Besluit B&W 19 juli 2022

Portefeuillehouder	Brok, Frank den	**A-stuk**	
Dienst/afdeling	VBVM	**Niet openbaar**	A4
Ambtenaar, telefoon	Meulenbroek, Désirée, 14-0412		

Onderwerp

Pilot Verduurzamen maatschappelijk vastgoed door de Markt

Samenvatting

In 2020 heeft de gemeenteraad de Nota Verduurzaming van het Maatschappelijk Vastgoed vastgesteld. Op basis van de uitgangspunten in deze nota is in 2021 en 2022 gewerkt aan het vergaren van inzicht en kennis over het verduurzaming van de gemeentelijke panden. Dit is o.a. gedaan door met een marktpartij drie panden tegelijkertijd te verduurzamen. Hierbij is een opdracht aan een marktpartij gegeven om zowel alle noodzakelijke onderzoeken uit te voeren, scenario's voor CO2 reductie op te stellen, als de uitvoering ter hand te nemen. Op basis van dit B&W besluit zullen de MFC de Koppellinck, de MFA de Meteoor en wijkhuis Kortfoort worden verduurzaamd. Meer achtergrond informatie wordt gegeven in de bij dit advies bijgevoegde Raadsinformatiebrief.

Vroegere besluiten

18-08-2020 college Nota Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed
24-09-2020 raad Nota Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed

Besluit

1. Drie maatschappelijke panden uit de kernportefeuille te verduurzamen: MFC de Koppellinck in Geffen, wijkcentrum Kortfoort en de MFA de Meteoor in Oss.
2. De totale kosten van € 1.875.550,15 exclusief BTW te dekken uit het hiervoor bestemde bedragen in de MIP, MOP en IVB-reserve en deze te verwerken in marap 2:
A. € 1,5 mln exclusief BTW uit de daarvoor gereserveerde post verduurzamen maatschappelijk vastgoed in de MIP;
B. Een bedrag van € 156.000,- exclusief BTW te verwerken in de actualisatie van het MJOP;
C. Het restant van € 219.550,15 exclusief BTW te onttrekken aan de IVB-reserve bij marap 2.
3. De bijgevoegde Raadsinformatiebrief (bijlage 1) te verzenden aan de raad.
4. Bij verkrijging van subsidie deze te verwerken in de IVB-reserve en indien de subsidie meer is dan € 219.550,15 dit toe te voegen aan de nog te vormen Voorziening voor het Verduurzamen van het Maatschappelijk Vastgoed.
5. Dit besluit openbaar te maken na ondertekening van de Aannemingsovereenkomst.

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	ACSB - 22-09-2022
		Raad	

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door drs. M.A.H. Wittenbernds op 19 juli 2022

drs. H. Mensink