gemeente Overbetuwe

Dorpsprofiel Zetten-Hemmen

gemeente Overbetuwe

Dimensus beleidsonderzoek

COMPANEN ADVIES VOOR WONINGMARKT EN LEEFOMGEVING

MOVISIE kennis en aanpak van sociale vraagstukken

Dorpsprofiel Zetten-Hemmen

- ✓ Inwoners en huishoudens
- ✓ Wonen
- ✓ De woonomgeving
- ✓ Leefbaarheid
- ✓ Voorzieningen
- ✓ Veiligheid en overlast
- ✓ Sociale contacten
- ✓ Zelfredzaamheid
- ✓ Mobiliteit
- ✓ Samenhang in de buurt
- ✓ Inzet
- ✓ Organisatiegraad
- ✓ Betrokkenheidsprofielen en politieke kleur
- ✓ Relatie met de gemeente

✓ Inwonersenquête

Uitgenodigd: 625 inwoners
Aselecte steekproef onder inwoners
van 18 jaar en ouder
Respons: 236 enquêtes (38%)
(*Zetten: 209, Hemmen: 27*)
(gemeente: 35%)

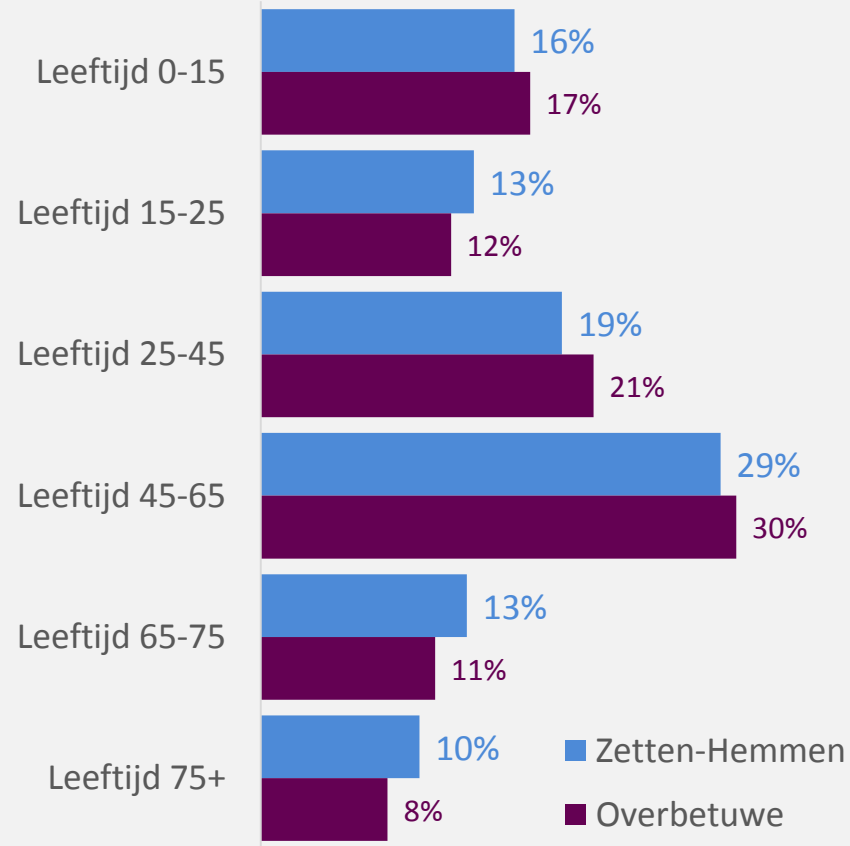
✓Feitelijke cijfers

van gemeente,
CBS en andere bronnen

Inwoners van Zetten-Hemmen



Inwoners naar leeftijd



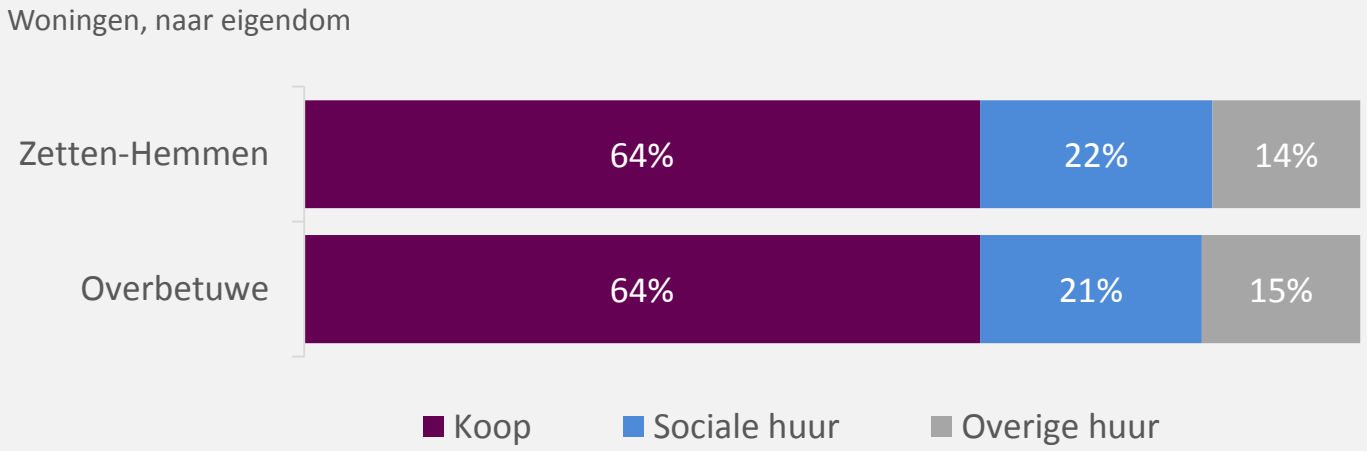
Inwoners: 5.127
Huishoudens: 2.170

Huishoudens (CBS)	Zetten-Hemmen	Overbetuwe
Eenpersoons	30%	26%
Stel zonder kinderen	35%	33%
Gezin met kinderen	35%	41%

Vergeleken met de gemeente heeft Zetten-Hemmen:
- ✓ meer inwoners van 65 jaar en ouder
- ✓ meer éénpersoons huishoudens en minder gezinnen met thuiswonende kinderen.

Woningen in Zetten-Hemmen





- ✓ Bijna twee op de drie woningen zijn koopwoningen.
- ✓ Het aandeel sociale huurwoningen (22%) is gemiddeld.
- ✓ Er staan in Zetten-Hemmen vooral eengezinswoningen; 13% is een appartement of flatwoning.
- ✓ De gemiddelde WOZ-waarde is lager dan gemiddeld in de gemeente.
- ✓ De woningen krijgen een hoge waardering.
- ✓ Eén op de 7 woningen (15%) is van na 2000 (gemeente: 23%).

