Op do 24 feb. 2022 05:25 schreef [redacted]

Op do 24 feb. 2022 05:24 schreef [redacted]

Op do 24 feb. 2022 05:20 schreef [redacted]
Recht op woning indien onveilig
Jaar lang. Vele getuiges

Op do 24 feb. 2022 04:51 schreef [redacted]

---------- Forwarded message ---------
Van: [redacted]
Date: do 24 feb. 2022 03:42
Subject: Re: Onnodige zorg machtiging
[redacted]

https://nos.nl/nieuwsuur/artikel/2418545-mag-een-ggz-instelling-patienten-weigeren-vanwege-psychose

Op do 24 feb. 2022 03:05 schreef [redacted]
Beste mevrouw, ik heb een brief gehad ivm zorgplan binnen 3 dagen toestemming vragen wijle mijn recht. Ironie, binnen 3 dagen doch een brief zonder datum en tot op heden geen reactie. Ik heb direct gemaild.

Graag wil ik een beroep doen op mijn recht geïnformeerd door mijn advocaat [redacted] er niet bij te willen maandag noch andere dagen. Gewoon nooit. Ik vind hem zeer denigrend en praat dingen aan en onacceptabel hoe hij tegen mij praat of over. Ken hem amper maar verkeerd veroordelen is zijn vak jegens mij als verpleegkundige. Vind hem niet binnen de zorg passen. Mening geven mag en weigeren ook. Ik sta open voor een andere persoon van te voren voorgesteld.
Alsook onafhankelijke psychiater mij beoordeling vind ik niet onafhankelijk daar GGZ de onaanvaardbare zorg machtiging aanvrager is. Daarnaast zorgvuldig dus meerdere gesprekken verspreid over weken / maanden.

Graag reactie waarom aanvraag. Feiten aub.

Op do 24 feb. 2022 01:47 schreef [redacted]
Beste meneer, mevrouw,

Graag voorkomen zorg machtiging.
Misbruikt maken van macht gezien ik geen psychische stoornissen heb noch problemen.
Ik weiger geen zorg.

Integdeel.

Graag reden waarom zorg machtiging gezien ik niet voldoe aan criteria lees informatie zorg machtiging op Dwang in zorg van de overheid.
Traumatisch is dit.
Belediging.

Ik heb een druk zelf opgebouwde leven.

Wat ik nodig heb is een gezonde omgeving en veilig.
Een nieuwe woning.
Simpel.

Diagnose staan mij niet in de weg noch andere.
Autisme
ADD
PTSS
HSP

Ik heb tot de dag van vandaag sinds mijn 13 jaar zelfstandig beginnen wonen.
Dan vanaf 16 jaar.
Tot op heden zorg in voor alles zelf en soms andere.

Laat mij aub met rust met mij machtsmisbruik, intimidatie of dreigen.
Wie dat deden van instanties.
WMO, [redacted] wie is zij....
[redacted]

Enorm gefaald hebben bepaalde mensen in hun functie.

Laat mij verhuizen en vergeten.
Laat mij in vrede leven.

Nooit rouwverwerking noch gesprekken noch steun gehad van mozaïek of vreten en Rust. Vrede rust dus.
Daar hoor ik niet.

Zorgplan brief hilariteit.
Moet toestemming binnen 3 dagen vragen van een brief zonder datum en ik heb gemaild, de geen reactie.

Maandag onafhankelijke psychiater.
Van GGZ..... Grapje zeker.
Desinformatie.
Mozaïek zou zorgmachteging hebben gevraagd zonder bespreken en leugens dat ik er niet aan voldoe. [redacted] [redacted] Mooi kado tijdens verwisselen baan. [redacted] verdwenen die altijd familie omstandigheden had of ziek. Bla.

Drop out sinds mijn 13 jaar van school.
Ik kan alles wat ik wil.
Interviews met artiesten.
Model werk.

Fotografie.
Ik doe van alles.

