ZFEF71B2376

Gemeente Duiven

RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Belastingverordeningen 2023

Zaak- & documentnr. : Z/22/098731/201579229
Portefeuillehouder : J. Goossen

Opsteller : Wilma Dikker
Afdeling : F&B
Telefoonnr. 3573

Samenvatting

De tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2023, zoals vastgesteld bij de begroting voor 2023, zijn opgenomen in de belastingverordeningen voor het jaar 2023. Verder wordt de verordening hondenbelasting van 2022 ingetrokken. Daarnaast zijn er uitgangspunten opgenomen voor het toekennen van de compensatie voor 2023.

Beslispunten

1. De "Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023" vast te stellen.
2. De "Verordening afvalstoffenheffing 2023" vast te stellen.
3. De "Verordening rioolheffing 2023" vast te stellen.
4. De "Verordening toeristenbelasting 2023" vast te stellen.
5. De "Verordening reclamebelasting 2023" vast te stellen.
6. De "Legesverordening 2023" vast te stellen.
7. De "Verordening leges omgevingsvergunning 2023" vast te stellen.
8. De "Verordening marktgelden 2023" vast te stellen.
9. De "Verordening lijkbezorgingsrechten 2023" vast te stellen.
10. De intrekking van de "Verordening hondenbelasting 2022" vast te stellen (waarbij de heffing wel van toepassing blijft op voorgaande jaren).
11. De voorwaarden van de compensatieregeling 2023 vast te stellen.

Aanleiding

In de begroting voor het jaar 2023 zijn de tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2023 opgenomen. De tarieven moeten ook worden verwerkt in afzonderlijke belastingverordeningen. In alle verordeningen zijn de tarieven opgenomen zoals deze in de begroting 2023 zijn bepaald of verhoogd met het inflatiepercentage van 3,0% dat in de begroting wordt gehanteerd. De wettelijke tarieven zijn uiteraard niet verhoogd. Daarnaast wordt er in dit voorstel voor een aantal belastingen, heffingen en rechten nog aanvullende besluiten genomen. Verder is er reeds een voorstel aan u voorgelegd over de afschaffing van de hondenbelasting. Daarom wordt de (thans geldende) verordening hondenbelasting 2022 ingetrokken. Verder worden de uitgangspunten van de compensatieregeling uitgewerkt.

Planning

De besluiten moeten in de raadsvergadering van december 2022 worden vastgesteld. Na publicatie en inwerkintreding (uiterlijk 1 januari 2023) kunnen de tarieven worden toegepast bij het opleggen van belastingaanslagen voor 2023 en bij het in rekening brengen van kosten voor dienstverlening in 2023.

Beoogd effect

Om voor belastingjaar 2023 aanslagen te kunnen opleggen en kosten voor dienstverlening in rekening te kunnen brengen, is er een wettelijke grondslag nodig. Met het vaststellen van de verordeningen wordt dit gerealiseerd.

Argumenten

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
De tarieven OZB zijn bij de vaststelling van de begroting 2023 niet aangepast en derhalve gelijk aan de tarieven OZB voor belastingjaar 2022. Er zijn echter voor het jaar 2023 nieuwe waarden bepaald. De nieuwe waarden hebben consequenties voor de tarieven OZB voor het jaar 2023. Hieronder worden de consequenties weergegeven.
Om uiteenlopende waarde-ontwikkelingen van woningen en niet-woningen te kunnen opvangen, zijn er afzonderlijke tarieven voor woningen en niet-woningen. Naar aanleiding hiervan is berekend dat de gewogen gemiddelde waardestijging per 1 januari 2022 (waardepeildatum) ten opzichte van de waarden per peildatum 1 januari 2021 voor woningen 18%. Voor niet-woningen is er in dezelfde periode sprake van een waardestijging van 0,84%. De voorlopige landelijke cijfers (meicirculaire Rijk) zijn bepaald op een waardestijging van 13,5% voor woningen en op een waardestijging van 1% voor niet-woningen. Uitgangspunt is altijd geweest dat de tarieven dalen met hetzelfde percentage als waarmee de waarden in Duiven werkelijk stijgen en omgekeerd. Dit is noodzakelijk om de opbrengst te kunnen realiseren zoals opgenomen in de begroting 2023. Dat betekent een daling van het tarief woningen van 18% en een daling van de tarieven niet-woningen van 0,84%.

Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2023 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1008%	0,1980%
Gebruikersbelasting		0,1515%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 100.000 is de waarde van € 100.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1008% is te betalen OZB € 100,80.

2. Verordening afvalstoffenheffing 2023

Stijging tarieven afvalstoffenheffing
De kosten van afvalinzameling en -verwerking zijn met 48% gestegen. Deze kosten zijn verdisconteerd in de tarieven. Bij de vaststelling van de tarieven is de keuze gemaakt om deze stijging te verdisconteren in de variabele tarieven, de tarieven voor ledigingen en stortingen.

3. Verordening rioolheffing 2023

Stijging tarieven rioolheffing
De tarieven rioolheffing worden verhoogd met 0,7% voor de investeringen vanuit het WaterTakenPlan 2022–2026. De tarieven worden niet aangepast met een inflatiecorrectie.

6. Legesverordening 2023

Aanpassing legesverordening
Burgerzaken
De tarieven voor de dienstverlening van Burgerzaken zijn te verdelen in drie categorieën. Dit zijn wettelijke tarieven, tarieven die bestaan uit rijksleges en gemeenteleges, gekoppeld aan een maximumtarief en tarieven waarvan de gemeente de hoogte kan bepalen. Van een aantal van de wettelijke tarieven en gecombineerde tarieven (rijksleges en gemeenteleges met maximumtarief) zijn de tarieven voor 2023 nog niet bekend. Dit betreft de tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen en de verklaring omtrent het gedrag. Voor deze tarieven zijn nog de tarieven van 2022 opgenomen. De tarieven moeten nog vóór 1 januari 2023 worden aangepast en vastgesteld. De vaststelling kan, op basis van artikel 11 van de legesverordening, gebeuren door het college. Zodra de betreffende tarieven voor 2023 bekend zijn, wordt er een voorstel aan het college voorgelegd.

Ondergrondse infrastructuren
De gemeente is aangesloten bij Uniformiteit Netbeheerders Oostelijk Gelderland (UNOG). De teksten in de legesverordening zijn aangepast aan de standaard van UNOG. De agendacommissie van UNOG adviseert ook voor meldingen voor spoedeisende werkzaamheden leges te heffen. De argumentatie hiervoor is dat er ook voor spoedeisende werkzaamheden achteraf goedkeuring gegeven moet worden en dat er controle moet plaatsvinden op de melding. De nieuwe bepaling is opgenomen in de verordening. Het legesbedrag is gelijk aan het bedrag voor werkzaamheden van minder ingrijpende aard omdat de tijdsduur om te komen tot vergunningverlening vergelijkbaar is.

Seksinrichtingen, escortbedrijven en sekswinkels
Vanwege aanpassingen in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is het artikelnummer voor een seksbedrijf gewijzigd. De verwijzingen in de legesverordening zijn hierop aangepast. Verder is een sekswinkel niet meer vergunningplichting. De betreffende bepaling is geschrapt in de legesverordening.

Kamerverhuurbedrijven
Bij de laatste wijziging van de APV is een nieuwe vergunning ingevoerd, en wel die voor kamerverhuurbedrijven. Voor het verlenen van deze vergunning is nu een bedrag opgenomen in de legesverordening. Het bedrag is gelijkgesteld met het bedrag voor het verlenen van een vergunning waarvoor een BIBOB-toets noodzakelijk is, zoals bedrijven die vergunningplichtig zijn op grond van de Alcoholwet. De procedure om te komen tot vergunningverlening voor kamerverhuur is namelijk vergelijkbaar.

7. Verordening leges omgevingsvergunning 2023

Tarieven leges omgevingsvergunning
Voor een zorgvuldige invoering van de Omgevingswet is meer tijd nodig. Daarom heeft het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening besloten tot een beperkt uitstel van de ingangsdatum. Dat wordt 1 juli 2023, in plaats van 1 januari 2023. De legesverordening voor 2023 is dus nog gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Te zijner tijd zal aan u een voorstel worden voorgelegd voor een legesverordening gebaseerd op de Omgevingswet.

10. Intrekking belastingverordening 2022

Intrekking verordening hondenbelasting

Er is een voorstel aan u voorgelegd tot afschaffing van de hondenbelasting per 1 januari 2023. Daarom is het noodzakelijk om de (thans geldende) "Verordening hondenbelasting 2022" in te trekken.

11. Vastelling voorwaarden compensatieregeling 2023

Uitwerking voorwaarden financiële compensatie

In de begroting 2023 is een financiële compensatie van € 150,- per huishouden opgenomen. Deze compensatie wordt toegekend als tegemoetkoming in de stijgende lasten. Hieronder worden de voorwaarden voor toekenning van deze compensatie uitgewerkt. De compensatie wordt toegekend aan iedere hoofdbewoner die op 1 januari 2023 belastingplichtig is voor de afvalstoffenheffing, ongeacht de hoogte van het aanslagbedrag. De compensatie wordt ook toegekend als die belastingplichtigen in aanmerking komen voor gedeeltelijke of gehele kwijtschelding van de belastingschuld voor 2023, dus ook als het aanslagbedrag € 0,- is. De compensatie wordt opgenomen op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen 2023, waarbij de compensatie niet een specifieke belastingsoort betreft maar enkel een tegemoetkoming in de stijgende lasten. De dagtekening van de aanslag wordt 31 januari 2023. Wanneer de compensatie resulteert in een negatief aanslagbedrag dan wordt dit bedrag verrekend met andere eventueel nog openstaande belastingschulden. Wij stellen u voor met deze uitwerking in te stemmen.

Kanttekeningen

1. Vaststelling belastingverordeningen 2023

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
De WOZ-waarden zijn een aftrekpost in de berekenmaatstaven voor de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. De waardeontwikkelingen voor woningen en voor niet-woningen hebben gevolgen voor de uitkering. Ook de afwijking tussen de verwachte en de werkelijke waardeontwikkeling heeft consequenties. In de meicirculaire 2023 zal de landelijke trend worden verrekend in de maatstaven. Daar zal de wegingsfactor ook op worden aangepast. Dan kunnen we definitief aangeven wat de werkelijke consequenties voor Duiven zal zijn. De financiële consequenties voor de Algemene Uitkering 2022 en volgende jaren worden meegenomen bij de najaarsnota van 2023.

Financiële paragraaf

Zie Programmabegroting 2023-2026.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordeningen wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd.

Intergemeentelijke samenwerking

n.v.t.

Bijlagen

201579230 – Raadsbesluit Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023
201579231 – Raadsbesluit Verordening afvalstoffenheffing 2023
201579237 – Raadsbesluit Verordening rioolheffing 2023
201579239 – Raadsbesluit Intrekking verordening hondenbelasting 2022
201579241 – Raadsbesluit Verordening toeristenbelasting 2023
201579242 – Raadsbesluit Verordening reclamebelasting 2023
201579419 – Raadsbesluit Verordening lijkbezorgingsrechten 2023
201579420 – Raadsbesluit Verordening marktgelden 2023
201579422 – Raadsbesluit Legesverordening 2023
201579425 – Raadsbesluit Verordening omgevingsvergunningen 2023
201579426 – Tarieven Gelders Genootschap per 1 januari 2023
201579427 – Waarmerking tariefregeling Gelders Genootschap per 1 januari 2023
201579432 – Bijlage 1 Verordening omgevingsvergunningen 2022 UAV 2012
201579433 – Waarmerking publicatie NEN 2699/2013
201588129 – Compensatieregeling 2023

Duiven, 3 november 2022.

Burgemeester en wethouders van Duiven,

mr. drs. R.J. (Rutger) den Haan
secretaris

mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester