



AMENDEMENT

Gemeenteraad van Geertruidenberg,
bijeen op 19 Juni 2025

Amendement (A, B en C): Agendapunt 13 – Ombouw hoofdveld FC Right-Oh

Overwegende dat:

De extra aanlegkosten voor een kunstgrasveld € 224.000,- bedragen. Het onderhoud daarentegen met € 7500,- per jaar wordt verminderd. De afschrijftermijn 25 jaar is. Tegenover de investeringskosten van € 224.000,- een totale besparing van € 187.500,- op onderhoud staat. Het daadwerkelijke en uiteindelijke verschil € 36.500,- is.

Voorgesteld wordt dat de vereniging de extra kosten voor een kunstgrasveld op zich neemt. Echter mag de vereniging wel de lasten van aanleg betalen, de lusten (inherente besparing op onderhoud) vloeien naar de gemeentekas. Een rendement toebehoort aan degene die de investering doet. Als de vereniging door het doen van een investering een besparing realiseert, deze gewoon ook toekomt aan de vereniging.

Het voorstel om de vereniging de helft van de besparing op onderhoud terug te geven, niet geven is. Voor dat bedrag de vereniging zelf een gedeelte van het onderhoud moet uitvoeren. De vereniging dit al jaren vrijwillig doet en dus al jarenlang ervoor zorgt dat de gemeente geld bespaart.

Voorgesteld wordt als gemeente een krediet te verstrekken van € 224.000,- en de aflossing middels een huurverhoging in rekening te brengen. Hierbij de gemeente, als ware het een commerciële bank, € 87.000,- aan rente in rekening brengt.

In het raadsvoorstel een vergelijk wordt gemaakt met vergelijkbare verstrekte krediet van € 176.000,- voor de watervelden van DDHC. Destijds de gemeente hiervoor geen rente in rekening heeft gebracht. Bij gelijke monniken, gelijke kappen dan ook Right-Oh recht heeft op een rentevrij gemeentekrediet.

Als dit raadsvoorstel wordt aangenomen er € 187.500,- aan onderhoudsbesparing en € 87.000, aan rente en dus in totaal € 274.500,- richting de gemeentekas vloeit. De leden van Right-Oh weliswaar bereid zijn de meerkosten van een kunstgrasveld te betalen, maar dat een groot gedeelte van hun lidmaatschapsgelden daarbij ook richting de algemene gemeentekas vloeien, niet de bedoeling zal zijn.

De raad besluit:

Amendement A:

Beslispunten 2, 3 en 4 te laten vervallen en als beslispunt toe te voegen:

Anders dan het raadsvoorstel wel rekening te houden met de verwachte ledengroei, wel rekening te houden met het mogelijk maken van extra maatschappelijke activiteiten en wel rekening te houden met de ambities van een belangrijke en prachtige vereniging. Dit, door de extra doorgroeimogelijkheden van een kunstgrasveld als gemeente te bekostigen. De daadwerkelijke extra kosten van € 36.500,- te compenseren middels het kosteloos onderhoudswerk door de vereniging zelf.

Indien amendement A wordt aangenomen, vervallen amendementen B en C.

Amendementen B en C worden apart in stemming gebracht en zijn niet strijdig met elkaar.

Amendement B:

Als beslispunt toe te voegen:

Vanwege het gelijke monniken, gelijke kappen principe ook voor deze vereniging geen rente te vragen over het beschikbaar te stellen gemeentekrediet.

Amendement C:

Als beslispunt toe te voegen:

De inherente besparing op onderhoudskosten van een kunstgrasveld te doen toekomen aan de partij die in datzelfde veld investeert. De volledige € 7500,- euro die jaarlijks bespaard wordt daarom in mindering te brengen op het af te lossen bedrag. De voorgestelde, jaarlijkse huurverhoging van € 10.090,- met € 3250,- euro te verminderen.

