landelijk gebied dat perspectief biedt aan de agrarische ondernemers (collegeprogramma 2022-2023);
- De raad uiterlijk in het eerste kwartaal van 2024 de uitgangspunten en kaders ter besluitvorming voor te leggen.

Ingediend door:

Natuurlijk Nieuwkoop	VVD	CDA
Rene Carlier	Aat van Putten	Leon Zoet

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier