

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022-2026)

Datum	5 juni 2024
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	M.S. Abrahamse (VVD, <i>vanaf 09.06</i>), E. Başoğlu (SP), R.N. Dahoe (Denk), D.J. van Dommelen (VVD), G.J. Engberts (PvdA, <i>vanaf 09.04</i>), T. de Haan (D66), T. Kind (Vlt), A. Kockelkoren (GroenLinks, <i>vanaf 09.06</i>), M.Y. Morkoç. (GroenLinks), T. Roskam (Leefbaar Rotterdam), J.G. Rozema (PvdD), B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam)
Afwezig m.k.	R.G.C. Segers-Hoogendoorn (CDA) en V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam)
Commissiegriffier	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris	A. Burger

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de openbare procedurevergadering om 9.02 uur en deelt mee dat het raadsvoorstel voor gedeeltelijke openbaarmaking van de MEO-toets op 11 juni a.s. voorligt in het college en dat de raad hierover in de vergadering van 13 juni a.s. een besluit moet nemen.

1.02 Besluitenlijst procedurevergadering commissie BWB van 15 mei 2024

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Ingekomen stukken

Algemeen

Overzicht:	<i>Brieven B&W</i>
Nummer:	24bb003091
Onderwerp:	Eindrapport Financial Audit controlejaar 2023
Datum:	14 mei 2024
Afzender:	College van B&W
Besluit:	Te betrekken bij de bespreking van de Jaarstukken op 05-06-2024
Overzicht:	<i>Brieven B&W</i>
Nummer:	24bb003093
Onderwerp:	Collegereactie op de tussentijdse rapportage van bevindingen 2023 van PwC
Datum:	14 mei 2024
Afzender:	College van B&W
Besluit:	Te betrekken bij de bespreking van de Jaarstukken 2023 op 05-06-2024
Overzicht:	<i>Overige brieven t.b.v. de Raad</i>
Nummer:	24bb003109
Onderwerp:	Tussentijdse rapportage van bevindingen 2023
Datum:	14 mei 2024
Afzender:	PricewaterhouseCoopers Accountants
Besluit:	Te betrekken bij de bespreking van de Jaarstukken 2023 op 05-06-2024

Overzicht: Overige brieven t.b.v. de Raad
Nummer: 24bb003363 met bijlage 24bb003364
Onderwerp: Rapport 'targets tellen, tussentijdse beoordeling collegetargets'
Datum: 23 mei 2024
Afzender: Rekenkamer Rotterdam
Besluit: Te betrekken bij bespreking van de Jaarstukken 2023 op 05-06-2024

Overzicht: Overige brieven t.b.v. de Raad
Nummer: 24bb003441 met bijlagen 24bb003442, 24bb003443 en 24bb003444
Onderwerp: Beantwoording technische vragen jaarstukken 2023
Datum: 24 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te betrekken bij bespreking van de Jaarstukken 2023 op 05-06-2024

Overzicht: Overige documenten t.b.v. de Raad
Nummer: 24bb003342
Onderwerp: Adviesrapport over de jaarrekening 2023
Datum: 28 mei 2024
Afzender: Commissie tot Onderzoek van de Rekening
Besluit: Te betrekken bij de bespreking van de Jaarstukken 2023 op 05-06-2024

Overzicht: Brieven van B&W
Nummer: 24bb003522
Onderwerp: Aanpassingen jaarstukken 2023
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te betrekken bij de bespreking van de Jaarstukken 2023 op 05-06-2024

Bouwen en Wonen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003012 met bijlage 24bb003013
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Putten ea over plan van aanpak buitenruimte Hoogstraat (22bb2192)
Datum: 14 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: De raad te adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003083 met bijlage 24bb003084
Onderwerp: Advies aan ministerie over RLI-advies over nationale aanpak funderingsproblematiek
Datum: 14 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te betrekken bij bespreking afdoeningsvoorstel motie Van Dommelen over Wie gaat die 18 miljard betalen? in de overlegvergadering van 28-08-2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003051 met bijlagen 24bb003052, 24bb003040, 24bb003053 en 24bb003055
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Dynamoblok - Fase 1
Datum: 14 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen 4 juni 2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003074 met bijlagen 24bb003067, 24bb003069, 24bb003077 en 24bb003078
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Waterstoftankstation RTHA
Datum: 14 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen 4 juni 2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003041 met bijlagen 24bb003027, 24bb003029, 24bb003043, 24bb003044, 24bb003046, 24bb003031, 24bb003048, 24bb003049, 24bb003032 en 24bb003034
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Folkert Elsingastraat 3-9
Datum: 16 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Onderdeel te laten zijn van de Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen (september/oktober 2024)

