

Advies- en toezeggingenlijst van de Commissie Fysieke Leefomgeving d.d. 1 en 3 november 2021

Raadhuis De Paauw

Aanwezig: Voorzitter

Secretaris

VVD

HvW

LW!

CDA

DLW

D66

GL

PvdA

Fractie Mulder

DITdus!

Fractie Zoutendijk

dhr. Mulder

mw. Keltjens/ dhr. Andeweg

dhr. Ronke , dhr. Borm, dhr. Nijman

dhr. Hendrickx en dhr. Van Rossem

dhr. Boon, mw. Pauli-Van Kraaij

dhr. Koetsier

dhr. Paulides

mw. Gout- Van Sinderen en mw. Heijl

mw. Van der Goes en dhr. Van Sloten

dhr. Van Noort, dhr. Van Smirren

-

-

-

Namens het college

Portefeuillehouders Wassenaar, Schokker en
Bloemendaal

1	Opening, mededelingen en vaststelling agenda	De voorzitter opent om 19:30 uur de vergadering. Mededelingen: Weth. Wassenaar geeft update over stand van zaken parkeerterrein Voorlinden. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
2	Spreekrecht	Schriftelijk inspreken -dhr. Knijnenburg over het agendapunt beperkte gebiedsvisie groene zone Fysiek inspreken - dhr. Van der Kroft over agendapunt Beperkte gebiedsvisie Groene Zone -mw. Tacx-de Boer, Stoeterij van Alle Winden over agendapunt Beperkte gebiedsvisie Groene Zone -mw. Schäffer namens buurtvereniging 'Samen Sterk' over agendapunt "Verkoopprocedure en ontwikkelkader Den Deylschool"
3	Lijst van ingekomen stukken (gericht aan de commissie)	Betrekken bij de betreffende agendapunten: - mail van dhr. en mw. de Jong over agendapunt Beperkte gebiedsvisie groene zone; - mail van mw. Kooistra over agendapunt Beperkte gebiedsvisie groene zone (Bezwaren voorgenomen nieuwbouw/uitbreiding op Deijlerhoeve door ASH)

		Ter kennisname: - mail van dhr. Otten ivm mogelijkheid tot inspreken over de transitievisie warmte - Advies- en toezeggingenlijst commissie Fysieke Leefomgeving 27 en 28 september 2021
4	Vragenhalfuurtje	-
5	Regionale samenwerking en gemeenschappelijke regelingen in het bijzonder	-
6	Beperkte gebiedsvisie Groene Zone Wassenaar	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als besprekingsstuk in de raad van 16 november aanstaande. Toezegging: Portefeuillehouder Wassenaar zegt toe het raadsbesluit te controleren op de verwijzing naar de Wabo en eventueel een gewijzigd raadsbesluit aan te bieden.
7	Verkoopprocedure en ontwikkelkader Den Deylschool	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als besprekingsstuk in de raad van 16 november aanstaande. Toezegging: Portefeuillehouder Schokker zegt toe: - de raad voor de vergadering van 16 november a.s. een referentie-overzicht m.b.t. de toekomstige marktwaarde, de bouwkosten te verstrekken alsmede en ook een overzicht van diverse financiële aspecten en de specifieke kosten; - te controleren of de formulering van agendapunt 4 (De bereidheid uit te spreken het bestemmingsplan te zijner tijd te wijzigen conform het Ontwikkelkader) correct is en zo niet een gewijzigd besluit aan te bieden.
8	Afgedane moties en toezeggingen	De volgende moties worden als afgedaan beschouwd 172 verkeersonderzoek 168 Structurele duurzaamheidssubsidies 161 Elektrische shuttlebussen 158 Woningbouw voor Wassenaarse jongeren en gezinnen 160 Plannen herontwikkeling haven 154 Zonnepanelen op daken huizen raadsleden en bestuurders 151 Fietsen en benenwagen 148 O en O gebouw 135 Verzoek visie gebied Ammonslaantje/ Maaldrift 134 Gemeentewerf 125 Duidelijke spelregels omtrent beschermd dorpsgezicht en zonnepanelen 128 Proef jaarrendementen exploitatie en upgradering Wassenaarse Slag 123 Inrichtingsplan Centrum Wassenaar 112 Afmaken plannen herontwikkeling Haven 69 illegaal parkeerterrein Voorlinden 52 vestigingsklimaat

		Door onderstaande toezeggingen worden als afgedaan beschouwd: 352 delegatiebesluit Omgevingsplan 346 Herijking/aanscherping van het beleid t.a.v. zonnepanelen in beschermd dorpsgezicht/monumenten vrijgeven voor inspraak 344 Zienswijze op concept bestemmingsplan Valkenhorst van gemeente Katwijk 345 Instemmen met realisatie van max. 600 woningen extra in woongebied Valkenburg 343 Natura 2000 gebied Meijendel en Berkheide 315/316/317 Start voorbereiding van het bestemmingsplan Wassenaarseweg 220 (ANWB-locatie) 306 Verordening afvoer hemel- en grondwater 266 Bedrijven-investeringszone Maaldrift 2021-2025 260 verduurzaming gemeentelijke panden 265 Vereenvoudigd kapvergunningstelsel 252 Startnotitie Transitievisie Warmte 250 Vaststelling bestemmingsplan Vreeburglaan 247/248/245 Definitief Ontwerp Inrichtingsplan Centrum 238 Vaststelling bestemmingsplan Vreeburglaan 229 Veiligheid rotonde Hofcampweg/Starrenburglaan 225 Inschatting kosten eventuele verkeersmaatregelen om de verkeersoverlast en het sluipverkeer in Wassenaar aan te pakken vooruitlopend op het verkeersplan dat voor eind 2020 gepland staat. 217 Regionale EnergieStrategie (RES)
9	Schorsing	De voorzitter schorst om 22.55uur de vergadering

10	Heropening	De voorzitter heropent de vergadering op 3 novemberseptember 2021 om 21.00 uur.
11	Vaststellen transitievisie warmte 1.0 Wassenaar	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als besprekstuk in de raad van 16 november aanstaande. Naar aanleiding van: Wethouder Bloemendaal geeft aan dat het uiteindelijk voor de raad te agenderen voorstel nog

		zal worden aangepast en verduidelijkt. Voorts zal er een dashboard werkenderwijs gaan worden ontwikkeld om de vinger aan de pols te kunnen houden.
12	Vereenvoudigd kapvergunningstelsel	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als hamerstuk in de raad van 16 november aanstaande. Naar aanleiding van: Interne documenten, zoals college-voorstellen zullen niet meer bij de stukken worden gevoegd.
13	Ontwikkelingen Omgevingswet'	-
14	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 23.05 uur.