

Vraag 1: CDA/ dhr. Hayo Halbersma vraagt om het vastgestelde raadsbesluit waarin er 39 miljoen euro voor het Scholenpark A beschikbaar is gesteld. Wethouder Vellinga zegt toe dit schriftelijk toe te sturen.

Het college stelt jaarlijks het onderwijshuisvestingsplan (OHP) vast. Deze wordt opgesteld binnen het kaders van de Verordening onderwijshuisvesting Noardeast- Fryslân en het Integraal Onderwijshuisvestingsplan (IHP).

Op basis van het onderwijshuisvestingsplan (OHP) neemt het college bedragen op in de begroting, zoals ook in de Verordening onderwijshuisvesting Noardeast- Fryslân is opgenomen. Uw raad neemt vervolgens een besluit over de begroting waarna het college een definitief besluit neemt over het onderwijshuisvestingsplan.

In december 2023 heeft uw raad een besluit genomen over het beschikbaar stellen van extra middelen die niet in de begroting 2024 waren opgenomen. Bij dit besluit zat ook een bijlage programma onderwijshuisvesting 2024 waarin is aangegeven welke scholen er zijn opgenomen in de begroting en welke niet. Hierin treft u ook het bedrag voor Scholenpark Dokkum.

Vraag 2: FNP/ dhr. Anton Buwalda vraagt of de kosten van 421.500,= die in voorliggend Rv nu tlv de alg. reserve komen ook integraal in het project kunnen worden opgenomen als projectkosten. Beleidsmedewerker zegt toe i.s.m. financiën deze vraag schriftelijk te beantwoorden namens het college.

Deze kosten betreffen het afboeken van de restwaarde van het te slopen gebouw waarin nu VMBO GT is gevestigd.

Het BBV geeft een uitleg in de notitie Materiele vast activa, hoe gemeenten om dienen te gaan met restwaarden van gesloopte gebouwen.

Indien de sloop gerelateerd is aan nieuwbouw op dezelfde locatie dan kan de gemeente de restwaarde (sloopkosten) inbrengen in de nieuwe investering.

In dit specifieke geval bij Scholenpark Dokkum verhuist het VMBO GT op termijn naar een andere locatie in Dokkum (Birdaardsterstraatweg); deze omstandigheid bepaald dus dat de restwaarde (de hierboven vermelde € 421.500) dient te worden afgeboekt, waarbij we als dekking de algemene reserve gebruiken.

We wijzen erop dat deze onttrekking uit de Algemene reserve na verloop van 11 jaren weer is gecompenseerd door de terug storting van de oorspronkelijke afschrijvingskosten van de gesloopte school, zoals opgenomen in de meerjarenbegrotingen (11 x € 38.300).

Dat is ook zo toegelicht in het Raadsvoorstel: een incidentele tegenvaller wordt in een periode van 11 jaren structureel gecompenseerd.

Hieronder ter info de screenshot uit de notitie BBV over Materiele vaste activa:

- Voor nieuwbouw van een schoolgebouw moet een vleugel van een bestaand schoolgebouw worden gesloopt. Deze vleugel is nog niet geheel afgeschreven. Op het moment dat de vleugel buiten gebruik wordt gesteld, omdat de vleugel wordt gesloopt, moet de aanwezige restantboekwaarde van de vleugel, exclusief grond worden afgewaardeerd c.q. afgeboekt. Indien de sloop echter is gerelateerd aan de nieuwbouw (de nieuwbouw vindt plaats op de locatie van de vleugel), dan behoren de grond en sloopkosten tot de in artikel 63 BBV bedoelde verkrijgings- of de vervaardigingsprijs van het nieuw te bouwen schoolgebouw. De bestaande boekwaarde van de grond en de sloopkosten van de vleugel resulteren in een opnieuw te activeren boekwaarde van de grond van het nieuw te bouwen schoolgebouw. Deze nieuwe boekwaarde mag echter op het moment van activeren niet hoger zijn dan de marktwaarde van de grond. Indien de oude boekwaarde plus de sloopkosten van de vleugel hoger is dan de marktwaarde van de grond van het nieuw te bouwen schoolgebouw, vindt (alsnog) afwaardering c.q. afboeking plaats tot het bedrag van de marktwaarde.