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003057 met bijlagen 24bb003058, 24bb003042, 24bb003059 en 24bb003060
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Hoofdweg 256 - 260
Datum: 16 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen 4 juni 2024

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003116
Onderwerp: Scopewijziging en bijdrage doorbouwfonds Insulindestraat 240-248
Datum: 15 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Voor kennisgeving aan te nemen

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003062 met bijlagen 24bb003063, 24bb003064 en 24bb003066
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Carnisse Eiland
Datum: 16 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen 4 juni 2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003189 met bijlagen 24bb003176, 24bb003191, 24bb003193, 24bb003194, 24bb003195, 24bb003177 en 24bb003179
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Colosseumweg
Datum: 16 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen 4 juni 2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003196 met bijlagen 24bb003180, 24bb003197, 24bb003198, 24bb003199, 24bb003200, 24bb003181, 24bb003182 en 24bb003183
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Mallegat
Datum: 16 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen 4 juni 2024

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003212 met bijlage 24bb003214
Onderwerp: Plan van aanpak duurzaam doorbouwen
Datum: 17 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in een komende overlegvergadering samen met het raadsvoorstel Vaststellen update vuistregels voor het bouwen (24bb003210)

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003210 met bijlage 24bb003211
Onderwerp: Vaststellen Update vuistregels voor het bouwen
Datum: 17 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in een komende overlegvergadering samen met de collegebrief Plan van aanpak duurzaam bouwen (24bb003213)

Overzicht: Burgerbrieven
Nummer: 24bb003216
Onderwerp: Ambitiedocument Weena 70
Datum: 17 mei 2024
Afzender: Bestuur van stichting Rotterdam Natuurlijk!
Besluit: Te betrekken bij bespreking Ambitiedocument Weena 70 in de overlegvergadering van 19-06-2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003068 met bijlagen 24bb003070, 24bb003061, 24bb003072 en 24bb003073
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Max Euwelaan 71 - 79
Datum: 17 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie Bestemmingsplannen 4 juni 2024

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003280
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie en toezegging over evaluatie
 Afwegingskader Bezonning (21bb11302 en 21bb11488)
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: De toezegging af te doen en de raad te adviseren de motie als
 afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003270
Onderwerp: Vaststellen over Benoeming nieuw lid met expertise
 architectuurhistorie en cultuurhistorie in Commissie
 Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Door te geleiden naar de raad van 20-06-2024

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003283 met bijlage 24bb003285
Onderwerp: Scopewijziging GREX fase 1 Spaanse Polder en instellen
 bestemmingsreserve Spaanse Polder
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit : Te agenderen voor een overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003309
Onderwerp: Vaststellen delegatiebesluit omgevingsplan
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit : Gebruik te maken van de mogelijkheid voor het stellen van technische
 vragen en in de volgende procedurevergadering te besluiten over wel
 of niet agenderen in een overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003305 met bijlage 24bb003306
Onderwerp: Monitor Grondexploitatie Jaarrekening 2023
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in een overlegvergadering voorafgaand aan de
 vaststelling van de Jaarrekening 2023

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003310 met bijlagen 24bb003311, 24bb003312, 24bb003313 en
 24bb003372
Onderwerp: Vaststellen over Zienswijze op wijziging gemeenschappelijke
 regeling Grondbank RZG Zuidplas & begroting 2025
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen voor een overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003446 met bijlagen 24bb003447 en 24bb003448
Onderwerp: Provimi
Datum: 24 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit : Het college te verzoeken de beantwoording van de schriftelijke vragen van Volt en afdoeningsvoorstellen voor gedane toezeggingen op korte termijn aan de commissie te doen toekomen en daarna te bepalen in welke commissie (BWB of ZWCS) over dit onderwerp verder gesproken wordt.

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003478
Onderwerp: Prioritering bestemmingsplannen 2024
Datum: 28 mei 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Besluit: In te stemmen met de voorgestelde planning en het plannen van een extra hoorzitting in september of begin oktober

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003523 met bijlagen 24bb003525, 24bb003526 en 24bb003520
Onderwerp: Vaststellen Herstelbesluit bestemmingplan Kern en Plassen
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit : Door te geleiden als tweeminutendebat naar de raad van 13-06-2024 (verzoek mevrouw Abrahamse)

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003515 met bijlagen 24bb003507, 24bb003508, 24bb003509, 24bb003516, 24bb003511 en 24bb003517
Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan De Kaai
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting Subcommissie bestemmingplannen 02-07-2024

