



**STEDELIJK
GROEIEN**

Stichting Binnenstad Vastgoedeigenaren Enschede

EEN STERK COLLECTIEF

MET EEN GEZAMENLIJK

HELDER DOEL

2025-2030



Driekwart stemmers is voor: vastgoedbazen gaan meebetalen aan Enschedese binnenstad



Stichting Binnenstad Management Enschede kan verder met het uitwerken van plannen om de binnenstad een impuls te geven. Vastgoedeigenaren van ondernemingen op het stadserf hebben ingestemd met de invoering van een zogeheten Bedrijveninvesteringszone (BIZ). Daarmee komt er 200 tot 250 duizend euro per jaar extra geld vrij om in de binnenstad te investeren.



BIZ - PLAN



**STEDELIJK
GROEIEN**

THEMA'S



Versterken samenwerking



De basis op orde



Groei en transformatie



Duurzame binnenstad



Monitoring

Stichting Binnenstad Vastgoedeigenaren Enschede

**EEN STERK COLLECTIEF
MET EEN GEZAMENLIJK
HELDER DOEL**

2025-2030



**STEDELIJK
GROEIEN**

SBVE.BIZ

VERSTERKEN SAMENWERKING

- Professionaliseren van de samenwerking tussen Vastgoed, Ondernemers en de Gemeente in Stichting Binnenstadsmanagement Enschede (SBME)
- Netwerk- en kennisbijeenkomsten voor vastgoedeigenaren
- Projecten opzetten via SBME
- Lanceren online communicatieplatform voor vastgoedeigenaren (SBME-app)

DE BASIS OP ORDE

- Project Statiegeld: realiseren inleverpunten in de binnenstad
- Inventariseren en investeren in verblijfs-elementen (zoals sport- en spelelementen of zitgelegenheden)
- Verbeteren uitstraling bouwactiviteiten
- Participeren in projecten: zoals fietsparkeren en wayfinding

GROEI EN TRANSFORMATIE

- Aanpak Korte Hengelosestraat
 - kunst in de openbare ruimte
 - netwerkbijeenkomsten
- Leegstandcamouflage
- Acquisitieplan en promotie

DUURZAME BINNENSTAD

- Concreet vergroenen van 2 straten
- Realiseren pop-up park
- Duurzaamheidscans voor vastgoedeigenaren
- Onderzoek collectieve inkoop energie

MONITORING

- Inventariseren relevante data voor vastgoedeigenaren
- Realiseren data dashboard



- Home
- Tijdslijn
- Ontdek
- Management



♡ Vind-ik-leuk



Gemeente

4 dagen geleden | Nieuws | Cecil Leferink



Er komt nieuwe verlichting in de openbare ruimte van de binnenstad – en jouw mening telt mee!

We willen onze binnenstad niet alleen sfeervoller, maar ook **veiliger en leefbaarder** maken. We hebben signalen ontvangen dat de huidige verlichting op sommige plekken beter kan en daar doen we iets aan. Daarom zijn we op zoek...



Makelpunt

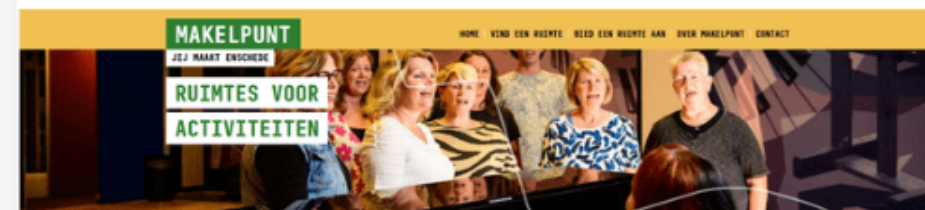
4 dagen geleden | Nieuws | Kiona Grotenhuis



Betaalbare maatschappelijke ruimtes vinden en aanbieden via het Makelpunt Enschede

Betaalbare maatschappelijke ruimtes vinden en aanbieden via het Makelpunt Enschede

Ken jij het Makelpunt Enschede al? Het is een online platform waar je eenvoudig maatschappelijke ruimtes kunt vinden of aanbieden, speciaal bed...



Welkom op het Makelpunt Enschede! De plek waar je snel en makkelijk een ruimte vindt voor jouw maatschappelijke activiteit. Of waar je een ruimte kan aanbieden voor die activiteiten.

07 RUIMTES AANBODEN

ZOEK JE EEN RUIMTE?

Bezoek een selectie van beschikbare ruimtes in Enschede. Heb je iets gevonden, neem dan contact op met de aanbieder.

WIL JE EEN RUIMTE AANBIEDEN?

Zet jouw ruimte op deze website. Vul het formulier in, ontvang foto's van je ruimte en laat binnenkort op deze website.

📅 19 jun 2025 - 19 nov 2025

♡ Vind-ik-leuk

♡ 1

Plaats de eerste opmerking

Meld je nu aan: AI Kennissessie en Netwerkborrel voor Ondernemers



5 jun 2025 17:01 | Stichting Binnenstadsmanagement Enschede | Binnenstad Enschede |

| [Nieuws](#) | | Alle gebruikers

Meld je nu aan voor de Kennissessie en Netwerkborrel voor Ondernemers!

Dinsdag 1 juli | 19.00 – 21.30 uur

Saxion Enschede (M.H. Tromplaan 28)

In samenwerking met **Gemeente Enschede**, **SBME** en **Saxion** organiseren we een inspirerende avond speciaal voor ondernemers in de binnenstad!

