2 PP vanuit inrit naar woning

Alle hoge schuttingen verdwijnen

Nieuw beuken haag, dubbele rij hoh ca 20 cm, hg 50cm

4 stuks Beuken struik

Ruimte zodat auto vooruit de straat op kan rijden

Beuken haag 90cm

Gazon tuin

Coniferenhaag

E
D
C
B
42
A
H

2136

2137

2133

2129

2130

Bestemming Wonen

Bestemming Agrarisch

Bestemming Natuur

Bos

Bos

294G0000

Nieuwe Situatie
Schaal 1-500
Kad. gem Voorthuizen
Sectie G nr 2133
Garderbroekerweg 42

In de bestemming "Natuur"
Aan te planten soorten:

3 stuks wilde Lijsterbes (meerstammig) hg 60/80 cm
3 stuks Kardinaalmuts hg ca. 60/80 cm
3 stuks Liguster , hg ca. 60/80 cm
3 stuks Sleedoorn, hg ca. 60/80 cm
3 stuks Meidoorn, hg 60/80 cm
3 stuks Vlier, hg ca 100/125 cm

Struiken staan op het aangegeven gebied door erkaar (niet op rij) wat neerkomt dat ze max 3 a 3,5 mtr uit elkaar staan

Alle struiken voorzien van stam bescherming tegen aanvreten en beschadiging

Renvooi te slopen m2

				Te slopen	
A	Bedrijfswoning	ca.450	m3	--	--
B	Aanbouw aan woning	5	m2	0	m2
C	Veranda	19	m2	0	m2
D	Overkapping	16	m2	0	m2
E	Carport	18	m2	0	m2
F	Opslagruimte	21	m2	21	m2
G	Voeropslag honden	40	m2	40	m2
H	Kantoor hondenhotel	52	m2	0	m2
I	Binnenruimtes honden	110	m2	110	m2
J	Buitenruimte honden	83	m2	83	m2
K	Binnenruimtes honden	133	m2	133	m2
L	Buitenruimte honden	86	m2	86	m2
M	Binnenruimtes honden	100	m2	100	m2
N	Buitenruimte honden	40	m2	40	m2
O	Buitenruimte honden	85	m2	85	m2
	Totaal te slopen			698	m2

ontwerp- en tekenbureau
bouwkundig advies • ontwerp • tekenwerk • projectbegeleiding

Lange Zuiderweg 72 3781 PL Voorthuizen telf. 0342-461098 fax 0342-461078 e-mail info@3ot.nl

Bestemmingsplanwijziging
aan de Garderbroekerweg 42 te Voorthuizen

OPDRACHTGEVER	:	Honden Hotel Veluwe Vallei, mevr. J.E. de Man		
ADRES	:	Garderbroekerweg 42	DATUM	10-11-2023
POSTCODE + WOONPLAATS	:	3781 JB Voorthuizen	GEWIJZIGD	08-12-2023
TELEFOONNUMMER	:	0342-	GEWIJZIGD	.

SCHAAL : 1:500

INHOUD : Nieuwe situatie

WERKNUMMER : 2023034

BLADNUMMER : S1