Beste Raad en burgerleden , ik ben Jos de Jong en spreek namens alle bewoners van de bloesemstraat te Afferden

Wij vinden het jammer dat de initiatiefnemer geen Buurt bijeenkomst heeft gehouden.
Ook is het vreemd dat ik via officiële bekendmakingen Overheid.nl geen melding heb gekregen.
Maar de informatie over dit plan hebben we wel snel en duidelijk van de werkorganisatie Druten Wijchen gekregen.

Wij willen hierbij aangeven dat wij niet tegen woningbouw zijn, het plan Koningstraat 32 .
Maar er wordt steeds over plan Koningstraat 32 gesproken terwijl alle woningen volgens het plan aan de bloesemstraat worden gebouwd.?
De hier te plaatsen woningen krijgen in het plan allen een toegang/uitgang naar de bloesemstraat, waarvan de eerste 4 woningen zeer dicht aan het smalste gedeelte van de straat zijn gepland.

Vanwege de veiligheid bij het in rijden en uitrijden van onze straat, is het daar altijd weer ontzettend opletten.
Aangezien men in dat gedeelte auto's elkaar niet kunnen passeren, en er zelfs voor het passeren van een fietser het zeer krap is.
Omdat de eerste 4 woningen zo dicht op de straat zijn gepland, pleiten wij ervoor om deze verder terug te plaatsen dus de bouwlijn (rooilijn) terug te leggen van de straat af.
zie daarvoor de toegevoegde aangepaste tekening.
Daarop kunt u zien dat de achtergevel van de vier geschakelde woning 2,5 meter vanaf het hart van de persleiding is verplaats.
Dan ontstaat er een nieuwe Rooilijn van de voorgevel meer in lijn met de overige woningen in de Bloesemstraat.
Een andere mogelijkheid zou zijn het plan zo te wijzigen dat de eerste woningen toegankelijk zouden zijn vanaf de Koningstraat, en er zijn nog andere mogelijkheden om het eerste blok op een veilige manier bereikbaar te maken. Graag willen wij daarin van gedachte wisselen.

In het plan staan aan de Koningstraat parkeerruimtes voor Auto's gepland tot aan de bloesemstraat. Wij zijn van mening dat dat zeker een zichtbelemmering zal zijn voor in en uitrijden verkeer voor de bloesemstraat.
Als je nu de straat uit rijdt is het altijd al dat je goed moet opletten,
omdat weggebruikers op de Koningstraat van links komend je vaak te laat opmerken.
Normaal mag er bij een hoek van een straat geen heg hoger dan 1 mrt. staan i.v.m. overzicht.
De daar geplande parkeerplaatsen zullen zeker voor gezichtsbelemmering zorgen.
Beter zou het zijn een aantal parkeerplaatsen van de hoek worden verplaats.

Er wordt gesteld dat er wezenlijk niets veranderd is als bij de huidige situatie, maar het grote verschil is dat de uit en toegang naar de woningen in de bloesemstraat uit komen.
Het verkeer in de bloesemstraat is heel divers, met name auto's, busjes, auto's met paardentrailers van tractoren, vuilnisauto, vrachtauto`s, fietsers, voetgangers enz.
Wij pleiten er dus voor om in het kader van de veiligheid de huidige plannen aan te passen. Voor ons als huidige bewoners van de bloesemstraat maar ook voor de toekomstige bewoners.
Omdat wij het niet mee willen maken dat er ongelukken gaan gebeuren omdat men in dit plan niet kritisch genoeg is geweest.

Wij hopen dat u als raadsleden en bestuurders een wijs besluit neemt. Namens Bewoners bloesemstraat.