Woningen: ca 2.185

Eengezinswoning: 1.907 (87%)

Flat/appartement: 278 (13%)

Gemiddelde WOZ-waarde

Zetten-Hemmen: € 204.000

Overbetuwe: € 235.000

Waardering eigen woning

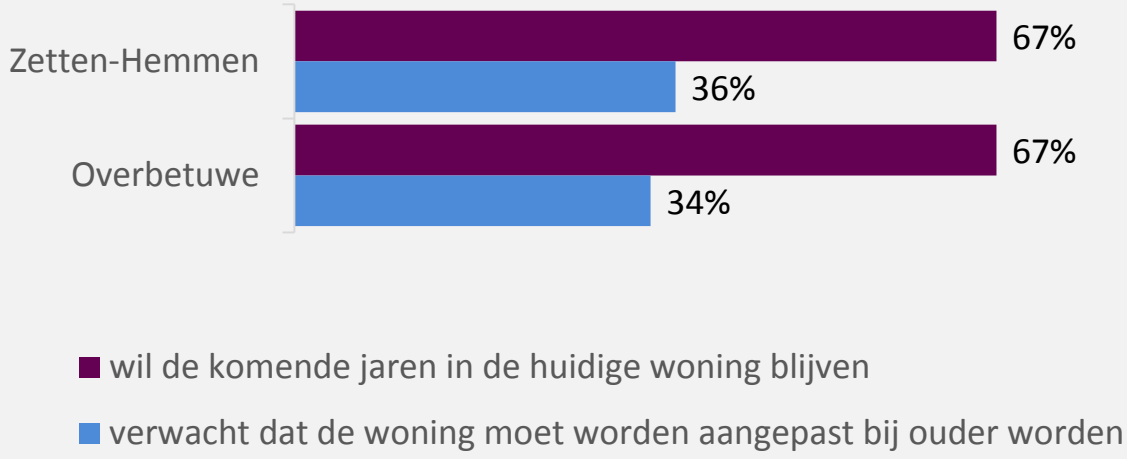
Zetten-Hemmen: 7,9

Overbetuwe: 8,0

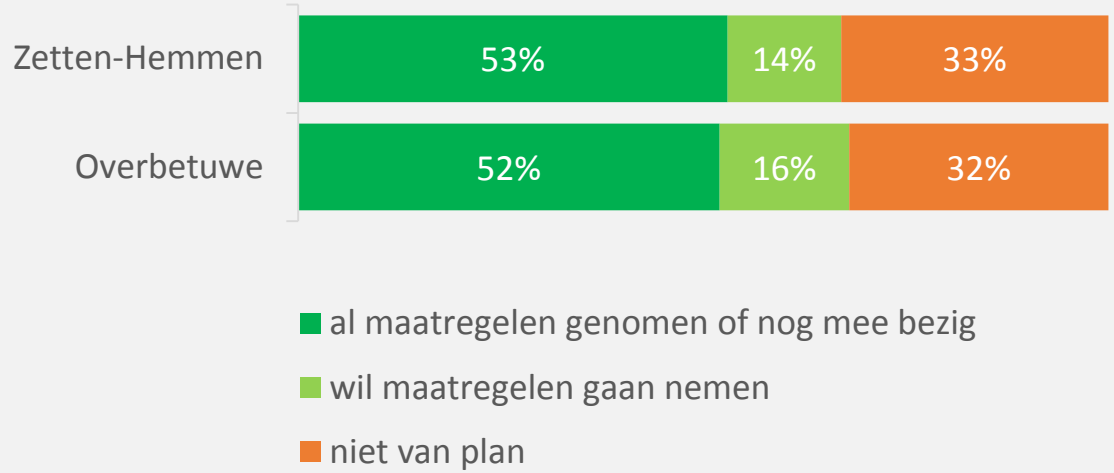
Woningaanpassing en verduurzaming



Verwachtingen voor de toekomst



% inwoners dat al maatregelen heeft genomen voor verduurzaming van de woning of dat nog wil gaan doen

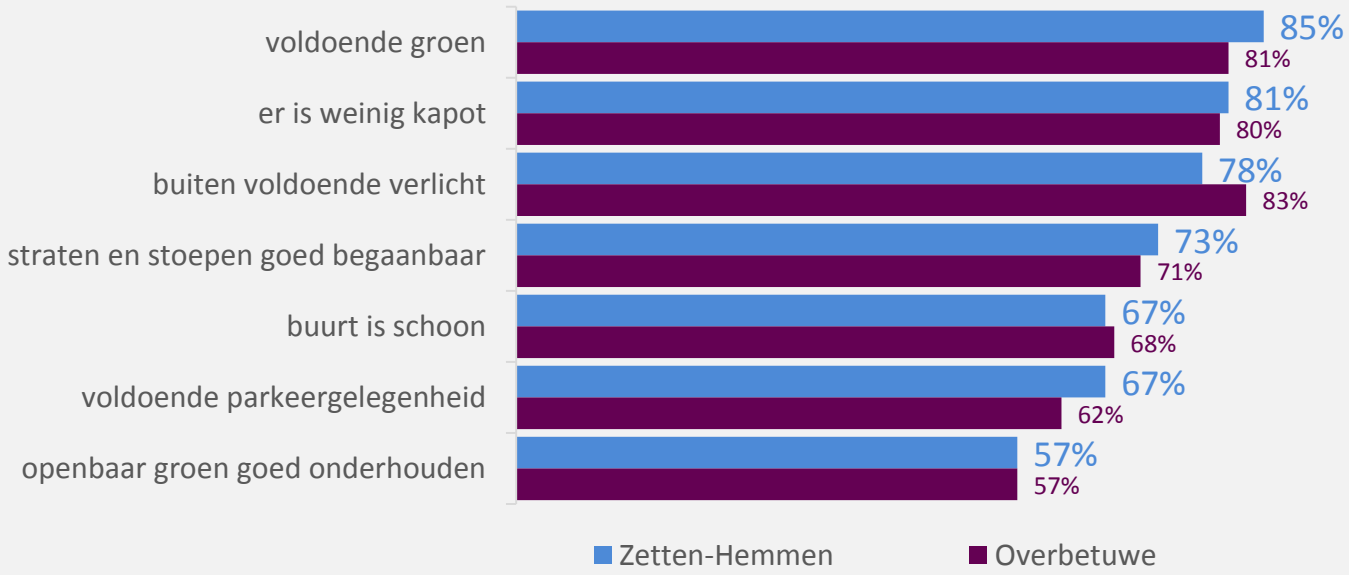


- ✓ Twee op de drie inwoners willen de komende jaren in de huidige woning blijven (gemeente: 67%)
- ✓ Circa 17% wil verhuizen (gemeente: 21%).
- ✓ 36% denkt dat de woning moet worden aangepast bij het ouder worden (gemeente 34%).
- ✓ Twee op de drie inwoners (67%) van Zetten-Hemmen zijn bezig (53%) of bereid (14%) maatregelen te nemen om de woning te verduurzamen.

De woonomgeving



Percentage inwoners met een positief oordeel over aspecten van de woonomgeving



Waardering wonen in de buurt

Zetten-Hemmen: 8,2

Overbetuwe: 8,2

Waardering woonomgeving

Zetten-Hemmen: 8,2

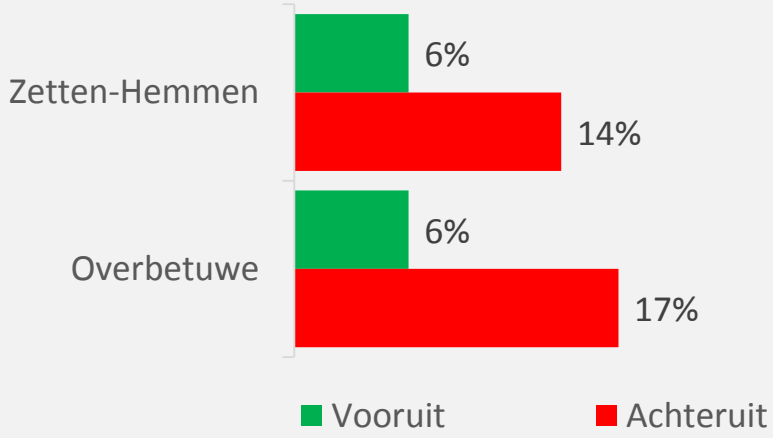
Overbetuwe: 8,0

- ✓ Het wonen in de buurt en de woonomgeving worden in Zetten-Hemmen hoog gewaardeerd.
- ✓ De inwoners van Zetten-Hemmen zijn meer dan gemiddeld tevreden over de hoeveelheid groen, het onderhoud van de bestrating en de parkeerruimte.
- ✓ In Zetten-Hemmen is men minder tevreden dan gemiddeld in de gemeente over de buitenverlichting.

