

Informatiebrief BsGW - januari 2024

Aan: De gemeenteraden van de deelnemers in BsGW en het Algemeen Bestuur van het Waterschap Limburg
Datum: 31 januari 2024

In deze informatiebrief treft u een korte weergave aan van de meest relevante agendapunten, die op 25 januari 2024 in de extra vergadering van het Algemeen Bestuur (AB) van BsGW zijn besproken. De onderliggende documenten kunt u (via de griffie) bij uw vertegenwoordiger in het AB opvragen.

Vergadering AB BsGW d.d. 25-01-2024

Nieuwe systematiek kostenverdeelmethode BsGW

De evaluatie van de kostenverdeelmethode (KVM) is -in opdracht van het AB- door een onafhankelijke, externe adviseur uitgevoerd. Conform het door het AB op 9 december 2021 vastgestelde tijdpad heeft hij zijn conclusies en aanbevelingen in september 2023 aan het AB gepresenteerd. Nadat het AB in december jl. de uitgangspunten en aanbevelingen heeft bekrachtigd, is op basis daarvan een nieuwe kostenverdeelmethode (KVM) opgesteld. Deze nieuwe systematiek is door het AB in haar vergadering van 25 januari jl. vastgesteld en treedt in werking per 1 januari 2025.

Wetsvoorstel Wet herwaardering proceskostenvergoeding WOZ en bpm

Na de Tweede Kamer (26 oktober 2023) heeft de Eerste Kamer op 19 december 2023 eveneens ingestemd met het wetsvoorstel Wet herwaardering proceskostenvergoeding WOZ (en bpm).

Dit betekent onder andere dat:

- vanaf 2024 de proceskostenvergoeding (PKV) in WOZ-procedures met 75% wordt teruggebracht. Indien een ncnp-bedrijf inhoudelijk in het gelijk wordt gesteld, dan wordt voortaan een aanzienlijk lagere vergoeding, zijnde 25% van de oorspronkelijke PKV, uitgekeerd. Indien een ncnp-bedrijf om procedurele redenen gelijk krijgt, bedraagt de vergoeding 10% van de oorspronkelijke vergoeding.
- de PKV met ingang van 2024 rechtstreeks uitbetaald zal worden aan de huiseigenaar, waarmee er maatschappelijk meer inzicht ontstaat wat betreft de vergoedingen die tot voor kort aan ncnp-bedrijven werden uitbetaald.
- de immateriële schadevergoeding, die als gevolg van termijnoverschrijding verschuldigd is, terug wordt gebracht van € 500 per half jaar tot € 50 per half jaar.

Er is geen overgangsrecht in de vorm van een eerbiedigende werking voorgesteld voor de uitbetaling van proceskosten. Dit betekent dat alle uitbetalingen vanaf 1 januari 2024 op de

bankrekening van de belanghebbende, ongeacht of de belanghebbende een (doorlopende) machtiging aan een gemachtigde (lees: ncnp-bedrijf) heeft afgegeven of het een bezwaar- of beroepsprocedure n.a.v. de aanslagronde 2023 betreft.

Zowel de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) als de Waarderingskamer betrachten de nodige terughoudendheid over het financiële effect van de wetswijziging. Zo gelden de wettelijke maatregelen 'alleen' voor de Wet WOZ en OZB. Voor heffingen die de WOZ-waarde als heffingsgrondslag hanteren (rioolheffingen en forensenbelasting) geldt immers het oorspronkelijke, ruimere vergoedingsregime. Daarnaast zijn ook onder andere de afweging van de te hanteren factor, de uitzonderingsmogelijkheid 'bijzondere omstandigheden' en de automatisering van het bezwaarproces door ncnp-bedrijven aspecten die het aantal procedures kunnen beïnvloeden.

De wetswijziging heeft ook tot gevolg dat belastingssamenwerkingsverbanden (resp. gemeenten) extra inspanningen moeten verzetten. Zo moet BsGW extra inzetten op de vergroting van de totstandkoming van de WOZ-waarde en (daarmee) het vertrouwen van de burger in de WOZ-waarde. Dit leidt met name in de eerste twee maanden na de aanslagoplegging tot extra belasting van medewerkers.

BsGW houdt de ontwikkelingen nauwlettend in de gaten. Het DB informeert het AB periodiek via de bestuursrapportages en zo nodig via aparte mededelingen.

Afhandeling aanslagronde 2023

BsGW is er -ondanks de migratie van het nieuw aanbestede waarderingsspakket, de migratie van de nieuw aanbestede belastingapplicatie heffen en innen, de implementatie van de nieuwe kantoorautomatiseringsomgeving en vooral de onderlinge koppelingen- in geslaagd om het overgrote deel van de ingediende bezwaren af te handelen. Zie hiertoe onderstaand overzicht.

Aantal bezwaren per object 2023

Stand van zaken 28 december 2023

	Aantal objecten	Afgehandeld	%	Afgehandeld	%
		<i>Taxaties</i>		<i>Beslissing op bezwaar</i>	
Totaal NCNP	32.082	30.114	94%	28.999	90%
Bedrijven en particulieren	24.791	23.953	97%	23.490	95%
Subtotaal	56.873	54.067	95%	52.489	92%
Flitsbezwaren	12.366	12.366	100%	12.366	100%
Totaal	69.239	66.433	96%	64.855	94%

Oordeel Waarderingskamer

De Waarderingskamer oordeelt dat de door BsGW bepaalde WOZ-waarden (peildatum 1 januari 2023) voldoen aan de wettelijke vereisten. Op basis hiervan mag BsGW de WOZ-waarden bekend maken en de belastingaanslagen 2024 opleggen. De aanslagen worden in de tweede helft van februari verstuurd. BsGW krijgt (wederom) vier sterren van de Waarderingskamer: de kwalificatie goed!

Zeker gezien het extreem hoge aantal bezwaren en de migratie naar een nieuw waarderingspakket, nieuwe belastingapplicatie en een nieuwe kantoornetwerkinfrastructuur is BsGW bijzonder trots op deze kwalificatie. Uiteraard blijft BsGW -ook na de mooie beoordeling door de Waarderingskamer- deze lijn van kwaliteitsverbetering voortzetten.

De Waarderingskamer houdt toezicht op de kwaliteit van de WOZ-taxaties die BsGW uitvoert, zodat inwoners en bedrijven erop kunnen vertrouwen dat de kwaliteit van de WOZ-taxaties van hun pand goed is.