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003503 met bijlage 24bb003506
Onderwerp: Rapportage Integraal Handhavingsprogramma 2023
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Voor kennisgeving aan te nemen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003501
Onderwerp: Vaststellen mandaat- en machtigingsbesluit m.e.r.-procedure
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Door te geleiden als hamerstuk naar de raad van 13-06-2024

Overzicht: *Wijkraadadvies*
Nummer: 24bb002784
Onderwerp: Beheer en Leegstand Boulevard - Zuid
Datum: 23 april 2024
Afzender: Wijkraad Bloemhof / Hillesluis
Besluit: College te vragen om afschrift reactie op wijkraadadvies, waarbij opgemerkt dat 5 juni 2024 de uiterste datum is voor de reactie

Buitenruimte

Overzicht: *Overige brieven t.b.v. de raad*
Nummer: 24bb003162
Onderwerp: Rapport Zorg voor groen
Datum: 16 mei 2024
Afzender: Rekenkamer Rotterdam
Besluit: Na de presentatie door directeur Rekenkamer op 28-06-2024 te bespreken in de overlegvergadering van 18-09-2024

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003271 met bijlagen 24bb003272, 24bb003273, 24bb003275 en 24bb003276
Onderwerp: Wijziging gemeenschappelijke Regeling (GR) voor het recreatieschap Rottemeren
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003320 met bijlagen 24bb003321 en 24bb003322
Onderwerp: Vaststellen Ontwerp programmabegroting 2025 van Recreatieschap Rottemeren
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Op korte termijn te agenderen voor een overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003530
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk en Morkoc over Van afvalovertreder naar ambassadeur schone straat (23bb003667)
Datum: 28-05-2024
Afzender: College van B&W
Besluit: De raad te adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003529
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kind ea over Maak ecologisch maaien de norm waar dit kan (23bb006864)
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: De raad te adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Projecten

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003369 met bijlage 24bb003370
Onderwerp: Voortgangsrapportage renovatie Museum Boijmans Van Beuningen 1 september 2023 t/m 29 februari 2024
Datum: 23 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te betrekken bij bespreking VO Renovatie Museum Boijmans van Beuningen in overlegvergadering na het zomerreces (naar verwachting op 04-09-2024)

1.04 Instellen werkgroep n.a.v. motie Engberts ea 'Handen uit de mouwen'

De commissie stemt in met de notitie, de samenstelling van de werkgroep en de opzet van het programmavoorstel. De heer Engberts neemt de rol van de heer Segers-Hoogendoorn over.

1.05 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties

De volgende toezeggingen zijn afgedaan:

24bb002357 Masterplan De Kaai
24bb001103 Grondbeleid –Ontheffingsvergoeding
24bb001997 Zienswijze concept jaarrekening 2023 en ontwerpbegroting 2025 Recreatieschap Rotterdam (24bb001962)
24bb001836 Regeling van Werkzaamheden Van Dommelen ea Beschermde stadsgezichten en beeldbepalende panden – onderhoudsregime buitenruimte
24bb001105 Programma Rotterdam Circulair 2023-2026 –Recyclingsbijdrage
21bb11488 Afwegingskader Bezoning

De volgende op 15 mei aangehouden moties hebben het advies gekregen om te worden afgedaan:

22bb006903 Motie Kockelkoren over NPRZ verbeteren bestaande woningen
20bb1435 Motie Kockelkoren ea over Parkhaven groene connectie van oost naar west
19bb23204 Motie Verheij en Lansink - Bastemeijer over Rekenen om te bouwen

De volgende moties worden nog aangehouden:

23bb006427 Motie Elfilali e.a. over Neem een groennorm mee in de gebiedsontwikkeling Oostflank
18bb944 Motie Verheij ea over kustontwikkeling Hoek van Holland
21bb15316| Motie Vonk en Kockelkoren over Wie de jeugd heeft heeft de toekomst
22bb006873 Motie Verhoef ea over Redt de ondernemers van het Schiekadeblok

De volgende toezeggingen worden aangehouden:

23bb000355 Grondstoffennota – Problematiek plastic tasjes
23bb000351 Grondstoffennota – Gesprek minister 151123

1.06 Commissieplanning en lange termijn agenda raad

Het werkbezoek aan het Hofbogenpark op vrijdag 28 juni van 09.15-10.45 uur met aansluitend om 11.00 uur een presentatie van de directeur Rekenkamer over het rapport Zorg voor Groen wordt onder de aandacht van de commissie gebracht.

1.06.01 Regeling van Werkzaamheden.

Er is geen Regeling van Werkzaamheden ingediend.

1.07 Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 9.45 uur.