Leefbaarheid in de buurt



Is de buurt afgelopen jaar vooruit of achteruit gegaan?



Waardering leefbaarheid

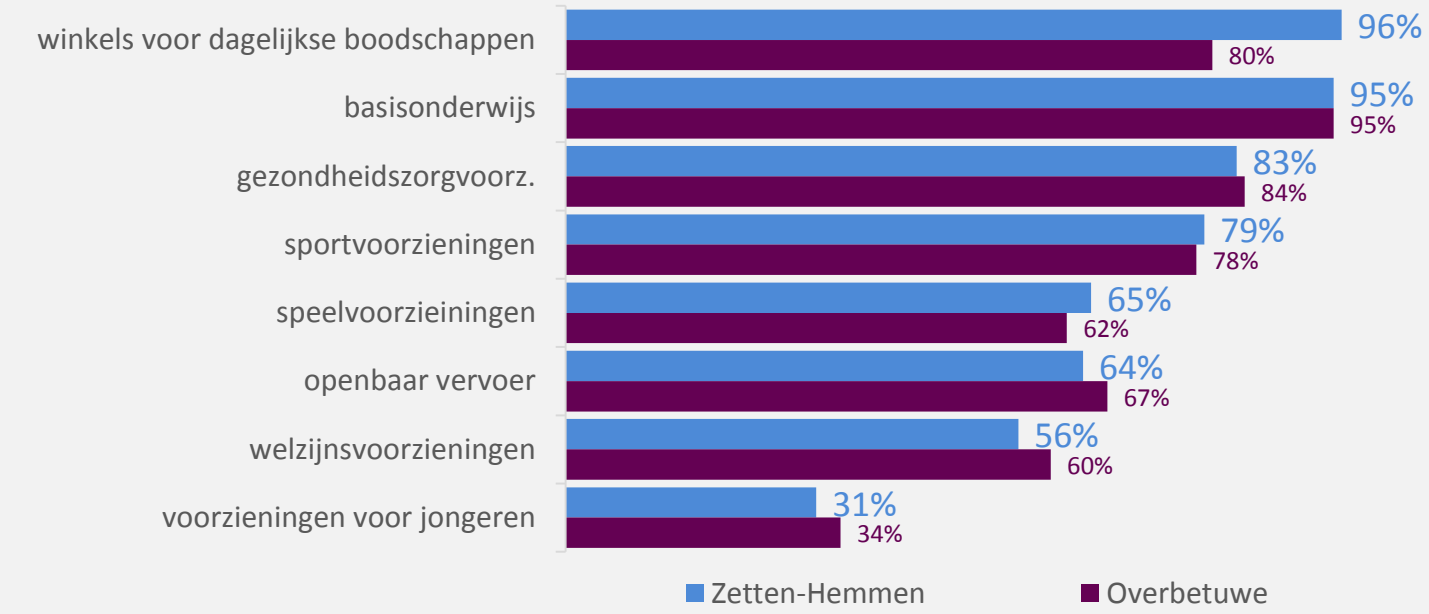
Zetten-Hemmen: 7,9

Overbetuwe: 7,9

- ✓ De leefbaarheid wordt in Zetten-Hemmen goed gewaardeerd (7,9).
- ✓ Vergeleken met de hele gemeente vinden in Zetten-Hemmen iets minder inwoners dat de leefbaarheid van de buurt achteruit is gegaan.

Voorzieningen

Percentage inwoners met een positief oordeel over (de nabijheid van) voorzieningen



- ✓ Vergeleken met het gemiddelde in de gemeente zijn inwoners van Zetten-Hemmen meer tevreden over de nabijheid van winkels.
- ✓ De tevredenheid over de andere voorzieningen, incl. het openbaar vervoer is vergelijkbaar met het gemeentelijk gemiddelde.
- ✓ Zetten-Hemmen heeft relatief veel voorzieningen.

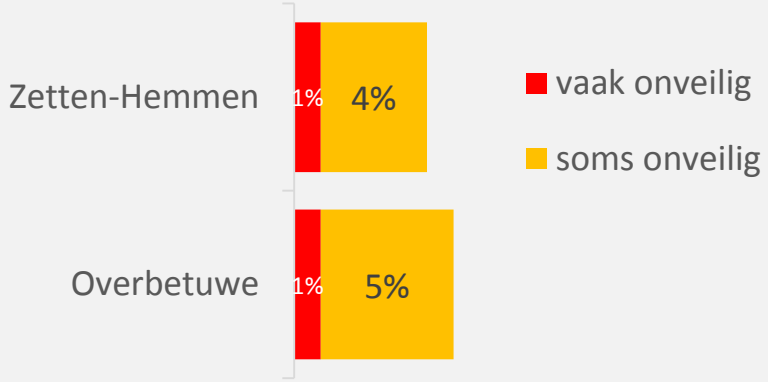
Voorzieningen:

basisschool (3)
Vo-school (1)
kinderopvang (10)
gymzaal / sporthal (2)
sportveld / tennisbaan
zwembad
dorpshuis
bibliotheek
zalencentrum / oefenruimte
huisarts / apotheek
kerk (1)
woonzorg ouderen

Veiligheid en incidenten



Percentage inwoners dat zich vaak of soms onveilig voelt in de buurt



Incidenten per 1000 inwoners (CBS, 2018)	Zetten-Hemmen	Overbetuwe
Diefstal uit woningen	1,2	2,0
Vernieling / misdrijf tegen openbare orde	4,7	3,2
Geweld en seksuele misdrijven	7,4	2,6

Waardering veiligheid

Zetten-Hemmen: 7,7

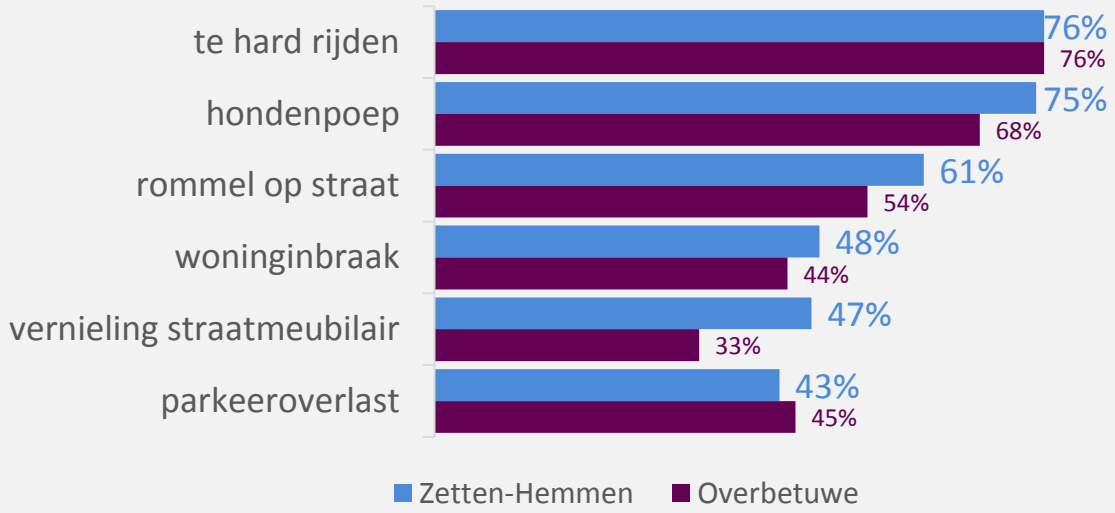
Overbetuwe: 7,6

- ✓ De veiligheidsbeleving is in het algemeen zeer goed.
- ✓ Vrijwel alle inwoners voelen zich altijd of meestal veilig.
- ✓ In vergelijking met de gemeente als geheel komen in Zetten-Hemmen relatief minder woninginbraken voor (in promille).
- ✓ Vernielingen en geweld komen verhoudingsgewijs meer voor in Zetten-Hemmen (in promille).

