Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 27-06-23
Kenmerk: ADV/23 - 17298
Zaaknr: Z46091
Datum voorstel: 12-6-2023
Portefeuillehouder: Wethouder ing. L. Mulder

Onderwerp: Actieprogramma Wonen

Voorstel
In te stemmen met de opzet voor het Actieprogramma Wonen.

Inleiding
De gemeente Staphorst heeft in haar collegeprogramma uitgesproken een bijdrage te willen leveren aan het oplossen van de lokale problemen op de woningmarkt. Dit door politiek-bestuurlijke aandacht, middelen en -schaarse- ambtelijke capaciteit zoveel mogelijk samen te brengen in een actieprogramma Wonen. Dit leidt met een integrale aanpak tot verbetering en versnelling van de inzet die we nu al plegen, waarbij er al volop wordt gewerkt aan woningbouwplannen en ook de verkoop en uitvoering die in alle kernen de afgelopen jaren op gang is gekomen (zie voor een actueel overzicht **bijlage 2**). Hierbij blijven we nauw samenwerken met Woonstichting VechtHorst die een belangrijke partner is bij het realiseren van de opgaven.

Het Actieplan Wonen beschrijft de beoogde inhoudelijk opzet en het voorstel voor uitwerking van een Actieprogramma Wonen.

Argumenten
Hiermee wordt de raad betrokken bij het actieprogramma Wonen en verkrijgt het college mandaat
Door als gemeenteraad te spreken over het Actieplan Wonen en hier instemming voor te vragen is er directe betrokkenheid bij de opzet voor het Actieprogramma Wonen en kan de raad er invloed op uitoefenen. Door in te stemmen met het programma verleent de raad het college het mandaat om de voorgestelde lijn verder, inhoudelijk en financieel, uit te werken.

Kanttekeningen
Het Actieplan is nog geen Actieprogramma
Bij instemmende besluitvorming door de raad kan het college de voorgestelde lijn verder uitwerken in een Actieprogramma. Hierbij zullen dan, onder andere, ook de financiële consequenties worden uitgewerkt richting uitvoering. Ook daar zal dan wel instemmend over besloten moeten worden door de gemeenteraad.

Keuze en effect
Bij de uitwerking van het Actieplan naar een programma zal ook een uitvoeringsprogramma worden opgesteld voor de jaren 2024-2026. Hierin worden de concrete projecten beschreven en op tijd en geld

gezet. De gemeenteraad zal betrokken worden bij de voortgang en de monitoring van de effecten via de reguliere P&C cyclus.

Beleid- en regelgeving
n.v.t.

Financiën, Belastingen, risico's en beheersmaatregelen
deze zullen nader beschreven worden bij de uitwerking van het Actieplan in een Actieprogramma Wonen.

Uitvoering
Als de gemeenteraad voor het zomerreces, instemmend, besluit is het reëel dat het actieprogramma in de tweede helft van 2023, en in aanloop naar de begroting 2024, uitgewerkt kan worden zodat er begin 2024 gestart kan worden.

Communicatie
deze zullen nader beschreven worden bij de uitwerking van het Actieplan in een Actieprogramma Wonen.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

1. Opzet Actieplan Wonen
2. Stand van zaken woningbouw

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

J. ten Kate , burgemeester.

M. Kragting-de Groot , secretaris.

De raad van de gemeente Staphorst; Zaaknr. Z46091

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12-06-23

Gelet op:
De ambities van de gemeente op het vlak van wonen zoals in het collegeprogramma geformuleerd

B E S L U I T:
In te stemmen met de opzet voor het Actieprogramma Wonen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 11-07-23

J. ten Kate , voorzitter

S.M.H. Voortman ,griffier