

Raadsvoorstel



Jaar Zaaknummer

2025 59458-2025

Onderwerp:

Aanpassing Woonwagenbeleid

Portefeuillehouder: A.J. Jakobs

Team: Beleid leefomgeving

F. Wennink, telefoonnummer 140591

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

1. De "Huisvestingsverordening voor standplaatsen, woonwagens en woonwagenwoningen 2014" in te trekken met ingang van 1 juni 2025;
2. Het "Woonwagenbeleid 2014" in te trekken met ingang van 1 juni 2025;
3. Het "Woonwagenbeleid 2025" vast te stellen en in werking te laten treden met ingang van 1 juni 2025;
4. De bevoegdheid om het gemeentelijke woonwagenbeleid vast te stellen, over te dragen aan het college overeenkomstig artikel 156, eerste lid, van de Gemeentewet.

Bijlage(n)

1. Huisvestingsverordening voor standplaatsen, woonwagens en woonwagenwoningen 2014
2. Woonwagenbeleid 2014
3. Woonwagenbeleid 2025

Stuk(ken) ter inzage

1. Collegebesluit d.d. 15 april 2025 en de daarbij behorende stukken.

jaar	Zaaknummer
2025	59458-2025

1. Inleiding

Op 19 december 2013 heeft uw raad het “Woonwagenbeleid 2014” en de “Huisvestingsverordening standplaatsen, woonwagens en woonwagenwoningen 2014” (hierna: verordening) vastgesteld. Het Woonwagenbeleid 2014 gaf de ambitie en uitgangspunten op het gebied van woonwagenzaken weer. De verordening is met ingang van 1 januari 2014 in werking getreden. De verordening heeft in het bijzonder betrekking op de plaatsing op een wachtlijst en de regels bij het toewijzen van standplaatsen, woonwagens en woningen. Daarnaast is in de verordening opgenomen dat een vergunning is vereist, alvorens een standplaats, woonwagen of woonwagenwoning wordt ingenomen. Dit vergunningstelsel wordt op dit moment niet actief toegepast, hetgeen tot gevolg heeft dat bij het toewijzen van een standplaats, woonwagen of woonwagenwoning geen vergunning wordt verleend.

In de afgelopen jaren hebben allerlei ontwikkelingen plaatsgevonden in de wet- en regelgeving rondom woonwagenzaken. Zo heeft de rijksoverheid in 2018 het “Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid” vastgesteld. Hierin wordt benadrukt dat gemeenten een actieve rol hebben in het faciliteren van voldoende standplaatsen en het waarborgen van de woonwagencultuur als een erkende minderheidscultuur. Het gemeentelijk Woonwagenbeleid 2014 en de huidige toewijzingsregels voor standplaatsen, woonwagens of woonwagenwoningen zijn verouderd en niet meer goed uitvoerbaar gezien deze ontwikkelingen.

De woonvisie ‘BuitengeWoon Thuis in Emmen’ 2022-2030 schetst op hoofdlijnen het gemeentelijke woonbeleid. De uitgangspunten uit de woonvisie zijn verder uitgewerkt in verschillende doelgroepen of thema’s, waaronder een beleidsregel voor woonwagenbewoners. Het Woonwagenbeleid 2025 is daar het resultaat van. Bij een nieuw woonwagenbeleid behoort ook een nieuwe wachtlijstsystematiek en nieuwe regels voor het toewijzen van standplaatsen, woonwagens en woonwagenwoningen. Een en ander wordt voortaan opgenomen in het (nieuwe) gemeentelijk Woonwagenbeleid 2025. Hierdoor is een gemeentelijke verordening niet langer noodzakelijk.

2. Beoogd effect

Het nieuwe woonwagenbeleid geeft de visie en ambities van de gemeente Emmen helder weer op gebied van volkshuisvesting voor woonwagenbewoners. Het geeft duidelijkheid aan de woonwagenbewoners van de gemeente Emmen in relatie tot bijvoorbeeld uitbreiding en alsmede een nieuwe wachtlijstsystematiek en nieuwe toewijzingsregels. Het sluit beter aan bij huidige en toekomstige vraag en doet recht aan de woonwagencultuur.

3. Argumenten

1.1 De verordening sluit niet meer aan bij de actuele wetgeving en woonbehoeften.

Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelatie adviseert in het “Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid” om bij de toewijzing van standplaatsen, woonwagens en woonwagenwoningen op woonwagenlocaties rekening te houden met de wens vanuit de woonwagencultuur om in familieverband samen te leven. Uw raad bepaalt daarbij op welke wijze voorrang wordt verleend aan familieleden en/of afstammelingen van woonwagenbewoners en ‘spijtoptanten’ (in casu oud-woonwagenbewoners). Op dit moment zijn de huidige woonbehoeften en wensen van woonwagenbewoners niet goed opgenomen in de toewijzingsregels van de verordening. Hierdoor is er onvoldoende ruimte voor het stimuleren van wonen in familieverband.

1.2/3.1 De verordening leidt tot onnodige administratieve lasten voor zowel de gemeente als de woonwagenbewoners.

Het vergunningstelsel van de verordening wordt op dit moment niet actief gebruikt en vasthouden aan

Jaar Zaaknummer

2025 59458-2025

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 april 2025.

besluit:

1. De "Huisvestingsverordening standplaatsen, woonwagens en woonwagenwoningen 2014" in te trekken met ingang van 1 juni 2025;
2. Het "Woonwagenbeleid 2014" in te trekken met ingang van 1 juni 2025;
3. Het "Woonwagenbeleid 2025" vast te stellen en in werking te laten treden met ingang van 1 juni 2025;
4. De bevoegdheid om het gemeentelijke woonwagenbeleid vast te stellen, over te dragen aan het college overeenkomstig artikel 156, eerste lid, van de Gemeentewet.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 27 mei 2025.

de griffier,



S. Engelen

de voorzitter,



H.F. van Oosterhout