Reacties op ambitiedocument Stadseiland: Veur Lent en Hoge Bongerd
Politieke avond 17 maart

Inspreker: Paul Vosbeek, namens de VVE Griftdijk Zuid 77, 77a, 79, 6663 BD Lent

Duurzaamheid

Geachte heren/dames raadsleden en B&W van de gemeente Nijmegen

Daar ben ik weer en voor dit onderwerp, duurzaamheid, vertegenwoordig ik wederom de Vereniging van Eigenaren aan de Griftdijk Zuid 77 t/m 79 maar in dit geval spreek ik ook vanuit mijn professie en passie als duurzaam ondernemer.

Van onze tijd in Noord-Amerika hebben wij geleerd dat als men in het buitenland spreekt over Nederland en ons duurzaamheidsbeleid wij worden geroemd om het Nederlandse vermogen een ontwikkeling te benaderen vanuit de integraliteit. Door het identificeren, ontwerpen en realiseren van plannen waarin energie, water, voedsel, verkeer, wonen, natuur, etc gecombineerd worden in samenhang en in elkaars verlengde en versterking.

Uit de diverse overleggen en communicaties rondom de klankbordgroep, het Ambitiedocument en het Omgevingsdocument is gebleken dat woningbouw, verkeer en duurzaamheid centrale thema's zijn in de zorgen van de bewoners en in de focus van de gemeente. En uiteraard zijn de keuzes en gevolgen van die keuzes allemaal onderling, en integraal met elkaar verbonden. Er is vanavond gelukkig al veel gesproken over verkeer en woningbouw in aantallen, dichtheden, etc.

Echter, als ik dan kijk naar duurzaamheid an sich, dan vind ik wel dat voor de voormalige European Green Capital duurzaamheid wel erg laat en laag op de ranglijst staat, letterlijk op de laatste pagina van het Ambitiedocument.

In deze laatste fase van dit project, wat de kers moet worden op een internationaal gelauwerde gebieds- en stadsontwikkeling, doet de kans zich voor om hier een toonaangevende, duurzame en gezonde wijk te ontwikkelen MITS de gemeente en de raad dit ook een hogere prioriteit geeft EN commitment vraagt van de ontwikkelaar.

O.i. kunnen deze ambities veel scherper en concreter. Wil de gemeente Nijmegen hier een uniek energieneutraal en duurzaam project van maken of niet? Jullie doelstelling is immers om van Nijmegen in 2045 een energieneutrale stad te maken. 2021 Is niet meer de tijd om de energie en klimaatuitdagingen in een grijs gebied te laten, durf als gemeente heldere, concrete en meetbare doelen te stellen. Dit pleidooi sluit ook aan bij de eerdere verzoeken om autoluw en lage verkeersdruk alsmede veel groen en ruimte.

Zoals jullie ook weten bestaat er niet alleen energieneutrale woningbouw, maar is energiepositieve woningbouw inmiddels ook gemeengoed aan te worden. Bovendien stellen de provincies Gelderland en Overijssel zich op als koplopers in zogenaamde smart-energy hubs, oftewel, slimme en duurzame decentrale energienetwerken waar lokaal verbruik gevoed wordt door lokale energieopwek. Een uitgelezen kans voor deze wijk. Een klein kijkje in Nijmegen, Gelderland en omgeving toont ook aan dat er veel kennis, innovaties en oplossingen lokaal en regionaal te verwerven zijn.

De mogelijkheden voor het realiseren van een duurzame en toekomstbestendige wijk van zijn er te over, het is aan de gemeente om hierin kleur te bekennen. Wij, en met ons enkele andere directe bewoners die ook actief zijn in dit vakgebied, denken graag met u mee en spelen ook graag een rol in het concretiseren en invullen van een ambitieus en integraal duurzaamheidsplan wat Nijmegen weer nét zo op de internationale kaart zet als de Waalsprong destijds heeft gedaan.

Wij horen graag van u,

Mvg, Paul Vosbeek