

Gemeenteraad van de gemeente Waalre
Postbus 10.000
5580 GA Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar
RO/ F. van Noort

Onderwerp

Start werkzaamheden Park de
Meeris

Ons kenmerk

Datum

14-04-2016

VERZONDEN 19 APR. 2016

Geachte Raad,

Zoals bekend wordt de voormalige stortplaats aan de Broekweg in Waalre herontwikkeld naar Park de Meeris als onderdeel van het project Waalre Noord. In 2015 heeft u ingestemd met deze plannen. Op maandag 18 april 2016 gaan de werkzaamheden formeel van start.

Conform uw opdracht is voor de uitvoering van Park de Meeris een communicatieplan opgesteld. Omwonenden en omliggende bedrijven worden gedurende de werkzaamheden actief geïnformeerd door middel van bewonersbrieven. Conform het plan worden de omwonenden en omliggende bedrijven nu geïnformeerd over de start van de werkzaamheden.

Hierbij doen wij u deze brief ook toekomen, zodat ook u bent geïnformeerd over de start van het project.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

drs. J.W.F. Compagne

de burgemeester,

drs. J.W. Brenninkmeijer

Aan de bewoners van dit adres

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar
RO/F. van Noort

Onderwerp

Start werkzaamheden Park de
Meeris

Ons kenmerk

32450

Datum

14-04-2016

VERZONDEN 15 APR. 2016

Geachte heer, mevrouw,

Eerder informeerden wij u over de plannen voor Park de Meeris. De voormalige stortplaats aan de Broekweg krijgt een nieuwe invulling als park. Binnen Park de Meeris wordt een appartementencomplex gebouwd en is ruimte gereserveerd voor een horecagelegenheid.

Op maandag 18 april gaan de werkzaamheden formeel van start. Ter voorbereiding is een maand geleden de begroeiing al verwijderd.

Volgorde werkzaamheden

Vanaf maandag 18 april worden bouwhekken en bouwketen geplaatst. Bouwverkeer bereikt de bouwlocatie via de Van Dijklaan over bedrijventerrein 't Broek. De aannemer start begin mei 2016 met het ontgraven en verplaatsen van grond en stortmateriaal. De vuilstort ligt dan gedeeltelijk open. De werkzaamheden worden zorgvuldig uitgevoerd. Er wordt een gat gegraven voor de parkeerkelder onder het appartementencomplex. In de tweede helft van mei 2016 worden de heipalen voor het complex aangebracht. Dit zal circa twee weken duren, waarna het complex gebouwd kan worden.



Inrichtingsplan Park de Meeris

Naar verwachting is de stortplaats na circa drie maanden weer volledig afgedekt. De werkzaamheden richten zich vervolgens alleen op de bouw van het appartementencomplex. Na oplevering van het complex zal het park worden ingericht. De bouw van het complex zal circa één jaar duren. De inrichting van het park is gepland in de loop van 2017.

Veiligheid


Zoals u weet, gaat het om de herontwikkeling van een voormalige stortplaats. De werkzaamheden zijn zorgvuldig voorbereid in overleg met diverse instanties. De veiligheidsrisico's bij dit project zijn in beeld en onderzoek heeft aangetoond dat deze beperkt zijn. Veiligheid voor medewerkers en omwonenden heeft voor ons de hoogste prioriteit. Daarom worden diverse voorzorgsmaatregelen getroffen. Zo is er tijdens de eerste fase, de grondwerkzaamheden, permanent een milieukundig begeleider aanwezig en vindt er toezicht plaats vanuit de provincie. Ook worden de werkzaamheden onder speciale condities uitgevoerd. Er zullen bijvoorbeeld op sommige momenten mensen in speciale pakken op de bouwplaats werkzaam zijn.

Vragen?

Voor vragen met betrekking tot de werkzaamheden kunt u contact opnemen met de uitvoerder van Bouwmij Janssen, bereikbaar via nummer 0478-554455.

Wij doen er alles aan om de overlast tot een minimum te beperken. Helaas is enige hinder niet te voorkomen. Wij vragen hiervoor uw begrip.

Met vriendelijke groet,



Frank van Noort
Projectleider Waalre-noord.