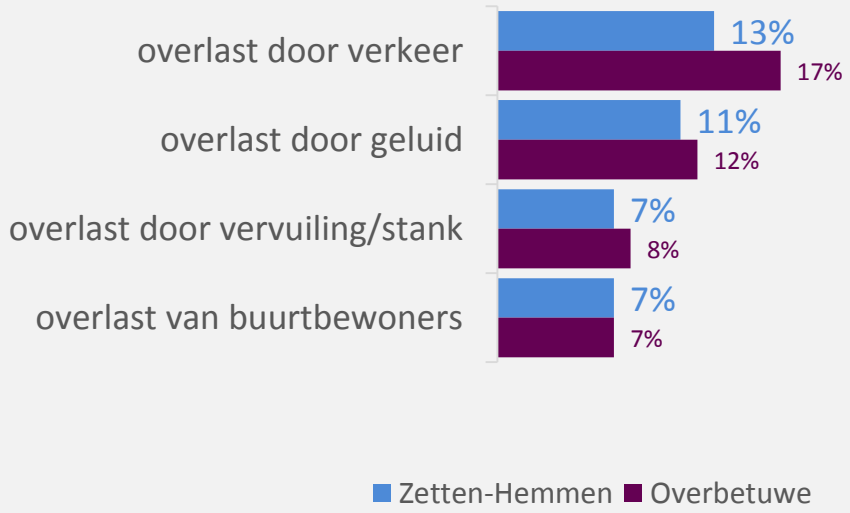
Overlast



Percentage inwoners dat vindt dat vormen van overlast vaak of soms voorkomen in de buurt



Percentage inwoners dat (heel) veel overlast ervaart

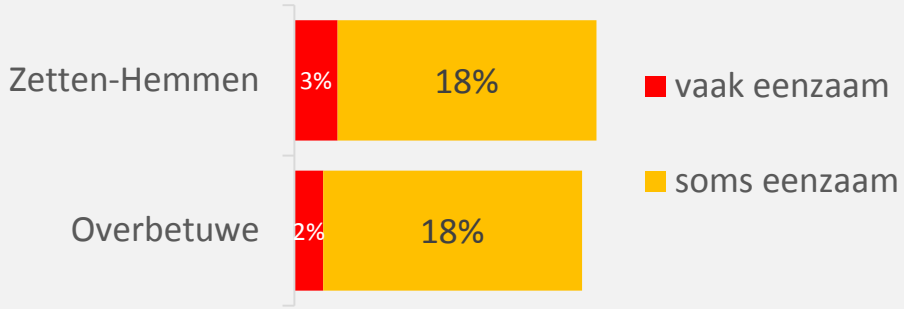


- ✓ De meest voorkomende vormen van overlast zijn te hard rijden en hondenpoep.
- ✓ Rommel op straat, hondenpoep en vernieling van straatmeubilair komen vaker voor dan gemiddeld in de gemeente.
- ✓ Inwoners van Zetten-Hemmen ervaren minder verkeersoverlast dan gemiddeld.

Sociale contacten



Percentage inwoners dat zich vaak of soms eenzaam voelt



Maakt minimaal wekelijks een praatje met buurtbewoners

Zetten-Hemmen: 42% Overbetuwe: 41%

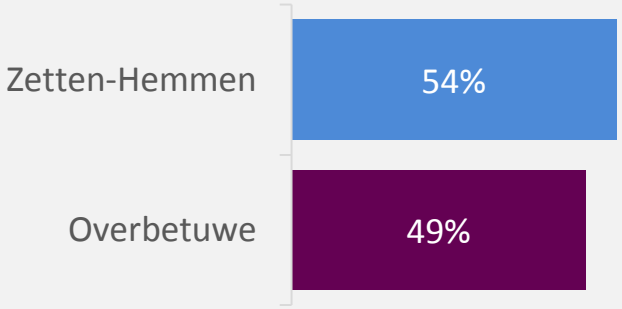
Maakt zeker maandelijks een praatje met buurtbewoners

Zetten-Hemmen: 87% Overbetuwe: 88%

Maakt zelden of nooit een praatje met buurtbewoners

Zetten-Hemmen: 13% Overbetuwe: 12%

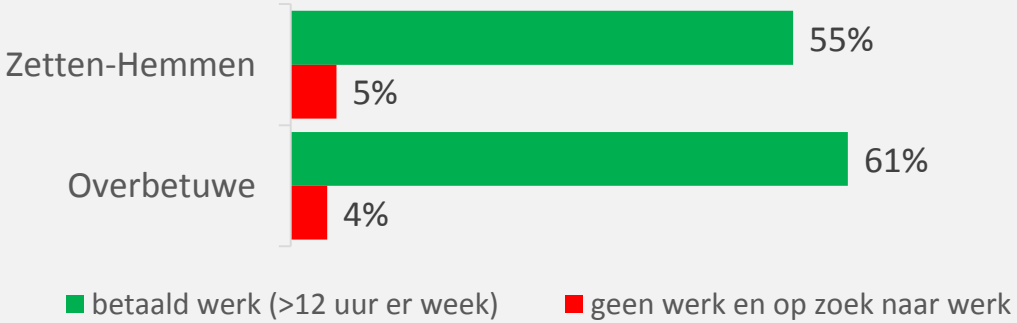
Percentage inwoners dat afgelopen jaar actief was (geweest) in één of meer verenigingen / organisaties



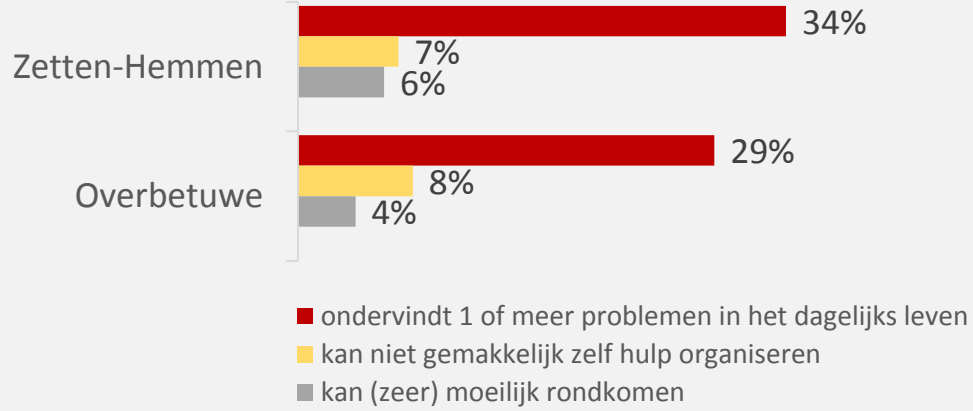
- ✓ Eén op de vijf inwoners voelt zich wel eens (soms) eenzaam. Dat is ongeveer gemiddeld.
- ✓ De sociale contacten vertonen een gemiddeld beeld.
- ✓ Ruim de helft van de inwoners was het afgelopen jaar actief in verenigingen en/of organisaties. Dat is iets meer dan gemiddeld in de gemeente.

Zelfredzaamheid

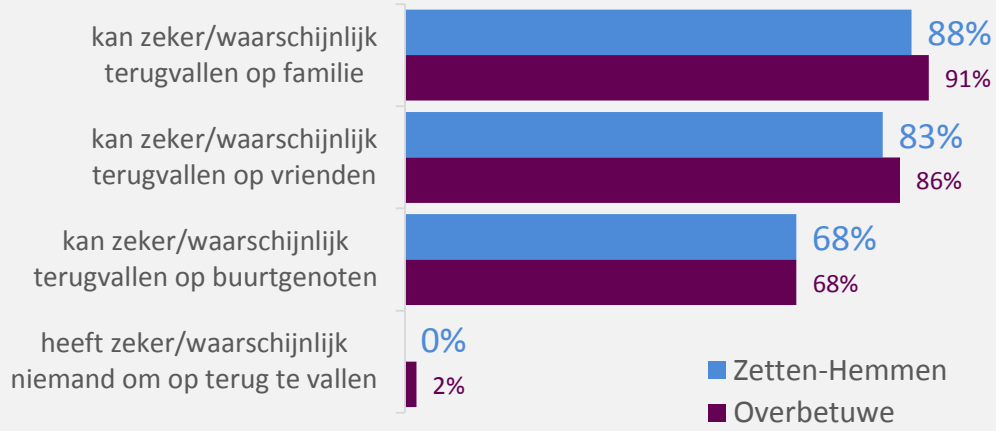
Werkenden en werkzoekenden



Weerbaarheid



Percentage inwoners dat kan terugvallen op anderen als ze hulp of zorg nodig hebben



- ✓ 55% van de inwoners heeft een betaalde baan. Dat is minder dan gemiddeld.
- ✓ De meeste inwoners kunnen bij problemen terugvallen op familie, vrienden en/of buurtgenoten.
- ✓ Eén op de drie inwoners ervaart één of meer problemen in het dagelijks leven. Het gaat dan vooral om de lichamelijke gezondheid. 7% kan niet gemakkelijk zelf hulp organiseren als dat nodig is; 6% kan moeilijk rondkomen met het huishoudinkomen, in de gemeente is dat 4%
- ✓ 61% voldoet aan de beweegnorm (min. 5 dagen 30 minuten bewegen) (gemeente: 61%)
- ✓ Gemiddeld geeft men een 7,7 voor de eigen gezondheid (gemeente: 7,8).

Zelfredzaamheid

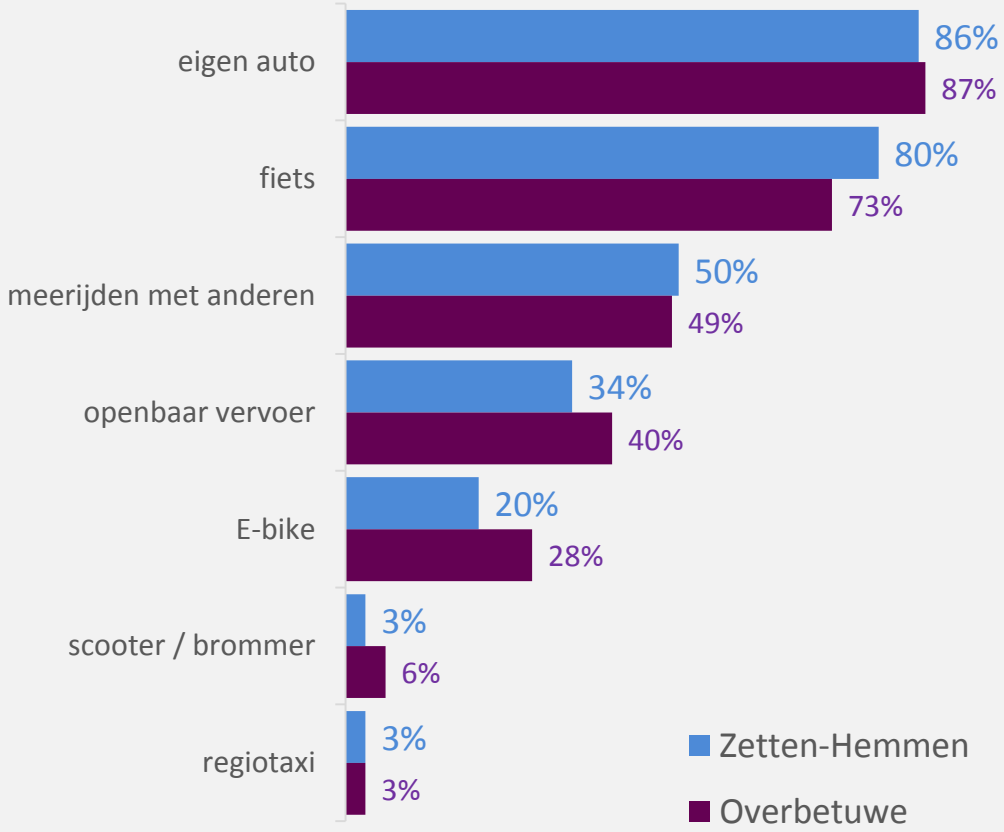
(bron: gemeente)	Zetten-Hemmen	Overbetuwe
Aantal bijstandsuitkeringen / 1000 inwoners	16	15
Aantal jeugdzorgindicaties / 1000 0-20 jarigen	126	133
Aantal indicaties huishoudelijke hulp / 1000 65+'ers	48	65
Aantal indicaties Wmo-vervoer / 1000 65+'ers	96	105
Aantal indicaties woningaanpassingen / 1000 65+'ers	36	44

- ✓ Het aandeel inwoners met een bijstandsuitkering is in Zetten-Hemmen gemiddeld; bijzondere bijstand komt in Zetten-Hemmen minder dan gemiddeld voor.
- ✓ Er zijn minder indicaties voor jeugdzorg (afgezet tegen het aantal 0-tot 20-jarigen) dan gemiddeld in de gemeente.
- ✓ Er zijn relatief minder indicaties voor Wmo-huishoudelijke hulp, vervoer en woningaanpassingen (afgezet tegen het aantal 65+'ers in Zetten-Hemmen).

