



MOTIE Opschorten uitgifte bouw kavels Geurmeij

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 1 februari 2022

Constaterende dat:

- de gemeenteraad 26 januari jl. een raadsinformatiebrief heeft ontvangen over de verkoopstrategie en de wijze waarop de bouw kavels op de Geurmeij worden uitgegeven;
- in die raadsinfobrief wordt aangegeven dat het college heeft besloten zich bij de verkoop meer dan in onze gemeente gebruikelijk is, op kandidaat-kopers uit de regio Twente en op mensen die zich oriënteren op vestiging in de regio Twente te richten én dat er voor de uitgifte van de bouw kavels een digitale openbare loting plaats zal vinden;
- de CDA-fractie naar aanleiding van de raadsinformatiebrief 27 januari jl. art. 39 vragen heeft gesteld omdat o.a. niet duidelijk is of reeds eerder gemelde belangstellenden uit onze eigen gemeente voorrang hebben op het verkrijgen van een kavel voordat de rest van Nederland mag meedoen met de loting;

Overwegende dat:

- het woningbouwplan de Geurmeij in Overdinkel al jaren in de pen zit;
- er zich inmiddels diverse gegadigden uit Overdinkel en de overige kerkdorpen van de gemeente Losser bij de gemeente hebben gemeld voor een bouw kavel;
- Verkoop van bouw kavels aan eigen inwoners doorstroming bevordert;

Verzoekt het college om:

met inachtneming en in afwachting van de antwoorden op de art. 39 vragen van de CDA-fractie betreffende de verkoopstrategie Geurmeij Overdinkel d.d. 27-1-2022:

- De uitgifte van de bouwkavels op te schorten;
- De strategie zodanig aan te passen dat personen met een economische of maatschappelijke binding met de gemeente Losser én mensen die zich reeds als gegadigde hebben gemeld, voorrang krijgen bij de keuze voor een kavel;
- De gemeenteraad mee te nemen in de mogelijkheden.

En gaat over tot de orde van de dag

CDA	Ellen Visschedijk	fractievoorzitter
Burgerforum	Lies ter Haar	fractievoorzitter
D66	Ronald Ringenoldus	fractievoorzitter
PvdA	Jimme Nordkamp	fractievoorzitter