Zorg ja met eigen keuze
Mijn recht
Machtsmisbruik nee

RAVELIJN
Advocaten & Mediators

Mr P.R. Klaver
Mr W.J. Jurgers
Mr J.J. Bronsveld
Mr M.S. Yap
Mr F. Ergec

Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Cluster I Civiele kantonzaken locatie Bergen op Zoom
Postbus 5015
4330 KA MIDDELBURG

Tevens per fax: 088 - 361 0269

Datum 4 januari 2022
Onze referentie [redacted]
Uw referentie
Inzake
Rolzitting d.d. 5 januari 2022

Edelachtbare heer, vrouwe,

In bovengenoemde zaak zend ik u bijgaand de conclusie van antwoord voor de rolzitting van 5 januari 2021.

Een kopie van dit schrijven met de bijlage werd per gelijk bericht gezonden aan de gemachtigde van de wederpartij, [redacted]

Inmiddels verblijft,

Met vriendelijke groet,
Ravelijn Advocaten & Mediators

[redacted]

Op onze dienstverlening zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, welke onder meer een beperking van de aansprakelijkheid bevatten.
Deze voorwaarden zijn te vinden op onze website. BTW-nr: NL811209532B01 KvK-nr: 20146520

Onze ref: [redacted]

Rechtbank Zeeland-West-Brabant
locatie Bergen op Zoom

Rolzitting d.d.: 5 januari 2022
Zaak- en Rolnr: [redacted]

CONCLUSIE VAN ANTWOORD

inzake:

HELDER BEWINDVOERINGEN B.V., in haar hoedanigheid van bewindvoerder over de goederen van
[redacted]
wonende te Bergen Op Zoom,
gedaagde,
gemachtigde: [redacted]

tegen:

STICHTING STADLANDER,
statutair gevestigde te Bergen Op Zoom,
eiser(es),
gemachtigde: [redacted]

==========

Gedaagde, nader te noemen, [redacted] doet eerbiedig zeggen en concluderen voor antwoord:

1. Al hetgeen bij inleidende dagvaarding is gesteld, ontkent en betwist [redacted] uitdrukkelijk, tenzij stellingen hierna als onvoorwaardelijk juist worden erkend;

2. [redacted] is met eiseres, verder te noemen [redacted] overeengekomen een huurovereenkomst voor een seniorenwoning met ingang van 21 juni 2016 voor de woning gelegen te [redacted] te Bergen op Zoom.

3. In het verdere vervolg van deze conclusie zal [redacted] uiteenzetten op grond waarvan de vordering tot ontbinding van de huurovereenkomst en ontruiming van de woning afgewezen dient te worden.

Onterechte vordering; Primair

1. [redacted] stelt dat er sprake is van overlast op grond waarvan de huurovereenkomst dient te worden ontbonden.
2. [redacted]s het hier niet mee eens. Er is geen sprake van overlast die door [redacted] wordt veroorzaakt. [redacted] biedt uitdrukkelijk een bewijsaanbod middels het horen van getuigen, zijnde de buren van het complex.
3. Anders dan in een "normale" overlast kwestie biedt [redacted] geen getuigen aan van ervaren overlast anders dan verklaringen van haar eigen medewerkers.
4. [redacted] wijst op het feit dat er geen sprake is van overlast die aan haar gerelateerd kan worden.