Mobiliteit



Percentage inwoners dat vaak of soms gebruik maakt van vervoersvormen

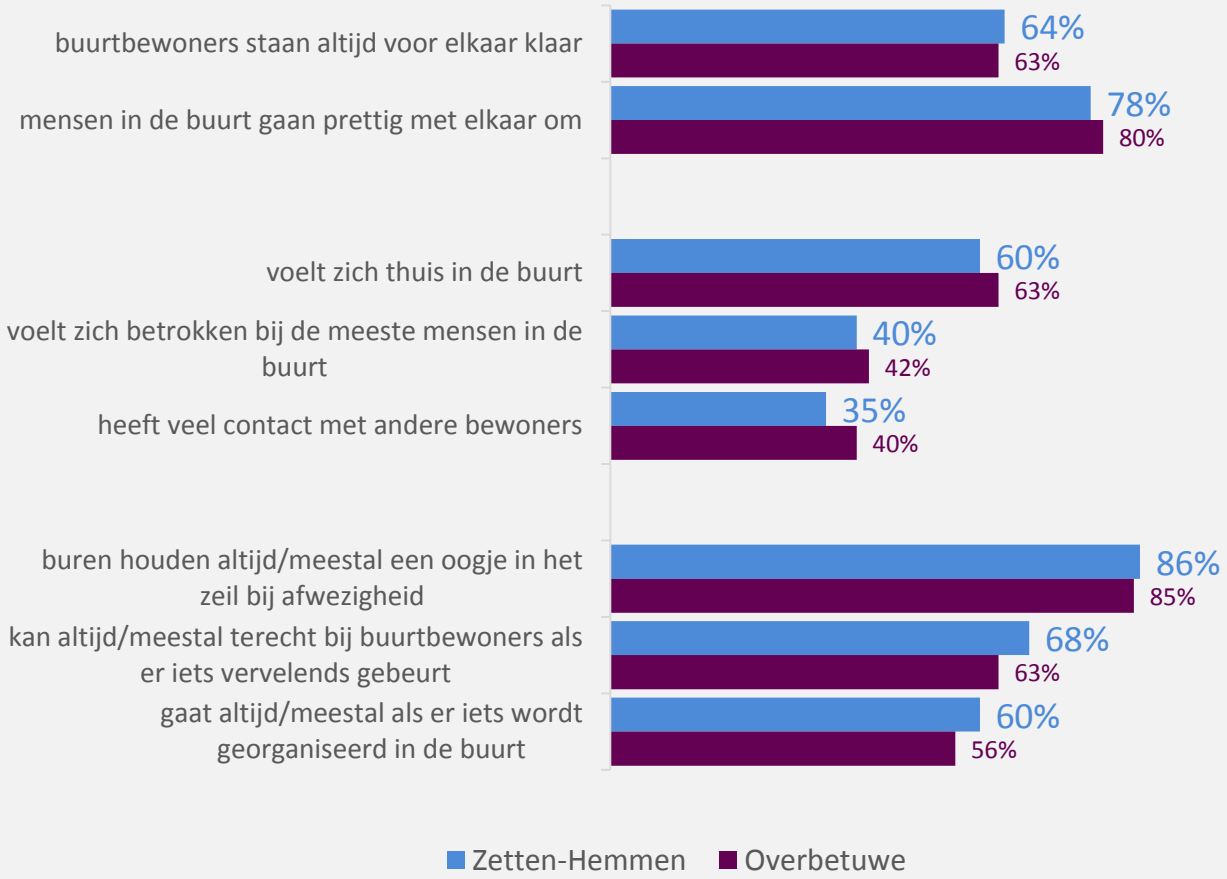


- ✓ De auto en de fiets worden door de meeste inwoners van Zetten-Hemmen vaak gebruikt.
- ✓ Van de fiets wordt meer gebruik gemaakt als gemiddeld in de gemeente. Er zijn minder E-bikes dan gemiddeld.
- ✓ Het gebruik van het openbaar vervoer is iets lager dan gemiddeld; 38% gaat zelden of nooit met het OV (gemiddeld is dat 32%).
- ✓ Circa 12% van de inwoners van Zetten-Hemmen heeft geen auto of gebruikt hem nooit.

Samenhang in de buurt



Reacties op uitspraken over de sociale samenhang in de buurt
(% (helemaal) eens / % (bijna) altijd)



Spreekt jongeren (bijna) altijd aan bij overlast:

Zetten-Hemmen: 68% Overbetuwe: 67%

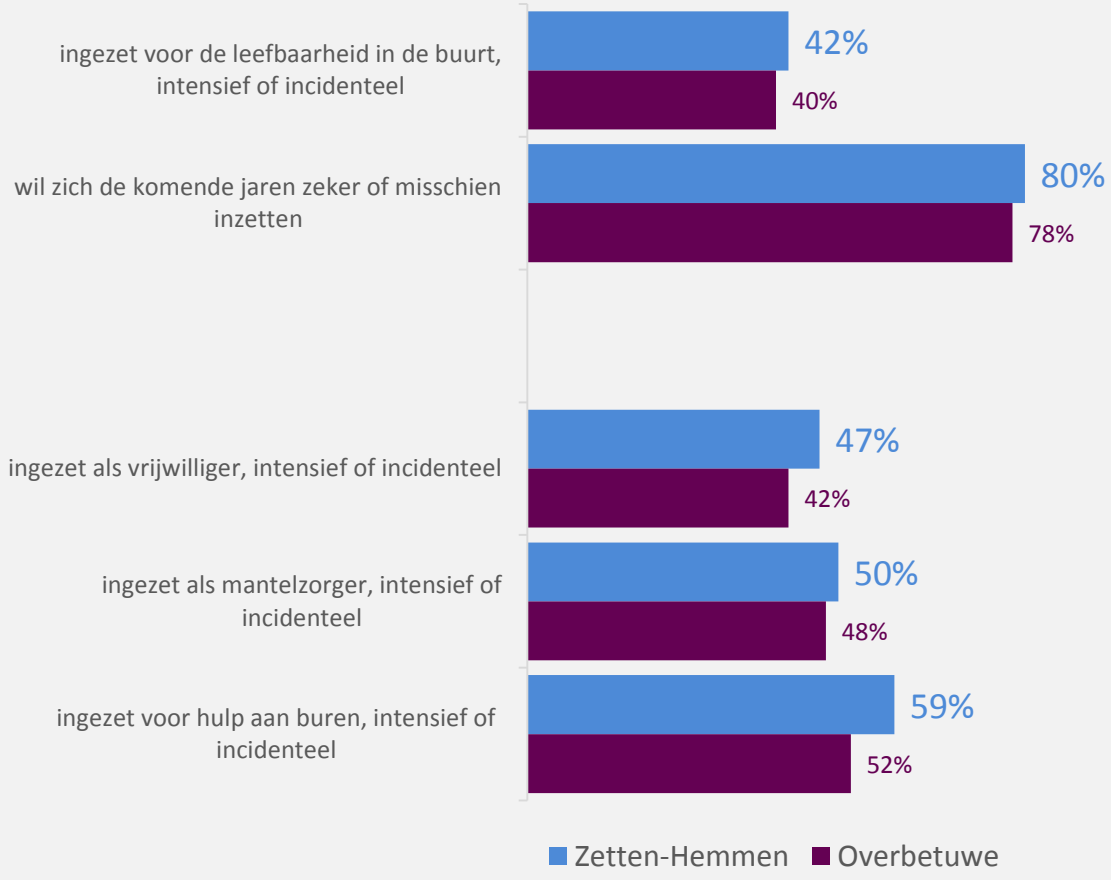
Spreekt andere buurtbewoners (bijna) altijd bij overlast:

Zetten-Hemmen: 59% Overbetuwe: 63%

- ✓ De sociale samenhang in de buurt is als wordt afgegaan op de stellingen, ongeveer gelijk aan het gemiddeld in de gemeente.
- ✓ De sociale controle is wat groter dan gemiddeld, maar men spreekt andere buurtbewoners iets minder vaak aan als ze overlast veroorzaken.

Inzet voor de buurt

Percentage inwoners dat zich afgelopen jaar heeft ingezet Inzet voor de (leefbaarheid in de) buurt en voor anderen



helpen met schoonhouden / onderhouden van de buurt

doet het al: Zetten-Hemmen: 38% Overbetuwe: 31%

wil het doen: Zetten-Hemmen: 22% Overbetuwe: 25%

helpen met buurtpreventie

doet het al: Zetten-Hemmen: 36% Overbetuwe: 33%

Wil het doen: Zetten-Hemmen: 41% Overbetuwe: 41%

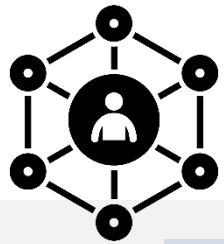
meedenken met de gemeente

doet het al: Zetten-Hemmen: 9% Overbetuwe: 14%

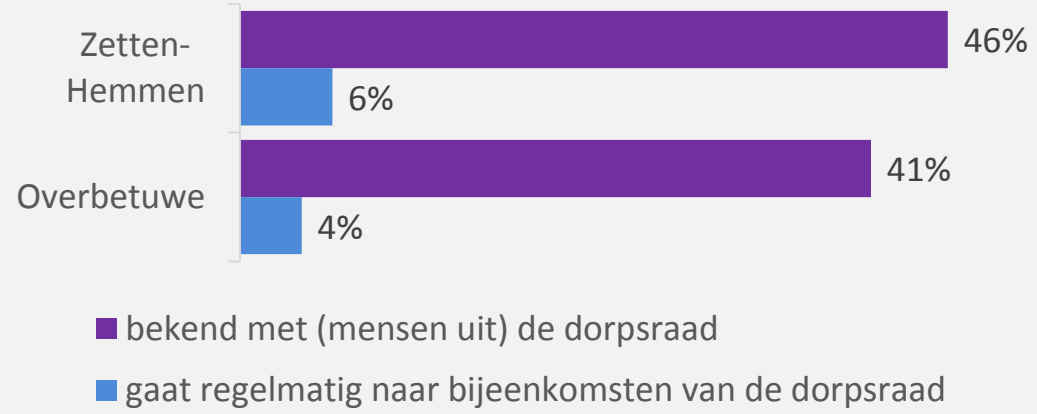
wil het doen: Zetten-Hemmen: 46% Overbetuwe: 47%

✓ Vergeleken met het gemeentelijk gemiddelde zetten meer inwoners van Zetten-Hemmen zich in voor de leefbaarheid in de buurt, als vrijwilliger en voor anderen.

Organisatiegraad



Bekendheid en contact met de dorpsraad



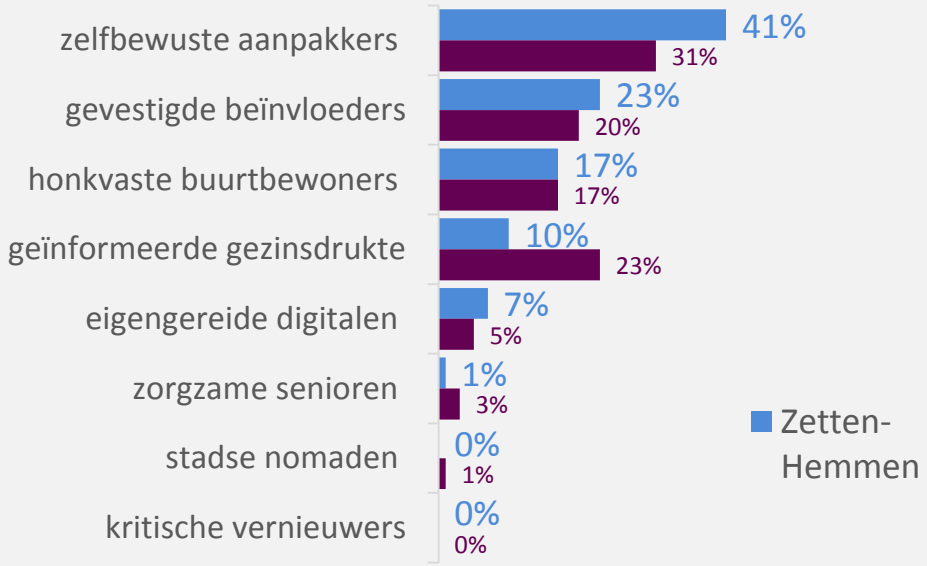
- ✓ Inwoners van Zetten-Hemmen kennen vaker dan gemiddeld (mensen in) de dorpsraad en gaan iets vaker naar bijeenkomsten.

Frequentie van overleg met buurtbewoners om samen iets te organiseren

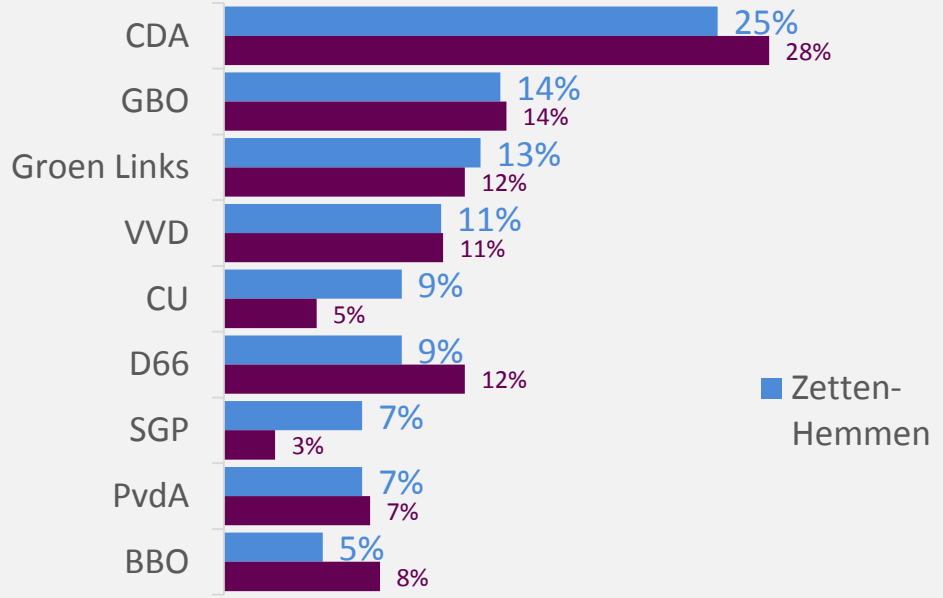


Betrokkenheidsprofielen en politieke kleur

Typering van de inwoners op basis van betrokkenheidsprofielen (bron: Citisens)



Stemgedrag bij gemeenteraadsverkiezingen 2018
Bron: gemeente

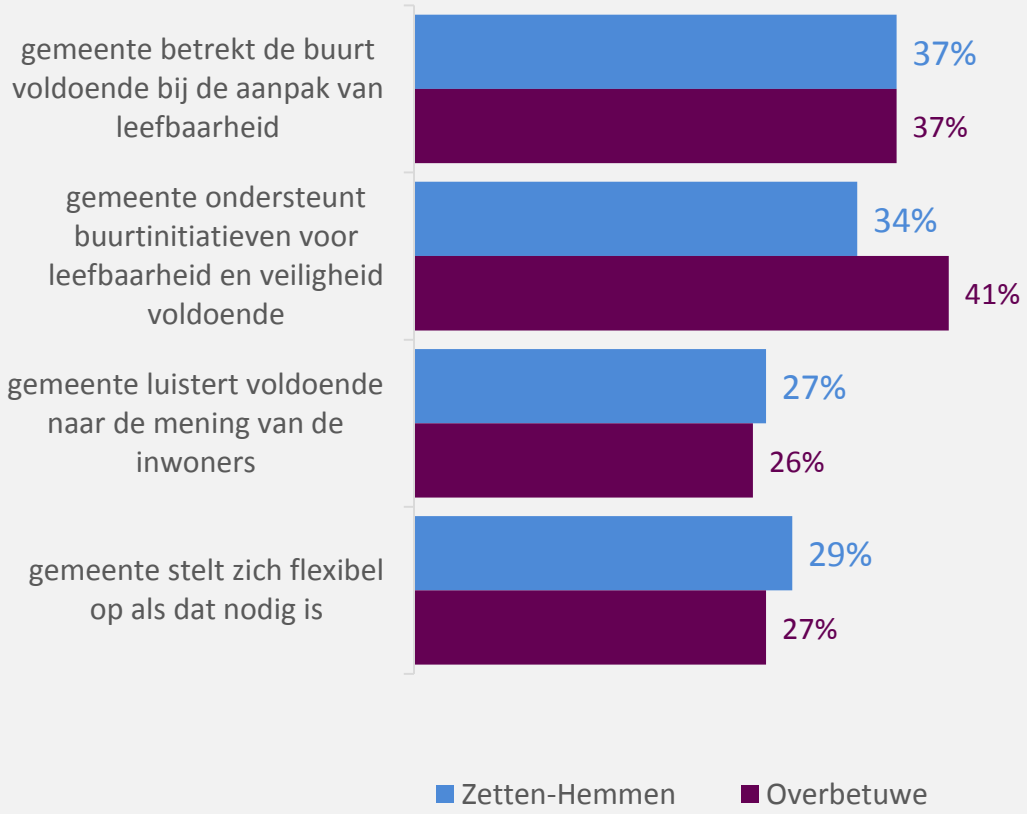


- ✓ Op basis van de betrokkenheidsprofielen (van Citisens) wordt de kern Zetten-Hemmen gedomineerd door zelfbewuste aanpakkers en gevestigde beïnvloeders.
- ✓ Het CDA is net als in de gemeente de grootste partij in Zetten-Hemmen, gevolgd door GBO , GL, VVD, CU en D66.
- ✓ De SGP en de CU zijn relatief groot in Zetten-Hemmen

