



22.0000120

Uitgaande documenten gemeente Sluis

Aan I. de Groote
Zeekraalstraat 29
4504 PH Nieuwvliet

Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

ons kenmerk : ED/U/2021
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : M. Laros
doorkiesnummer:
onderwerp : verzoek om handhaving
bijlage(n) : geen

Oostburg,

10 JAN 2022

Geachte mevrouw De Groote,

Op 4 december 2021 ontvingen wij uw brief. Daarin verzoekt u ons om *handhaving van de bestemmingsplannen wonen in het grondgebied van West Zeeuws Vlaanderen, de gemeente Sluis*. U stelt dat de vergunning voor wonen merendeels wordt ingevuld door toeristische verhuur. Tevens stelt u dat 'geen handhaving werd gepleegd, ondanks verschillende klachten en diverse tweede woningverbod in de afgelopen tientallen jaren'. Ten slotte wilt u dat er een eind komt aan de overlast.

Wij merken hierover het volgende op.

1. Uw verzoek is onvoldoende concreet. Zo hebben wij geen bestemmingsplannen wonen en geen vergunning voor wonen. Ook verwijst u naar overlast, zonder aan te geven waaruit die overlast bestaat. Wij zijn daardoor van mening dat wij niet in staat zijn een onderzoek te doen naar vermeende overtredingen. Er is aldus geen sprake van een verzoek, zoals genoemd in artikel 1:3 Algemene wet bestuursrecht (Awb).
2. U wekt de indruk dat wij moeten handhaven op alle bestemmingsplannen die in onze gemeente van toepassing zijn. Een niet onaanzienlijk deel van die bestemmingsplannen bevindt zich niet in uw directe nabijheid. Door niet concreet aan te geven over welke bestemmingsplannen het gaat, kunnen wij u niet als belanghebbende bij uw verzoek aanmerken.

Wij verlenen om deze redenen geen medewerking aan uw verzoek.

Deze brief is geen besluit in de zin van de Awb, zodat u hiertegen geen bezwaar kunt aantekenen.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,

De burgemeester,



S.I. de Kievit-Minnaert



mr. M.M.D. Vermue