Subsidiair

5. Indien en voorzover uw Rechtbank wel zou oordelen dat er sprake is van overlast die aan [redacted] kan worden gerelateerd wijst zij op het feit dat deze door derden is veroorzaakt. [redacted] laat niemand toe tot haar woning en is het slachtoffer van bedreiging en mishandeling. Dit wordt erkend door [redacted] in haar dagvaarding. Niet kan worden ingezien op grond waarvan hier sprake zou zijn van overlast die aan [redacted] kan worden toegerekend.
6. Er is thans sprake van een tweetal aangiftes van bedreiging en mishandeling die in behandeling zijn bij de Officier van Justitie. [redacted] biedt uitdrukkelijk bewijs aan van het voorgaande, de aangiftes zijn al geruime tijd geleden opgevraagd, echter is pas op 3 januari jl. aangegeven dat kopieen zijn verstuurd. [redacted] zal deze inbrengen in de huidige procedure.
7. Een voormalige relatie die is ontspoort in een spiraal van bedreigingen en mishandelingen zijn geen redenen om [redacted] haar woning te ontruimen. [redacted] is hier het slachtoffer. Shahi betwist dan ook de onder punt 4 van de inleidende dagvaarding gedane beschuldigingen.
8. Indien en voor zover uw Rechtbank zou oordelen dat [redacted] ook voor deze bedreigingen en mishandelingen verantwoordelijk zou zijn alsmede enige andere overlast wijst [redacted] op het feit dat het woonklimaat van het complex waarin zijn verblijft het woongenot verstoort. Het complex is zelf dusdanig ingericht dat [redacted] geconfronteerd raakt met deze problematie. [redacted] verzoekt uw Rechtbank dan ook om een descente houden zodat uw Rechtbank zelf kennisnemen van de problematiek waar dit complex mee te maken heeft.
9. Tenslotte zijn het versturen van berichten die als onsamenhangend wordt ervaren door [redacted] geen gebrek in het kader van de nakoming van de huurovereenkomst. Om alle discussie op dit punt te voorkomen tracht [redacted] al geruime tijd zo min mogelijk berichten te sturen aan [redacted]
10. De genoemde meldingen worden betwist onder punt 8 en 9 van de inleidende dagvaarding wordt betwist. [redacted] heeft niet zelf een advertentie voor prostitutie geplaatst en zodra zij er achter is gekomen heeft zij deze ook laten verwijderen.
11. De onder punt 18 genoemde omstandigheden worden betwist aangezien het feit dat eveneens een eenzijdig relaas van hetgeen zich heeft afgespeeld. [redacted] is een slachtoffer en wordt ten onrechte afgeschilderd als een persoon die overlast zou veroorzaken.
12. Als kernpunt van het geschil merkt [redacted] dan ook op de vraag , of zij overlast heeft veroorzaakt aan omwonenden en zo ja, of die overlast moet worden aangemerkt als een toerekenbare tekortkoming die de gevorderde ontbinding en ontruiming rechtvaardigt. [redacted] stelt dat deze vraag niet anders ontkennend beantwoord dient te worden.
13. Naast het feit dat er geen sprake is geweest van overlast aan omwonenden merkt zij verder op dat er sprake is van incidenten die niet dusdanig ernstig zijn die een ontbinding van de huurovereenkomst rechtvaardigen. Het feit dat er sprake is van een dossieropbouw zijdens [redacted] maakt zulks niet anders.



14. Als maatschappelijke verhuurder ligt het in de weg van [redacted] om haar huurders te beschermen en hun woongenot te beschermen. [redacted] heeft zelf voor deze constructie, zodat indien en voorzover er sprake is van een toerekenbare tekortkoming de bijzondere aard daarvan geenszins een ontbinding van de huurovereenkomst. Daarnaast wegen de (privé)-belangen van [redacted] tegen een ontbinding van de huurovereenkomst zwaarder dan de belangen van [redacted] bij ontbinding;
15. Subsidiair wordt verzocht het vonnis niet uitvoerbaar bij voorraad te verklaren, daar de mogelijkheid er is om in hoger beroep te treden en dit in strijd zou zijn met het stelsel van huurbescherming.
16. Gezien het voorgaande stelt [redacted] zelf voor een descente als gevolg waarvan de rechtbank zelf kennis kan nemen van de situatie aldaar.
17. [redacted] verzoekt uw Rechtbank een comparitie van partijen in te willen plannen zodat zij haar standpunt mondeling kan toelichten.
18. [redacted] is kritisch en volhardend in haar stellingen, echter dient een grond te zijn voor een ontbinding van de huurovereenkomst. [redacted] stelt zich dan ook op zijn standpunt dat deze onvoldoende zijn om de vorderingen van [redacted] toe te willen wijzen en verzoekt Uw Rechtbank op grond van het voorgaand gesteld het primair gevorderde.
19. [redacted] biedt aan al haar stellingen te bewijzen, door alle middelen rechtens, zonder overigens enige onverplichte bewijslast te willen aanvaarden;

