

Notulen van Commissie Wonen op 5 april 2023

Datum : 5 april 2023
Aanvang : 19:00
Vergaderlocatie : Raadzaal - VDL-99-V.121
Aanwezig : A.J. van den Berg, L.G. Boekestijn, J. Bogaard, B.A. van Dijk, A. Dijkshoorn, P.J.L.J. Duijsens, N.J.M. de Gier, A. van Harmelen, S.A.M. Kester, K.W.J. Klinkspoor, A. Leurink, C. van der Mark, R. Moor, B.P. Mosterd, G.J.M. de Munck-Schoordijk, M. van Ooijen, D. Plomp, C.Y. van Staalduinen, P. Voskamp, C.L. de Weerd, W.H.J. van der Wilk

1. Opening

Opening door de voorzitter en mondelinge mededelingen van de voorzitter en leden van de raadscommissie Wonen.

De voorzitter opent de vergadering en geeft aan dat het voorstel Verordening doelgroepenverordening volgende vergadering wordt behandeld.

2. Mededelingen portefeuillehouder(s)

Wethouder Rombout geeft n.a.v. toezegging TZ001WO aan dat op de locatie van OBWZ geen gemengde groepen worden geplaatst. De locatie is voor 3 jaar ter beschikking gesteld door OBWZ.

Daarnaast zegt hij toe dat de jaarrapportage SVH volgende week met een memo wordt verstrekt.

Wethouder Ferwerda geeft aan dat de informatieavond locatie oud gemeentehuis Monster druk is bezocht. Binnenkort volgt een avond inzake het bestemmingsplan.

3. Vaststelling van de agenda

De agenda wordt ter vaststelling voorgelegd.

Dhr. van der Berg maakt bezwaar tegen de agendering van de RRA, omdat hij vindt dat de stukken te laat zijn aangeleverd en geen fractieoverleg heeft kunnen plaatsvinden.

De agenda wordt evenwel vastgesteld.

4. Spreekrecht voor burgers

Er is gelegenheid tot het benutten van het spreekrecht m.b.t. vastgestelde vermelde agendapunten

Er hebben zich geen sprekers gemeld.

5. Besluitenlijst van de raadscommissie Wonen van 8 maart 2023

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

6. Actie- en Toezeggingenlijst

De actie- en toezeggingenlijst wordt ter vaststelling en ter bespreking van de voortgang voorgelegd.

De memo's die bij dit agendapunt zijn aangehangen, zullen niet inhoudelijk behandeld worden, maar ontvangt u ter informatie. Indien een commissielid een memo inhoudelijk wenst te behandelen, kunt u dit bij de commissiegriffier aangeven (met een motivatie), zodat dit op de volgende agenda geplaatst kan worden.



M.b.t. TZ003WO geeft Wethouder Ferwerda aan dat het plan bijna klaar is.

7. Lange Termijn Agenda (LTA)

Er zijn geen opmerkingen.

8. Totaallijst openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3

Hierbij ontvangt u de totaallijst van de openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3 (Ter afdoening in handen stellen van het college met plaatsing reactie op Lijst Uitgaande Stukken)

Zodra de beantwoording op deze lijst staat kan deze voor de volgende commissievergadering geagendeerd worden.

Er zijn geen stukken voor de commissie Wonen.

9. Bespreken ingekomen stukken

Naar aanleiding van de Lijst in- en uitgaande stukken van de Raad van 22 maart 2023 zijn de volgende agenderingsverzoeken ontvangen:

9.a. Schrijven college d.d. 16-02-23 inzake Westlandse Flexroute en Schrijven college d.d. 09-03-2023 inzake locatie plaatsing woonunits flexwoningen

MOTIVATIE: De fractie WV wil weten:

Welke verdere ontwikkelingen zijn er te melden?

Waar komen de 100 woningen en kan aangegeven worden waar starterswoningen komen en hoe snel dat alles gaat worden gerealiseerd?

MOTIVATIE: De fractie CDA wil weten:

De aangenomen motie 13.1 Motie GBW-FvD-VVD-LPF inzake flexwoningen d.d. 22 maart zette geen streep door de locatie Poeldijkseweg 33 te Wateringen: gaat het college met die ontwikkeling door om een deel van de 38 thans beschikbare woonunits daar te plaatsen?

Is het college bezig met nieuwe locaties voor flexwoningen en binnen welke termijn kunnen we dit verwachten?

Wethouder Rombout is uitgenodigd om bij dit punt aanwezig te zijn.

Wethouder Rombout geeft aan dat gezien de aangenomen motie het college zich beraadt op nieuwe locaties. Omwoners van locaties die afvallen krijgen hiervan bericht.

Voor de honderd flexwoningen worden nieuwe locaties gezocht.

Het college heeft nieuwe locaties op het oog. Daarbij is goede communicatie met de omgeving van groot belang. Volgende collegevergadering wordt hierover gesproken, daarna volgt een bericht aan de raad.

Dhr. van Ooijen geeft aan dat Poeldijkseweg 33 een cultuurhistorisch monument is van bovenlokaal belang.

10. Verzoek om wensen en bedenkingen Regionale Realisatie Agenda

Het college vraagt de fracties om wensen en bedenkingen te uit inzake het voornemen van het college om de

RRA te ondertekenen.

Wethouder Ferwerda geeft aan dat de gemeente een gezamenlijk traject met provincie en andere gemeente heeft doorlopen en vraagt nu aan de raad om wensen en bedenkingen.

Dhr. Duijsens vraagt hoe de wensen en bedenkingen worden vastgelegd en gedeeld met de andere gemeenten en provincie. Ook vraagt hij naar de consequenties wanneer Westland niet tekent.

Dhr. van der Berg vraagt de wethouder of hij bereid is om op 19 april in de raad een debat te voeren, voordat wordt getekend. Daarbij wijst hij op het intense gesprek in 2021 in de raad over het tussenakkoord en de toen ingebrachte moties.

Wethouder Ferwerda geeft aan dat bij niet tekenen het lastig wordt om bij de partners te pleiten voor het



Westlandse belang. De inzet van het college zal niet minder zijn.

De voorzitter stelt voor om als procedure te volgen:

- fracties kunnen tot vrijdag 14 april 12.00 uur schriftelijk wensen en bedenkingen indienen;
- het college reageert op de wensen en bedenkingen naar de raad, welke wensen en bedenkingen worden overgenomen;
- in de raad van 19 april wordt de reactie van het college geagendeerd en kunnen fracties daarop moties indienen;
- tot die tijd worden de overeenkomst niet ondertekend.

De commissie is akkoord met het procedurevoorstel.

11. Motie WV inzake locaties in Westland voor woningen voor jongeren en senioren

Wethouder Ferwerda ontraadt de motie. Dergelijke openheid over voortgang op locaties dient niet het doel van realisatie van woningen.

Dhr. van der Berg vraagt naar de in het coalitieakkoord genoemde projectrapportage. De wethouder zegt aan een projectrapportage te werken.

De wethouder kan de commissie in beslotenheid bijpraten.

De motie wordt aangehouden.

12. Rondvraag

De deadline voor het indienen van vragen voor de raadscommissie Wonen is dinsdag 4 april om 12.00 uur.

12.a. Rondvraag 1 PvdA inzake urgentie

Wethouder Rombout geeft aan dat de menselijke maat voorop staat. Daaraan wordt uitvoering gegeven door het verbeteren van de website en het uitwisseling van kennis met maatschappelijke partners. Ook zijn gesprekken gevoerd met urgentiecommissies.

12.b. Rondvraag 2 D66 inzake bouwplan Kerkstraat Kwintsheul

Wethouder Ferwerda geeft aan dat hij een groot voorstander is van bouwen voor ouderen op deze locatie. De gemeente heeft veel overlegd met de initiatiefnemers. De wethouder is hoopvol bij dit project.

12.c. Rondvraag 3 CDA inzake urgentie huisvesting arbeidsmigranten

Wethouder Ferwerda geeft namens wethouder Varekamp aan dat het college zijn verantwoordelijkheid wil pakken, omdat het belangrijk is voor de arbeidsmigranten. Niet zozeer onder de druk vanuit buurgemeenten.

13. Sluiting

Sluiting door de voorzitter.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.17 uur.