Introductie Generatieve AI voor de Binnenstad

Wat is AI en wat kun jij ermee als ondernemer? Ontdek hoe je met slimme tools efficiënter werkt, je klanten beter bedient en nieuwe kansen creëert voor jouw winkel of horecazaak.

Leergang Toekomstgericht Retailmanagement & Leiderschap

Leer hoe je als ondernemer toekomstbestendig blijft en strategisch inspeelt op ontwikkelingen. De nieuwe groep start in september – er zijn nog maar een paar plekken beschikbaar!

Netwerkborrel

We sluiten de avond af met een gezellige borrel. De perfecte gelegenheid om

[Mijn tijdlijn](#)



Vastgezet bericht van Bi

Meld je nu aa
Netwerkborrel v

Meld je nu aan voor
voor Ondernemers!

Dinsdag 1 juli | 19.00

Saxion Enschede (M

In samenwerking met Ge
Saxion organiseren we e



Winkelhart

12 uur geleden | Ret

Word accepta
Cadeaukaart – en
winkelen!

Maart vloog voorbij, en er is weer volop nieuws uit de binnenstad!

Van nieuwe ondernemers en speciale openingstijden tot een gloednieuw kanaal over werkzaamheden— je leest het allemaal in deze update. Blijf op de hoogte en ontdek wat er speelt!



Heropening: Bakker Bart – Een vertrouwd gezicht terug in de binnenstad!

Mededeling | door Binnenstad Enschede

Na een lange periode van verbouwen is **Bakker Bart** weer open! De wateroverlast van vorig jaar zorgde voor flink wat uitdagingen, maar met een vernieuwd interieur en frisse energie staat deze bekende zaak weer klaar voor bezoekers.

Als ondernemer weet je hoe belangrijk het is... [Lees meer](#)

Home

Tijdslijn

Ontdek

Management >



Roeland Gringhuis (SBME)



Emma Lloyd (SBME)



Pim Meijer (Winkelhart)



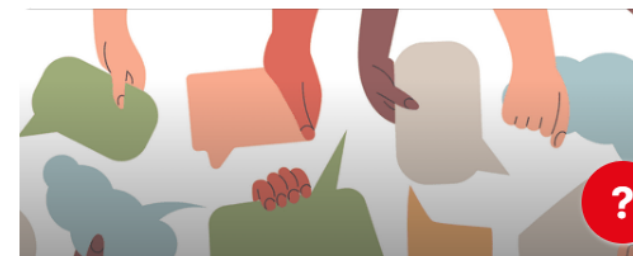
Kees Riemersma (VHSE)

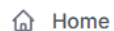


Duco Hoek (Ondernemersloket)



Chantal Os (Ondernemersloket)





Home



Tijdslijn



Ontdek



Management



Je bekijkt



Subsidies

Groen-Blauw subsidie

Als u uw huis, gebouw of tuin aanpast aan het veranderende klimaat, kunt u subsidie krijgen.

Voorwaarde is dat het huis of gebouw ouder dan 3 jaar is. Ook als u huurder bent, kunt u [subsidie aanvragen](#). U heeft dan wel toestemming van de verhuurder nodig.

Subsidies in het Stimuleringsfonds

Het Stimuleringsfonds is een pakket aan subsidies specifiek voor de binnenstad. Deze subsidies hebben als doel het stimuleren van de aantrekkingskracht van de binnenstad van Enschede en het experimenteren met innovatieve functies of technologie in de binnenstad. Klik op de roze titels om meer te weten te komen over een specifieke subsidie en/of deze aan te vragen.

[Verbetering straatbeeld](#)

Heeft u een goed idee of plan voor de binnenstad, dan kunt daar subsidie voor aanvragen. De gemeente ondersteunt ideeën die de binnenstad opfleuren en opknappen.

[Proeftuin binnenstad](#)

Heeft u een goed idee of plan voor de binnenstad op het gebied van Smart City, ondernemerschap of de openbare ruimte, dan kunt u daar subsidie voor aanvragen.

[Gevelsubsidie](#)

Als u in de binnenstad de gevel van uw pand wilt verbeteren, kunt u hiervoor subsidie krijgen. Zie ook de flyer over regels voor gevels [hier](#).

[Belevingswaarde binnenstad](#)

Gebruikers

+ Nieuwe gebruiker toevoegen

520

Het totaal aantal gebruikers in deze community

49%

258 van de 520 gebruikers hebben hun account geactiveerd

70%

365 van de 520 gebruikers zijn actief geweest in de laatste 30 dagen

● Standaardweergave

VHSE

Duplicaat van Duplicaat van Standaardweergave

+ Weergave toevoegen

Toont 258 van de 520 rijen • 1 filter toegepast • Wissen

☐	Foto	Naam	Gebruiker van	Bevoegdheid	Geactiveerd	Betrokkenheid	App
		Zoeken	Zoeken	Selecteer	Ja	Selecteer	Selecteer
☐			The Golden Living Haverstraatpassage 27A	Beheerder The Golden Living	Ja	Hoog	Nee
☐			Shihan De Heurne 38	Beheerder Shihan	Ja	Hoog	Nee
☐			Tentje Teman2 B.V. Korte Haaksbergerstraat 46	Beheerder Tentje Teman2 B.V.	Ja	Hoog	Nee