Eis in reconventie

20. De Scheldeflat zal binnen afzienbare tijd in zijn geheel ontruimd worden. [redacted] is eerder toegezegd dat zij een andere woning toegewezen zou krijgen. [redacted] heeft recht op een andere woning en niet in angst en onzekerheid te blijven. Alle aanvragen die [redacted] doet worden afgewezen omdat er sprake zou zijn van overlast. Gezien de omstandigheden van het geval acht [redacted] dit niet rechtvaardig. [redacted] verzoekt uw Rechtbank conform de door Stadlander gedane toezeggingen haar te verplichten aan [redacted] een passende woning aan te bieden dan wel [redacted] niet te weigeren op het moment dat zij voor een woning in aanmerking komt, zulks op straffe van een dwangsom van € 200,- voor iedere dag dat zij daarmee in gebreke blijft. Daarnaast is de veiligheid van [redacted] in het geding zodat zij recht en belang heeft bij een zo spoedig mogelijke verhuizing.

MET CONCLUSIE:

IN CONVENTIE:

Het u E.A. vrouwe/heer kantonrechter behage eiseres niet ontvankelijk te verklaren in haar vordering, althans haar deze als ongegrond en onbewezen te ontzeggen, met haar veroordeling in de kosten van deze procedure, een bedrag aan salaris voor de gemachtigde van gedaagde daaronder begrepen;

IN RECONVENTIE:

I. Het uw Rechtbank moge behage bij vonnis, uitvoerbaar bij voorraad, [redacted] te veroordelen een passende woning aan te bieden aan [redacted] binnen 14 dagen na het wijzen van het vonnis;

II. Het uw Rechtbank moge behage bij vonnis, uitvoerbaar bij voorraad, [redacted] te veroordelen [redacted] niet te weigeren voor de woningen waarvoor [redacted] als woningzoekende in aanmerking komt;

Zulks op straffe van verbeurte van een dwangsom ad € 200,- voor iedere dag dat [redacted] daarmee in gebreke blijft en onder veroordeling van [redacted] in de kosten van deze procedure. Een bedrag aan salaris voor de gemachtigde van [redacted] daaronder begrepen.

Bergen Op Zoom, 04 januari 2022

[redacted]

Gemachtigde

slachtoffer HULP NEDERLAND

Dit kunt u doen als u wordt gestalkt

Op basis van uw antwoorden geven we u de volgende adviezen en tips:

Vraag een contactverbod aan

Voelt u zich onveilig en bent u bang voor de dader? Na aangifte kan de politie of officier van justitie mogelijk zorgen voor bescherming Denk bijvoorbeeld aan een contactverbod, gebiedsverbod of locatieverbod voor de dader Wij kunnen u helpen met de aanvraag van een verbod

Recht op bescherming

Verzamel bewijs

Verzamel bewijs wanneer de stalker u achtervolgt, appt, belt, mailt of op andere manieren lastigvalt Met het bewijs zorgt u er ook voor dat de politie stappen kan zetten om de stalker te stoppen Houd daarom alle stalkingsactiviteiten bij, bijvoorbeeld in een logboek

Bewijs verzamelen bij stalking

Zorg voor uw veiligheid en bescherming

- Breng mensen die u vertrouwt op de hoogte wanneer u wordt gestalkt Bijvoorbeeld uw buren, familieleden, vrienden en collega s Zij kunnen op u letten en u beschermen Wees duidelijk en direct tegen de stalker en tegen uw omgeving
- Zorg dat u uw gegevens goed beschermt Stel uw wachtwoorden opnieuw in, neem een nieuw telefoonnummer en zorg dat niet iedereen toegang heeft tot uw social media
- Heeft de stalker een sleutel van uw huis? Vervang de sloten Hang een beveiligingscamera op bij uw voordeur en achterdeur

Omgaan met stalking

Ontmoet lotgenoten online

In de Slachtofferhulp Community kunt u ervaringen van anderen lezen die met stalkte maken hebben gehad met geweld, een vraag stellen of uw eigen ervaring delen Veilig en anoniem

Neem een kijkje in de Community

Tips voor het omgaan met stress

Het is heel normaal dat u last heeft van emoties en stressklachten doordat iemand u lastigvalt Zeker als u al langere tijd bang bent voor wat er gaat gebeuren Wij geven u tips waarmee u zelf aan de slag kunt om de stress te verminderen

Tips voor het omgaan met stress

Kunnen wij u helpen?

U staat er niet alleen voor

Bel 0900-0101