Relatie met de gemeente



Percentage inwoners met een positief oordeel over stellingen over van de inzet van en relatie met de gemeente



Waardering voor de zorg van de gemeente voor de woon- en leefomgeving

Zetten-Hemmen: 7,1

Overbetuwe: 6,9

Waardering voor de wijze waarop de gemeente inwoners en organisaties betrekt bij plannen en beleid

Zetten-Hemmen: 6,6

Overbetuwe: 6,5

- ✓ Inwoners van Zetten-Hemmen zijn minder tevreden over de ondersteuning van buurtinitiatieven door de gemeente.
- ✓ De rapportcijfers voor de gemeente zijn iets hoger dan gemiddeld.
- ✓ 30% wil met de gemeente in gesprek over het dorp (gemiddeld is dat 31%).

Dorpsprofiel Zetten-Hemmen samengevat

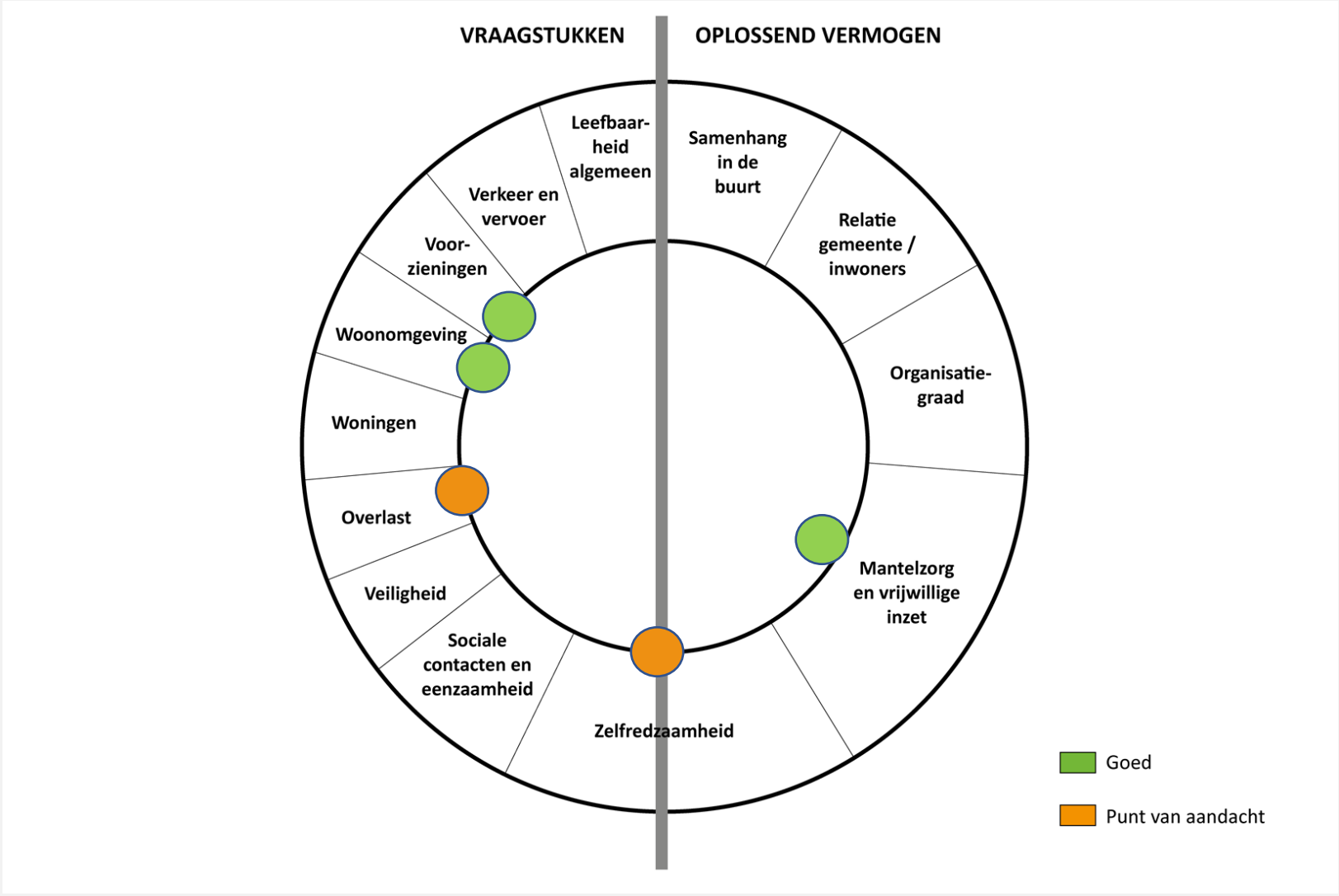


- ✓ Er zijn meer appartementen dan gemiddeld
- ✓ Er is veel interesse voor verduurzaming
- ✓ Inwoners zijn (zeer) positief over de woonomgeving en de leefbaarheid in de buurt
- ✓ Overwegend positief over de voorzieningen, zeer positief over de (nabijheid van) winkels
- ✓ De veiligheidsbeleving is groot
- ✓ Relatief weinig overlast door verkeer, geluid, stank
- ✓ Minder indicaties voor Wmo-voorzieningen
- ✓ Relatief meer sociale controle
- ✓ De inzet voor anderen en voor de buurt is iets groter dan gemiddeld
- ✓ Grotere bekendheid van de dorpsraad
- ✓ Gemiddeld oordeel over de rol en inzet van de gemeente (voldoende)



- ✓ Meer vergrijzing: meer ouderen en minder gezinnen met kinderen
- ✓ Relatief lage gemiddelde WOZ-waarde
- ✓ Eén op de drie denkt dat aanpassing woning nodig is
- ✓ Er komen relatief veel incidenten voor: vernielingen / misdrijven tegen openbare orde en geweld
- ✓ Relatief veel rommel op straat, hondenpoep en vernielingen van straatmeubilair
- ✓ Eén op de vijf inwoners is wel eens eenzaam
- ✓ Relatief weinig inwoners met een betaalde baan
- ✓ Relatief veel mensen met dagelijkse problemen
- ✓ Minder contacten met en betrokkenheid bij de buurtbewoners dan gemiddeld
- ✓ Minder tevreden over de ondersteuning van buurt-initiatieven door de gemeente.

Aandachtspunten vanuit de dorpsanalyse



Meest genoemde onderwerpen voor vervolg

- Onderhoud openbare ruimte (zwerfafval, / hondenpoep)
- Onderhoud openbaar groen (o.a. processierups)
- Bereikbaarheid van / parkeren in het centrum winkels
- Behoud voorzieningen (zwembad, station, bibliotheek, winkels)
- Herinrichting dorpsplein / centrum, aantrekkelijker maken
- Duidelijkheid over de Wanmolen
- Sociale samenhang bevorderen
- Handhaving (snelheid, hondenpoep e.d.)
- Communicatie met bewoners / luisteren
- Ook aandacht voor kleine kernen, niet alleen voor Elst
- (Verkeers-)veiligheid
- Horeca